



OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 50 2019

Openbare besluitvormende raadsvergadering

De burgemeester van Sluis maakt bekend dat er:

- een **openbare besluitvormende raadsvergadering** plaatsvindt op **donderdag 19 december 2019 om 19.30 uur** in de raadzaal van **het Belfort te Sluis**.

De agenda en bijbehorende stukken kunt u uitsluitend digitaal inzien. Raadpleeg de stukken via www.gemeentesluis.nl/Bestuur_en_Organisatie. Hiervoor kunt u eventueel gebruikmaken van de computers in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg (gratis) of in de openbare bibliotheek in Oostburg (met lidmaatschapskaart of internetkaart à € 2,50 per jaar).

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Griffiersbureau, tel. 0117 - 457 291 of e-mail Griffiersbureau@gemeentesluis.nl.

Aankondiging openbare vergadering commissie Ruimtelijke Kwaliteit

De commissie Ruimtelijke Kwaliteit van de gemeente Sluis houdt op woensdag 18 december 2019 een openbare vergadering. Deze vergadering vindt om 09.00 uur plaats in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De agenda ligt vanaf dinsdag 17 december 2019 ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) en wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website.

Ontwerpbestemmingsplan Parking Waterdunen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Parking Waterdunen' ter inzage wordt gelegd. Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling van het perceel Noordweg 7 te Groede. Het planvoornemen voorziet in de realisatie van een parkeerplaats van zeventig plaatsen.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Parking Waterdunen' ligt met ingang van 12 december 2019 gedurende zes weken (tot en met 23 januari 2020) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende bijlagen ook in te zien via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.bpparkingwdunen-ON01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op de volgende wijze:

- **Schriftelijk:** u kunt uw zienswijze richten aan het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.
- **Mondeling:** u kunt hiervoor een afspraak maken met mevrouw C. Simons via het algemene telefoonnummer +140117.

Wij maken u erop attent dat het niet mogelijk is uw zienswijze via de gemeentelijke website kenbaar te maken.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis brengt tevens ter kennis dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij het besluit tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen omdat het hier een initiatief van gemeentezijde betreft, waarmee de uitvoerbaarheid voldoende is aangetoond.

Vaststelling havenverordening Breskens 2020

Burgemeester en wethouders van gemeente Sluis maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 28 november 2019 heeft besloten tot het vaststellen van de havenverordening Breskens 2020.

De havenverordening Breskens 2020 treedt in werking per 1 januari 2020. De havenverordening ligt voor iedereen tijdens de openingsuren kosteloos ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg en is tevens te raadplegen in het elektronisch gemeentebblad op www.officielebekendmakingen.nl en via de website van de gemeente Sluis.

Bekendmaking diverse verordeningen en beleidsregels

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend, dat zij in hun vergadering van 8 oktober 2019 en de gemeenteraad in zijn vergadering van 28 november 2019 hebben besloten tot het vaststellen van:

- de 5^{de} wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Sluis;
- de Kermisverordening gemeente Sluis 2020;
- het Kermisreglement gemeente Sluis 2020;
- de Verordening kleinschalig kamperen gemeente Sluis 2020.

En tot het intrekken van:

- de Kermisverordening gemeente Sluis 2010;
- de Brandbeveiligingsverordening Sluis;
- de Beleidsregels brandveiligheid kampeerterreinen;
- de Verordening kleinschalig kamperen.

De nieuwe regelingen worden 1 januari 2020 van kracht en zijn voor iedereen tijdens de openingsuren tegen betaling van kosten (leges) verkrijgbaar in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Daarnaast zijn de (gewijzigde) verordeningen op 31 december 2019 gepubliceerd in het elektronisch gemeentebblad op www.officielebekendmakingen.nl. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Externe Dienstverlening.

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor : splitsen cafetaria en bovenwoning, het veranderen van de buitentrapp, het plaatsen van een privacy scherm en het verkleinen van een buitenluifel
Locatie: Boulevard 1 te Breskens

De beslistermijn wordt verlengd omdat we nog niet alle benodigde adviezen hebben ontvangen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 16 januari 2020.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Gouverneurstraat 22 te Sluis voor het renoveren van de gevel van de woning (OV-2019321);
- Isabellaweg 12 te IJzendijke voor het plaatsen van een carport (OV-2019322);
- Zandertje ongenummerd te Breskens, kadastraal bekend gemeente Oostburg, sectie S nummer 1582, voor het bouwen van een woning en bijgebouw (OV-2019323);
- Zwaanstraat ongenummerd te Eede, kadastraal bekend gemeente Aardenburg, sectie F nummer 273, voor het bouwen van een woning (OV-2019324);
- Geldloozestraat 4 te Sluis voor het bouwen van een bel-etage woning (OV-2019325);
- Steigerschuit 2 te Breskens voor het gebruiken van het bijgebouw voor tijdelijke bewoning gedurende de bouw van de woning (OV-2019326);
- Stampershoekweg 1 te Oostburg voor het herbouwen van een ééngezinwoning en twee bijgebouwen (OV-2019327);
- Zandertje ongenummerd te Breskens, kadastraal bekend gemeente Oostburg, sectie S nummer 1582, voor het plaatsen van een tijdelijke woonunit (OV-2019328);
- Dorpsstraat 25 te Breskens voor het vervangen van de handelsreclame van de geldautomaat (OV-2019330);
- Burchtstraat 17 te Oostburg voor het vervangen van de handelsreclame van de geldautomaat (OV-2019331);
- Bolwerk 6 te IJzendijke voor het plaatsen van een dakkapel (OV-2019332).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Zuiderbrugweg 7 te Sluis voor het bouwen van een woning, datum verzending besluit: 02-12-2019 (OV-2019252);
- Oudestad 1 te Oostburg voor het plaatsen van een deurkozijn in de zijgevel, datum verzending besluit: 02-12-2019 (OV-2019292);
- Weststraat 1 te Aardenburg voor het veranderen van de entreepui, datum verzending besluit: 02-12-2019 (OV-2019299);
- Dorpsstraat 145 te Breskens voor het vervangen van het kozijn en verwijderen van de betonband in de voorgevel van de woning, datum verzending besluit: 02-12-2019 (OV-2019302);
- Weijkmanlaan 22 te Breskens voor het bouwen van een berging, datum verzending besluit: 04-12-2019 (OV-2019298).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het

bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 11 december 2019

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

Het plaatsen van een mestsilo en stortbunker op het adres Groeneweg Oost 2 te Schoondijke

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen voor het plaatsen van een mestsilo en stortbunker op het adres Groeneweg Oost 2 te Schoondijke.

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 12 december 2019 gedurende zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur.

Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg. In deze periode kunnen ook mondelinge zienswijzen worden ingebracht.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Sluis maken, gelet op artikel 8.41, vierde lid van de Wet milieubeheer, bekend dat bij hen de volgende meldingen ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn ingediend voor tijdelijke opslag van vaste dierlijke mest door:

- Minnaert, voor het perceel Vuilpanstraat te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB L 350;
- J.C. Almekinders, voor het perceel Olieslagersweg te Retranchement, kadastraal bekend onder nummer SLU L 1121;
- Maatschap van Gijs-Verkruisje, voor het perceel Nieuwlandseweg te Biervliet, kadastraal bekend onder nummer OBG I 856;
- Maatschap van Gijs-Verkruisje, voor het perceel Polderstraat te Biervliet, kadastraal bekend onder nummer OBG I 629;
- Maatschap van Gijs-Verkruisje, voor het perceel Driewegenweg te Biervliet, kadastraal bekend onder nummer OBG I 537;
- A. Minnaert, voor het perceel Vuilpanstraat te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB L 301;
- P.E.G. Berckmoes, voor het perceel Smoutweg te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU M 713;
- M.A. Goense, voor de percelen Appelstraat en Grote Boemdijk te St. Kruis, kadastraal bekend onder de nummers ADB O 565, 567, 569 en 402;
- H.H.B. Lensen, voor het perceel Molenweg te St. Kruis, kadastraal bekend onder nummer ADB O 497.

Deze melding met bijbehorende stukken ligt met ingang van vandaag tijdens de openingsuren voor een termijn van zes weken voor iedereen ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) van de gemeente, Nieuwstraat 22 te Oostburg.

Tegen deze melding is het niet mogelijk om bezwaar in te dienen. Er kan wel een klacht

worden neergelegd bij een vermeende overtreding van de voorschriften.

Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten

Verleende vergunningen/ontheffingen

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ontheffingen zijn verleend voor:

Drank- en Horecawet

- Een ontheffing art. 35 D&H voor het hebben van een verkooppunt in het kader van het evenement "Winter Wonderland Wandeling" te Nieuwvliet op 30 december 2019, datum besluit: 29-11-2019 (nummer 19.0083183).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester / het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 11 december 2019

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
namens beiden,
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf