



Besluitenlijst College van Burgemeester en Wethouders Openbaar

Datum	13-11-2018
Tijd	8:30 – 13:00
Locatie	Kamer burgemeester
Voorzitter	Burgemeester Gemeente Sluis
Toelichting	In verband met de Zeeland dinsdagmiddag hebben wethouders Van de Vijver (11.45 uur), Babijn (12.00 uur) en Werkman (12.20 uur) de vergadering eerder verlaten.

1.a Presentatie Benchmark wegen

Besluit

1. Door team beheer wordt een presentatie verzorgd over de benchmark Wegen. Deze benchmark is uitgevoerd door de Zeeuwse gemeenten in samenwerking met Waterschap Scheldestromen.
2. In de presentatie komen aan bod de doelstellingen, de aanpak, de resultaten op het gebied van kwaliteit en van kosten en de conclusies/verbeterpunten. Op dit laatste punt wordt onder andere stil gestaan bij de geldstromen voor kosten riolering die nu op wegen drukken, en op kosten klein onderhoud.
3. Het college neemt daarnaast kennis van de input die Sluis levert voor de eigen paragraaf in het op te leveren eindrapport.
4. Dit eindrapport na oplevering (verwachting eind november) aanbieden aan het college, inclusief het advies om dit ter kennis te brengen van de commissie (naar verwachting in december). Onder voorbehoud melden op jaaragenda.
5. Communicatief gezien zal dit onderwerp ook meegenomen worden in het persmoment van het college.
6. Het college ervaart het middel benchmark als positief, en geeft als idee mee om dit jaarlijks te doen.

3 NOTA'S OPENBAAR (OND-BB-ED)

3.a.1 OND: Besluitenlijst Collegevergadering (OPENBAAR) d.d. 6 november 2018

Besluit

De besluitenlijst van 6 november 2018 (openbare besluiten) vast te stellen.

3.a.2 OND: Algemene vergadering van Aandeelhouders PZEM 12 december 2018

Besluit

1. De gemeentelijke vertegenwoordiger te machtigen om tijdens de Algemene vergadering van Aandeelhouders van PZEM N.V. van 12 december 2018 in te stemmen met de te behandelen voorstellen.

2. De vergaderstukken ter kennisname aan te bieden aan de commissie Samenleving/Middelen van 11 december 2018.

3.b.1 BB Vervolgonderzoek maatschappelijke voorzieningen Aardenburg.

Besluit

1. Kennis te nemen van de resultaten van het scenario-onderzoek door HEVO.

2. In te stemmen met een vervolgonderzoek en hiertoe aan HEVO opdracht te verstrekken.

3. In te stemmen met het dekken van de kosten ten laste van de Reserve Demografische Ontwikkelingen.

3.b.3 BB: voorstel tot akkoord gaan met jaarlijkse bijdrage voor de ambtelijke samenwerking Zuidwestelijke Delta van € 2.222,22 voor de periode 2018 t/m 2020

Besluit

1. Akkoord gaan met een jaarlijkse bijdrage voor de ambtelijke samenwerking Zuidwestelijke Delta van € 2.222,22 voor de periode 2018 t/m 2020.

2. De bijdrage dekken vanuit het vigerende Gemeentelijk Riolerings Plan.

3.b.4 BB: zienswijze begrotingswijziging 2018 GR Dethon

+4a

Besluit

1. Instemmen met het concept raadsvoorstel en de concept zienswijze aan het AB op de begrotingswijziging (2e versie begroting) 2018 van de GR Dethon.
2. Conform afspraak met het presidium deze stukken vandaag aanbieden voor de commissie Samenleving/Middelen deze avond.

3.b.5 BB: Besluiten om het nascheiden van plastic en drankenkartons uit het restafval niet toe te passen in de gemeente Sluis.

Besluit

- a. Nascheiding van plastic en drankenkartons uit het restafval niet toe te passen in de gemeente Sluis.
- b. De bijgevoegde notitie, met inachtneming van enkele kleine tekstuele puntjes, voor te leggen aan de Commissie Ruimte/Algemeen Bestuur.
3. Het vraagstuk 'chippen van containers' meenemen in het grondstoffenbeleid (huidige planning: januari 2019).

3.c.2 ED: Stand van zaken vervallen opstallen op het perceel aan Bakkersstraat 66 te Oostburg.

Besluit

1. Kennis nemen van stand van zaken ten aanzien van dossier Bakkersstraat 66 te Oostburg.
2. Het college besluit contrair aan het advies: handhavend optreden en huidige eigenaren aanschrijven vanwege de situatie met asbest (inclusief doelmatige afscheiding van het perceel).
3. Portefeuillehouder heeft mandaat voor goedkeuring betreffende brieven en de communicatie aan de raad.
4. Communicatie raad: gezien het feit er sprake is van een A-brief inclusief inspraakreactie commissie, acht het college het correcter om te antwoorden met een D-brief (in plaats van informatiebulletin).

3.c.3 ED: planschadeverzoek Bld de Wielingen 53-10 Cadzand-Bad

Besluit

1. In afwijking van het definitieve rapport van de onafhankelijke adviseur het normaal maatschappelijk risico vast te stellen op het wettelijk minimum van 2

procent.

2. Voor het overige in te stemmen met het definitieve rapport van de onafhankelijke deskundige.
3. Een tegemoetkoming in de planschade toe te kennen te vermeerderen met de wettelijke rente met ingang van 23 maart 2017 tot het moment van uitbetalen.
4. Het door de aanvrager betaalde drempelbedrag terug te storten.
5. Conform de anterieure overeenkomst de tegemoetkoming in de planschade en de gemaakte kosten inzake de advisering inzake het verzoek tot tegemoetkoming in de planschade door te berekenen aan de ontwikkelaar.
6. De betrokken partijen per brief informeren over uw besluit.

3.c.4 ED: planschadeverzoek Bld de Wielingen 53-13 Cadzand-Bad

Besluit

1. In te stemmen met het definitieve rapport van de onafhankelijke deskundige voor zover gewijzigd door het aanvullend rapport.
2. Een tegemoetkoming in de planschade toe te kennen te vermeerderen met de wettelijke rente met ingang van 23 maart 2017 tot het moment van uitbetalen.
3. Het door de aanvrager betaalde drempelbedrag terug te storten.
4. Conform de anterieure overeenkomst de tegemoetkoming in de planschade en de gemaakte kosten inzake de advisering inzake het verzoek tot tegemoetkoming in de planschade door te berekenen aan de ontwikkelaar.
5. De betrokken partijen per brief informeren over uw besluit.

3.c.5 ED: Verlengen begunstigingstermijn ten laste van de eigenaar van het perceel Westelijke Dwarsweg 5 te Hoofdplaat

Besluit

Het besluit tot verlenging van de begunstigingstermijn uit uw besluit van 1 mei 2018 (i.c. van 2 weken na de uitspraak van de Raad van State inzake het bestemmingsplan Buitengebied, 2e herziening, tot vier weken na de uitspraak van de rechtbank) te bekrachtigen.

3.c.6 ED principeverzoek ontwikkeling speelnatuur op de Terhofstede, Platteweg 4 te Retranchement

Besluit

1. Planologische medewerking verlenen aan de realisatie van dagrecreatie op het perceel Platteweg 4 te Retranchement.
2. Initiatiefnemer voor eigen rekening en risico een postzegelbestemmingsplan laten opstellen ter onderbouwing van deze planologische ontwikkeling aan de Platteweg 4 te Retranchement.
3. Met initiatiefnemer een overeenkomst planschade sluiten.
4. Initiatiefnemer informeren conform bijgaande conceptbrief.

3.c.7 ED: Afhandelen verzoek handhaving tegen de eigenaren van de percelen aan Weststraat 8 te Schoondijke (Motel West) en Weststraat 9-11 te Schoondijke.

Besluit

1. Het verzoek om handhaving tegen de eigenaren van de percelen aan Weststraat 8 te Schoondijke (Motel West) en Weststraat 9-11 te Schoondijke gedeeltelijk te honoreren, onder de voorwaarde dat er voor het einde van de termijn geen zienswijzen worden ingediend.
2. Gezien het feit dat er op 13 november 2018 zienswijze(n) zijn ingekomen, de portefeuillehouder (burgemeester) mandaat geven deze zienswijzen zo spoedig mogelijk te behandelen en de besluitvorming, indien daartoe aanleiding bestaat, te wijzigen.
3. Definitieve besluitvorming te bekrachtigen in het college van 20 november aanstaande.

