



OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 12 2020

Ontwerpbestemmingsplan Ringdijk Zuid 10 Cadzand

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Ringdijk Zuid 10 Cadzand' ter inzage wordt gelegd. Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling van het perceel Ringdijk Zuid 10 te Cadzand. Het plan ziet toe op de verplaatsing van het bouwvlak waardoor het mogelijk wordt om de woning goed op het perceel te positioneren en een woning te realiseren die voldoet aan de eisen van deze tijd.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Ringdijk Zuid 10 Cadzand' ligt met ingang van 19 maart 2020 gedurende zes weken (tot en met 29 april 2020) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende bijlagen en het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ook in te zien via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.bpringdijkzuid10-ON01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. U kunt hiervoor een afspraak maken met mevrouw C. Simons van de afdeling Externe Dienstverlening, op telefoonnummer +140117.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op de volgende wijze:

- Schriftelijk: u kunt uw zienswijze richten aan het college van burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.
- Mondeling: u kunt hiervoor een afspraak maken met mevrouw C. Simons via het algemene telefoonnummer +140117.

Wij maken u erop attent dat het niet mogelijk is uw zienswijze via de gemeentelijke website kenbaar te maken.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis brengt tevens ter kennis dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij het besluit tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor : vernieuwen van een laagspanningskabel, het verwijderen van een gasleiding en het verplaatsen van een laagspanningskast ten behoeve van de bouw van woningen

Locatie: Haven te Aardenburg

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het nog te ontvangen archeologisch advies. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 29 april 2020.

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor : aanleggen en verwijderen van een gasleiding, waterleiding en elektriciteitskabel
Locatie: Mettenijedijk te Nieuwvliet

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het nog niet ontvangen hebben van het advies van de landschapsdeskundige. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 6 mei 2020.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Zuidstraat 2 te IJzendijke voor het plaatsen van een buitenblad aan de linkerzijgevel van de woning (OV-2020058);
- Handelsweg 1 te Oostburg voor het aanpassen van het aansluitend braakliggend terrein aan de zijkant van de loods voor laad- en losmogelijkheden en het plaatsen van een demo watersilo (OV-2020059);
- Lange Wolstraat 8 te Sluis voor het plaatsen van 9 garageboxen (OV-2020060);
- Dijkeputten 12 B te Hoofdplaat voor het vervangen van de koepel van de radarmast (OV-2020061);
- Dorpsstraat 22 te Sint Kruis voor het vergroten van de woning (OV-2020062);
- Badhuisweg 13 te Cadzand voor het vergroten van de woning met een aanbouw (OV-2020063);
- Wijk de Brabander 37 te Cadzand voor het aanbouwen van een veranda aan de voorkant van de recreatiewoning (OV-2020064);
- Burg J C Everaarsln 23 te Groede voor het verbouwen van de woning en het aanbouwen van een carport (OV-2020065);
- Walplein 6 te Sluis voor het aanpassen van de reclame en het schilderen van de aluminium pui (OV-2020066).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Oudestad 58A te Oostburg voor het realiseren van berguimtes boven de garage, datum verzending besluit: 05-03-2020 (OV-2020020);
- Kapellestraat 31 te Sluis voor het wijzigen van de gevel en het aanbrengen van handelsreclame, datum verzending besluit: 05-03-2020 (OV-2020025);
- Willemsweg 22 te Schoondijke voor het renoveren van de bestaande woning en het realiseren van een aanbouw, datum verzending besluit: 06-03-2020 (OV-2020018);
- Mercuriusstraat 11 te Breskens voor het ombouwen van de bestaande loods tot 6 garages, datum verzending besluit: 09-03-2020 (OV-2020041);
- Westlangeweg 1 A 108 te Hoofdplaat voor het wijzigen van de maximale oppervlakte van de recreatiewoning, datum verzending besluit: 12-03-2020 (OV-2020053).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Verleende kampeervergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende kampeervergunning is verleend voor:

- Provincialeweg 17 A te Groede voor het opstarten van een minicamping met 7 kampeerplaatsen op voormalig agrarisch terrein, datum verzending besluit: 06-03-2020 (OV-2019282).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een kampeervergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Bouwbesluit

Ontvangen sloopmeldingen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Grote Kade 7 te Breskens voor het verwijderen van asbesthoudende golfplaten van het dak van de garage, datum ontvangst: 11-02-2020 / datum acceptatie: 25-02-2020 (S2-2020020);
- Diomedeweg 2 te Retranchement voor het slopen van 2 schuren, datum ontvangst: 30-01-2020 / datum acceptatie: 26-02-2020 (S2-2020009);
- Groeneweg 4 te Schoondijke voor het geheel slopen van de schuur, datum ontvangst: 31-01-2020 / datum acceptatie: 26-02-2020 (S2-2020011).

Algemene plaatselijke verordening

Ontvangen melding uitrit

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende melding is ontvangen en geaccepteerd voor:

- Handelsweg 1 te Oostburg voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 26-02-2020 / datum acceptatie: 02-03-2020 (UI-2020004).

Buiten behandeling gestelde aanvraag omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders van Sluis maken bekend dat zij hebben besloten de volgende aanvraag buiten behandeling te stellen voor:

- Oranjedijk 1 te Waterlandkerkje voor het aanpassen van de bestaande bebouwing voor een wijnproeverij en het bouwen van een fustopslag, datum verzending besluit: 04-03-2020 (OV-2020003).

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van de verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 18 maart 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten

Verleende vergunningen/ontheffingen

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ ontheffingen zijn verleend voor:

Evenementen

- Vergunning voor het organiseren van het muziek-evenement Kaaipop te Breskens op 26 september 2020, datum verzending besluit: 5 maart 2020 (nummer 20.0002110).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester / het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 18 maart 2020

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
namens beiden,
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf