



## OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 9 2020

---

### **Vooraankondiging bestemmingsplan 'Langeweg 10 Breskens'**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend een bestemmingsplan voor het perceel Langeweg 10 Breskens voor te bereiden.

Deze bekendmaking betreft enkel een vooraankondiging. Conform het bepaalde in artikel 1.3.1 lid 2 Bro delen wij u mee dat er omtrent dit voornemen geen gelegenheid wordt geboden zienswijzen naar voren te brengen. Er liggen op dit moment geen stukken ter inzage. Ook is het niet mogelijk voor onafhankelijke instanties om advies uit te brengen over ons voornemen.

Gelegenheid tot het indienen van zienswijzen wordt geboden tijdens de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. Dit zal via een afzonderlijke publicatie worden bekendgemaakt in het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad, de Staatscourant en op de gemeentelijke website [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl).

---

### **Aankondiging weg te slepen aanhangwagens**

In de Koningin Wilhelminastraat te Schoondijke staat een aanhangwagen in verwaarloosde toestand op een parkeervak geplaatst, in strijd met het bepaalde in artikel 2:10 Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Sluis (APV). Op grond van dit artikel is het verboden om zonder vergunning een openbare plaats anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie ervan. De openbare ruimte is immers niet bedoeld voor de opslag van verwaarloosde aanhangwagens.

De eigenaar van bovengenoemd voertuig kan niet worden achterhaald. Wij roepen de eigenaar of houder van dit voertuig op om zich binnen één week na publicatie van deze bekendmaking te melden bij het cluster Handhaving via 0117-457000.

Na deze week zal het voertuig op grond van artikel 125 Gemeentewet en art. 5:21 e.v. van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) met toepassing van bestuursdwang worden weggesleept en op gemeentelijk terrein geplaatst worden. Vervolgens zal deze worden verkocht dan wel vernietigd, gezien de staat ervan.

---

### **Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval**

Gelet op artikel 4, derde lid, van het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval maken burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis het volgende bekend:

#### **Melding**

Sagro Aannemingsmaatschappij Zeeland B.V. heeft een melding gedaan in het kader van het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval. De melding betreft het breken van ca. 1.100 ton betonpuin. De werkzaamheden vinden plaats in de periode van 3 maart tot en met 6 maart 2020 gedurende twee werkdagen van 07.00 tot 16.00 uur aan de Zachariasweg 3 in IJzendijke.

De activiteiten van de gemelde inrichting vallen onder de voorschriften van het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval. Tegen het indienen van een melding staat geen bezwarenprocedure open.

### **Nadere inlichtingen**

Voor inlichtingen over de procedure kunt u zich wenden tot het cluster Vergunningen van de gemeente Sluis via 140117.

---

### **Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland**

#### **Melding Activiteitenbesluit milieu**

Op 15 januari 2020 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit ontvangen van Ben Montage gelegen aan Nijverheidsweg 2c te Eede. Het betreft een melding voor in werking hebben van een magazijn en werkplaats voor een montagebedrijf.

Indien daaraan behoefte bestaat, kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij C. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6 51205993. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT200026.

#### **Melding Activiteitenbesluit milieu**

Op 7 februari 2020 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen betreffende de locatie gelegen aan Brugsevaart 12 in Oostburg. Het betreft een melding voor het plaatsen van een propaantank.

Indien daaraan behoefte bestaat, kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij C. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6 51205993. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT200062.

#### **Melding Activiteitenbesluit milieu**

Op 13 februari 2020 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Wout de Looze gelegen aan Statendijk 4 in IJzendijke. Het betreft een melding voor het starten van een bedrijf.

Indien daaraan behoefte bestaat, kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij P. Valk, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6 51202869 of 0115-745100. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT200079.

---

### **Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor : verwijderen en aanleggen van elektriciteitskabels  
Locatie: Braamdijk te Retranchement

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het nog niet ontvangen hebben van alle adviezen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 14 april 2020.

---

### **Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor : kappen en herplanten van 154 bomen tussen de Zuiddijk en de Nieuwstraat én aan de Hoogstraat te Sluis  
Locatie: Wallen van Sluis

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het nog niet ontvangen hebben van alle adviezen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 16 april 2020.

---

## **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

### **Aanvragen omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Mercuriusstraat 11 te Breskens voor het ombouwen van de bestaande loods tot zes garages, OV-2020041;
- Mercuriusstraat 6 te Breskens voor het uitbreiden van het magazijn, OV-2020042;
- Provincialeweg 2 te Zuidzande voor het bouwen van een bedrijfsloods, OV-2020043;
- Hazewegeling 1 A te Eede voor het gewijzigd uitvoeren van omgevingsvergunning OV-2018271 voor het uitbreiden van een loods. De wijziging betreft het verplaatsen van de ramen in de zuidgevel, OV-2020044;
- Noordweg II en Havendijk te Groede voor het verbreden van de weg, OV-2020045;
- Zuidzandseweg 2 te Cadzand voor het bouwen van een woning en het plaatsen van tien zonnepanelen, OV-2020046.

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

### **Verleende omgevingsvergunningen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Ondernemersweg te Oostburg voor het aanleggen van een hemelwaterafvoersysteem voor de nog te realiseren weg en percelen, datum verzending besluit: 17-02-2020 (OV-2019309);
- Turkeije 15 te Waterlandkerkje voor het uitbreiden van de woning en het bouwen van een garage, datum verzending besluit: 17-02-2020 (OV-2019338);
- Burg. Gerritsenstraat 26 te Breskens voor het vervangen van het bestaande houten kozijn door kunststof, datum verzending besluit: 17-02-2020 (OV-2020037);
- Oudestad 86 te Oostburg voor het uitbreiden van de hobbyruimte, datum verzending besluit: 19-02-2020 (OV-2019354);
- Mariastraat 3 en 5 te Cadzand voor het samenvoegen van de woningen, datum verzending besluit: 19-02-2020 (OV-2020007);
- Draaibrug 26 A te Aardenburg voor het uitbreiden van het bedrijfsgebouw, datum verzending besluit: 19-02-2020 (OV-2020017).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: [info@gemeentesluis.nl](mailto:info@gemeentesluis.nl).

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

## **Bouwbesluit**

### **Ontvangen sloopmelding**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmelding is ontvangen en geaccepteerd voor:

- Walplein 1 t/m 10 te IJzendijke voor het verwijderen van asbesthoudende materialen, datum ontvangst: 11-02-2020 / datum acceptatie: 13-02-2020 (S2-2020016).

### **Algemene plaatselijke verordening**

#### **Ontvangen meldingen uitrit**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende meldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Westlandstraat 15 te Breskens voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 21-01-2020 / datum acceptatie: 13-02-2020 (S2-2020001);
- Slijpstraat 13 te IJzendijke voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 11-02-2020 / datum acceptatie: 13-02-2020 (S2-2020003).

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld de spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 26 februari 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris  
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

---

## **Wet milieubeheer**

*Burgemeester en wethouders van Sluis maken, gelet op artikel 8.41, vierde lid van de Wet milieubeheer, bekend dat bij hen de volgende meldingen ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn ingediend voor tijdelijke opslag van vaste dierlijke mest door:*

- P.R. Luteijn, voor het perceel Obijsweg te Zuidzande, kadastraal bekend onder nummer OBG U 274;
- VOF CZO Agro, voor het perceel Molenweg te Zuidzande, kadastraal bekend onder nummer OBG V 287;
- VOF CZO Agro, voor het perceel Akkerweg te Zuidzande, kadastraal bekend onder nummer OBG V 1147;
- VOF CZO Agro, voor het perceel Kokersweg te Zuidzande, kadastraal bekend onder nummer OBG U 979;
- VOF CZO Agro, voor het perceel Provincialeweg te Zuidzande, kadastraal bekend onder nummer OBG V 1050;
- VOF CZO Agro, voor het perceel Henricusdijk te Oostburg, kadastraal bekend onder nummer OBG U 1059;
- VOF CZO Agro, voor het perceel Smitsdijk te Zuidzande, kadastraal bekend onder nummer OBG U 504;
- M. Verbrugge, voor het perceel Turkeijeweg 2 te Waterlandkerkje, kadastraal bekend onder nummer OBG N 1511;
- F. Camerlinck, voor het perceel Blindeweg te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB K 455;
- F. Camerlinck, voor het perceel Oranjedijk/Sara Beytsweg te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB L 372;
- M. Uitdewilligen, voor het perceel Vuilpanstraat te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB L 219;

- C. van Bellegem, voor het perceel Nieuwe weg te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB G 333;
- J. Lambregts, voor het perceel Graafjansweg te Sint Kruis, kadastraal bekend onder nummer ADB O 494;
- J.J. Verhage, voor het perceel Mosterdweg te Oostburg, kadastraal bekend onder nummer OBG P 1399;
- S. Sturm, voor het perceel Klein Brabant te Waterlandkerkje, kadastraal bekend onder nummer OBG O 1569;
- S. Sturm, voor het perceel Cathalijne Schans te Oostburg, kadastraal bekend onder nummer OBG O 1162;
- S. Sturm, voor het perceel De Munte te Oostburg, kadastraal bekend onder nummer OBG O 1571;
- K.M. Dekker, voor het perceel Driesprongweg te Biervliet, kadastraal bekend onder nummer OBG H 881;

*Deze melding, met bijbehorende stukken, ligt met ingang van vandaag tijdens de openingsuren voor een termijn van zes weken voor iedereen ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) van de gemeente, Nieuwstraat 22 te Oostburg.*

Tegen deze melding is het niet mogelijk om bezwaar in te dienen. Er kan wel een klacht worden neergelegd bij een vermeende overtreding van de voorschriften.

## **Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten**

### **Verleende vergunningen/ontheffingen**

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ontheffingen zijn verleend voor:

#### **Evenementen**

- Vergunning voor het houden van Eede Kermis/Jungle Fever te Eede in de periode van 11 t/m 13 september 2020, datum verzending besluit: 12 februari 2020 (nummer 20.0001338);
- Vergunning voor het houden van een Dorpsfeest te Zuidzande op 5 augustus 2020, datum verzending besluit: 17 februari 2020 (nummer 20.0001468).

#### **Drank- en Horecawet**

- Een ontheffing artikel 35 van de Drank- en Horecawet tijdens Eede Kermis/Jungle Fever te Eede op 11 t/m 13 september 2020, datum verzending besluit: 12 februari 2020 (nummer 20.0001337);
- Een ontheffing artikel 35 van de Drank- en Horecawet tijdens het Dorpsfeest Zuidzande op woensdag 5 augustus 2020, datum verzending besluit: 17 februari 2020 (nummer 20.0001469);
- Een ontheffing artikel 35 van de Drank- en Horecawet tijdens de viering van carnaval op zaterdag 22 februari 2020 te Aardenburg, datum verzending besluit: 18 februari 2020 (nummer 20.0001492).

#### **Standplaatsvergunning**

- Vergunning voor het innemen van een standplaats aan de Kaai te Aardenburg voor de verkoop van frites en snacks tijdens Carnaval 2020 op 21, 22 en 24 februari 2020, datum verzending besluit: 13 februari 2020 (nummer 20.0001506).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester / het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de

voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 26 februari 2020

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens beiden,  
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf