

# Besluitenlijst College van Burgemeester en Wethouders

## Openbaar

<b>Datum</b>	20-08-2019
<b>Tijd</b>	9:00 – 14:00 uur
<b>Locatie</b>	Kamer burgemeester
<b>Voorzitter</b>	Burgemeester Gemeente Sluis
<b>Toelichting</b>	Wethouder Ploegaert heeft deze vergadering niet bijgewoond (vakantie).

### 2 NOTA'S VOOR DE RAAD (OND-BB-ED)

#### 2.a.01 OND: RV Opstellen bodembelastingkaart conventionele explosieven

*Besluit*

1. De gemeenteraad voor te stellen om voor de realisatie van een bodembelastingkaart Conventionele Explosieven een bedrag van € 150.000 voor te financieren uit de reserve explosievenruimingen.
3. In het BW advies ontbreekt de begrotingswijziging, deze separaat aanbieden aan het college.

#### 2.a.02 OND: RV VRZ 1e Berap en 3e begrotingswijziging

*Besluit*

1. Kennis te nemen van de 1e bestuursrapportage 2019 van de Veiligheidsregio Zeeland en de daarbij behorende 3e begrotingswijziging 2019.
2. Deze stukken door te leiden naar de gemeenteraad in de cyclus van september 2019, met het voorstel een zienswijze in te dienen.

#### 2.b.01 ED: RV Voorstel om de raad voor te stellen de 1e wijziging van de Wegsleepverordening vast te stellen

*Besluit*

1. De raad voor te stellen de 1e wijziging van de Wegsleepverordening vast te stellen.

2. Dossier op de bestuurlijke jaaragenda plaatsen in september 2019, met de aantekening voor het presidium (3 september 2019) dat dit desgewenst verplaatst kan worden naar oktober 2019.

**2.b.02 ED: RV: coördinatiebesluit herbestemming voormalig vlasroterij Brierversweg 9 Eede**

*Besluit*

1. De raad voor te stellen een coördinatiebesluit ex artikel 3.30 Wro toe te passen voor de procedure voor het bestemmingsplan en de benodigde omgevingsvergunning voor het plan tot realiseren van een zorghotel in de voormalig vlasroterij op het perceel Brierversweg 9 te Eede.

**2.b.03 ED: RV huisvesting tijdelijke werknemers**

*Besluit*

Naar aanleiding van haar vraag op het voorblad (melding overlast) geeft de burgemeester aan dat er 1 melding bekend is.

1. In te stemmen met de gewijzigde ontwerp-beleidsnotitie 'huisvesting tijdelijke werknemers'.
2. De commissie Ruimte/AB voor te stellen om de ontwerp-beleidsnotitie 'huisvesting tijdelijke werknemers' vrij te geven voor inspraak en advies.
3. De huidige planning aan te passen voor de verdere procedure en de vaststelling van het voorliggende stuk te verplaatsen op de bestuurlijke jaaragenda naar februari 2020.
4. In te stemmen met een informatieavond en voorkeur uit te spreken voor optie 1.

**2.b.04 ED: RV verplaatsen bouwtitels in buitengebied**

*Besluit*

1. In te stemmen met de in de beleidsuitgangspunten zoals deze zijn opgenomen in de beleidsuitgangspuntennotitie voor de Commissie Ruimte/AB;
2. De voorgestelde beleidsuitgangspuntennotitie aan te bieden aan de Commissie Ruimte/AB voor haar vergadering van 17 september 2019.

## **2.b.05 Beantwoording vragen raadsleden inzake brandweerposten**

### *Besluit*

Het college bekrachtigt achteraf de inhoud van de antwoordbrief aan de gemeenteraad op de vragen over de brandweerposten.

## **2.b.06 Beantwoording vragen raadsleden inzake terrassenbeleid**

### *Besluit*

1. Inhoud: de laatste passage van het concept antwoord bij vraag 2 (ondernemer Oostburg) iets veralgemeniseren.
2. Redactie/lay-out: brief nog even nalopen op schoonheidsfoutjes.
3. De portefeuillehouder en de secretaris hebben mandaat de aangepaste brief goed te keuren.

## **4 NOTA'S OPENBAAR (OND-BB-ED)**

### **4.a.01 OND: Besluitenlijst Collegevergadering (OPENBAAR) d.d. 9 juli 2019**

#### *Besluit*

1. De besluitenlijst d.d. 9 juli 2019 (openbare besluiten) vaststellen.
2. Naar aanleiding van besluit 3b7 over de Weststraat 9-11 te Schoondijke: de secretaris gaat na wat de stand van zaken is van de gevraagde mededeling aan de gemeenteraad.

### **4.a.02 OND: Presentatie Veiligheidshuis 17/9**

#### *Besluit*

1. Kennis te nemen van bijgevoegde presentatie van het Veiligheidshuis Zeeland en in te stemmen met de inhoud hiervan. Gebruikte afkortingen tijdens de toelichting in de commissie verduidelijken.

### **4.a.03 OND: BW Bijdrage taskforce**

#### *Besluit*

Voor de jaren 2020, 2021, 2022 en 2023 de financiële bijdrage van € 3.273,49 per jaar (op basis van inwoneraantal) aan de Taskforce Brabant Zeeland te continueren.

**4.b.01 BB: Voorstel tot wijziging van de Gemeenschappelijke regeling GGD Zeeland.**

*Besluit*

1. Als burgemeester en als college de "Gemeenschappelijke regeling Gemeenschappelijke Gezondheidsdienst Zeeland" te wijzigen en vast te stellen, conform bijgevoegde concept-wijziging.
2. De wijziging van de Gemeenschappelijke regeling Gemeenschappelijke Gezondheidsdienst Zeeland, door middel van bijgevoegd concept-raadsvoorstel en -besluit, voor te leggen aan de raad.
3. De secretaris zal informatief melding van dit besluit maken in de Overlegvergadering OR bij het onderdeel GR-en.

**4.b.02 BB: Masterplan Nieuwvliet**

*Besluit*

1. Een projectleider te werven ten behoeve van de uitvoering van het masterplan (op grond van het in de kadernota opgenomen bedrag voor het masterplan).
2. Bij de vaststelling van het masterplan (voorzien februari 2020) aan de raad voor te stellen het bedrag voor een projectleider beschikbaar te stellen.
3. Vaststelling van het Masterplan op de bestuurlijke jaaragenda te plaatsen in februari 2020 (onder voorbehoud van zienswijzen).
4. De commissie Ruimte/AB voor te stellen om:
  - a) in te stemmen met bijgevoegd procesvoorstel (inclusief gewijzigde prioritering).
  - b) het masterplan Nieuwvliet in combinatie met het procesvoorstel vrij te geven voor inspraak en het plan gedurende 6 weken voor een ieder terinzage te leggen.
  - c) het masterplan Nieuwvliet aan te melden voor de regiogelden.
  - d) na de terinzagelegging te komen tot een meer uitgewerkte begroting gebaseerd op de voorgestelde prioritering. Na vaststelling;
  - e) deze begroting onderdeel te laten uitmaken van het vaststellingsbesluit.
5. In het concept raadsvoorstel een passage toevoegen over de stappen na de periode van inspraak en de voorgestelde gefaseerde uitvoering. In het concept masterplan toelichten dat de ramingen gebaseerd zijn op kengetallen. De (waarnemend) portefeuillehouder krijgt mandaat deze aanvullingen goed te keuren.

**4.b.03 BB: Onttrekken aan de onderwijsbestemming en verkrijging van het eigendomsrecht van schoolgebouw CNS De Drieklank te Oostburg.**

*Besluit*

1. Het schoolgebouw van CNS De Drieklank te Oostburg met ingang van 1 augustus 2019 te onttrekken aan de onderwijsbestemming.
2. In te stemmen met de verkrijging van het eigendomsrechten van het schoolgebouw met ondergrond.
3. De eigendomsoverdracht te effectueren door middel van inschrijving in de registers van het kadaster door bijgevoegd concept van de onderhandse akte (Model Register Hypotheken 4) mede te ondertekenen.
4. De verklaring van eensluidendheid te doen ondertekenen door de gemeentesecretaris.
5. Na eigendomsverkrijging over te gaan tot herbestemming cq. vervreemding van het voormalige schoolgebouw, waarover t.z.t. nader te adviseren door de afdeling BB.

**4.b.04 BB: Jaarverslag 2018 van de Raad voor Maatschappelijke en Demografische Ontwikkeling gemeente Sluis.**

*Besluit*

1. Kennis te nemen van het Jaarverslag 2018 van de Raad voor Maatschappelijke en Demografische Ontwikkeling.
2. Het jaarverslag door middel van bijgevoegde conceptbrief ter kennis brengen van de gemeenteraad.

**4.b.06 BB: Kwaliteitsslag camping Schippers Nieuwvliet**

1. In principe medewerking te verlenen aan het verzoek van camping Schippers om te komen tot een kwaliteitsslag met een uitbreiding van 175 naar 253 eenheden.
2. Een intentieovereenkomst aan te gaan met de initiatiefnemers.
3. Het plan ter advisering voor te leggen aan de Toetsingscommissie.
4. Een door initiatiefnemer nog op te stellen plan voor zelfrealisatie in het kader van rood voor groen voor te leggen aan de ad hoc stuurgroep Buitengebied.
5. Initiatiefnemers schriftelijk op de hoogte stellen van uw besluit. In de concept brief iets nader duiden/motiveren waarom een positieve afwijking van eenheden mogelijk is (in lijn met de passage hierover in de BW nota).

De (waarnemend) portefeuillehouder heeft mandaat de aangepaste brief goed te keuren.

**4.b.07 BB: Voorstel tot het benoemen van mevrouw Pollet–Calus als lid van de Raad voor Maatschappelijke en Demografische Ontwikkeling.**

*Besluit*

1. Conform de voordracht van de Rmdo, over te gaan tot de benoeming van mevrouw Pollet–Calus tot lid voor de Raad voor Maatschappelijke en Demografische Ontwikkeling.
2. Mevrouw Pollet–Calsus te benoemen per 1 augustus 2019 voor een periode van vier jaar.

**4.b.09 BB: Besluiten om de raad voor te stellen het Grondstoffenplan 2019 – 2023 “Samen houden wij grondstoffen gescheiden” vast te stellen.**

*Besluit*

1. De raad door middel van bijgevoegd raadsvoorstel met bijlagen voor te stellen het Grondstoffenplan 2019 – 2023 "Samen houden wij grondstoffen gescheiden" vast te stellen in de cyclus van oktober 2019.
2. Ter voorbereiding op de commissievergadering de portefeuillehouder prepareren op de vraag hoe om te gaan met babyluiers en incontinentiemateriaal of –afval.

**BB Rapport Kansen voor recreatienatuur West Zeeuws Vlaanderen**

1. De raad voor te stellen het rapport Kansen voor recreatienatuur in West Zeeuws Vlaanderen (gewijzigd) vast te stellen. In concept raadsvoorstel de portefeuillehouder aanpassen.
2. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen.
3. Na de vergadering van het presidium (3 september 2019) de indiener van de zienswijze actief berichten over het vervolgproces.

**4 .c.01 ED: Gevolgen Brexit voor de gemeente Sluis**

*Besluit*

Kennis nemen van de notitie aan het MT over "Gevolgen Brexit voor de gemeente Sluis".

**4.c.02 ED: Voorontwerp bestemmingsplan parking Retranchement**

*Besluit*

Het voorontwerpbestemmingsplan 'Parking Retranchement, Sluis' ter inzage leggen.

**4.c.04 ED: Planschadeverzoek Boulevard de Wielingen 53-16 Cadzand**

*Besluit*

1. In te stemmen met het definitieve rapport van de onafhankelijke deskundige.
2. Een tegemoetkoming in de planschade toe te kennen ten bedrage van € 12.300 te vermeerderen met de wettelijke rente met ingang van 4 december 2018 tot het moment van uitbetalen.
3. Het door de aanvraagster betaalde drempelbedrag van € 500 terug te storten.
4. Conform de anterieure overeenkomst de tegemoetkoming in de planschade door te berekenen aan de ontwikkelaar.
5. De betrokken partijen per brief informeren over uw besluit.

**4.c.05 ED: Principeverzoek Zeeweg 9 Groede**

*Besluit*

1. In principe medewerking te verlenen aan de voorgestelde bestemmingswijziging op het perceel Zeeweg 9 te Groede.
2. Een uitbreiding van het bebouwd oppervlakte toe te staan, conform de gestelde kaders, met een maximum van 19m<sup>2</sup>.
3. Initiatiefnemer de mogelijkheid bieden om een tentoonstellingsruimte te beginnen als kleinschalige bedrijfsmatige activiteit bij de woonfunctie.
4. Initiatiefnemer hiervan op de hoogte stellen door middel van bijgevoegde brief.

**4.c.07 ED: Principeverzoek Handelsweg 4 Oostburg**

*Besluit*

1. In principe, onder voorwaarden, medewerking te verlenen aan de toevoeging van volumineuze detailhandel op het perceel Handelsweg 4 te Oostburg.
2. De initiatiefnemer hier middels de bijgevoegde brief en in een gesprek van op de hoogte te stellen.

**4.c.08 ED: verzoek plaatsen herdenkingsboom met gedenktekens**

*Besluit*

1. Verzoek van mevrouw M. de Bie-Haverbeke om een herdenkingsboom met gedenktekens te plaatsen in de openbare ruimte niet honoreren.
2. Aanvraagster informeren omtrent het beleid dat in ontwikkeling is voor het plaatsen van herdenkingsbomen op begraafplaatsen, en tevens verwijzen naar de mogelijkheid van het gedenkbos in Hoek.
3. Mevrouw uitnodigen voor een gesprek met de portefeuillehouder om dit besluit toe te lichten.

**4.c.09 ED: Intrekken besluit niet-ontvankelijkverklaring aanvraag Kanaalweg 3 Cadzand**

1. *Besluit*

2. Het in mandaat genomen besluit tot niet-ontvankelijk verklaren van de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het perceel Kanaalweg 3 te Cadzand-Bad in te trekken.
3. Een vergoeding van € 512 toe te kennen voor de gemaakte kosten voor beroepsmatige rechtsbijstand.
4. De gemachtigde per brief op de hoogte te stellen van uw besluit tot intrekking van uw voorgaande besluit.

**4.c.10 ED: Opstarten ruimingsprocedure begraafplaatsen Waterlandkerkje en Oostburg**

*Besluit*

1. Vaststellen van het ruimingsprotocol voor de gemeentelijke begraafplaatsen in Sluis.



2. Besluiten tot ruiming van graven op de begraafplaatsen in Waterlandkerkje en Oostburg.
3. Vaststellen van de conceptbrief gericht aan de nabestaanden.
4. De gemeenteraad schriftelijk te informeren. De concept brief afstemmen met Communicatie en minder detaillistisch en meer empatisch maken. De portefeuillehouders hebben mandaat de aangepaste brief goed te keuren. Brief bij voorkeur maandagmiddag 26 augustus 2019 verzenden. Op 27 augustus 2019 wordt melding van dit besluit gemaakt in het persgesprek.

**4.c.11 ED: Planschadeverzoek Boulevard de Wielingen 55–23 Cadzand**

*Besluit*

1. In te stemmen met het definitieve rapport van de onafhankelijke deskundige.
2. Een tegemoetkoming in de planschade toe te kennen ten bedrage van € 7.000 te vermeerderen met de wettelijke rente met ingang van 17 september 2018 tot het moment van uitbetalen.
3. Het door de aanvrager betaalde drempelbedrag van € 500 terug te storten.
4. Conform de anterieure overeenkomst de tegemoetkoming in de planschade en de gemaakte kosten inzake de advisering inzake het verzoek tot tegemoetkoming in planschade door te berekenen aan de ontwikkelaar.
5. De betrokken partijen per brief te informeren over uw besluit.

**4.c.12 ED: Principeverzoek Ringdijk Zuid 10 Cadzand**

*Besluit*

1. In principe medewerking te verlenen aan het verplaatsen van het bouwvlak op het perceel Ringdijk Zuid 10 te Cadzand.
2. Initiatiefnemers op de hoogte te stellen door middel van bijgevoegde brief.