



## OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 27 2020

---

### **Vaststelling bestemmingsplan 'Parking Retranchement Sluis'**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 25 juni 2020 het bestemmingsplan 'Parking Retranchement Sluis' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Op de hoek van de Knokkeweg en Kanaalweg te Retranchement wordt een parking aangelegd. Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling hiervan. Het bestemmingsplan 'Parking Retranchement Sluis' vervangt ter plaatse het bestemmingsplan 'Buitengebied Sluis'. Tevens heeft de raad op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, besloten geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins zijn verzekerd.

### **Het plan inzien**

Het besluit van de gemeenteraad en het vastgestelde bestemmingsplan liggen met ingang van 2 juli 2020 voor een periode van zes weken (tot en met 12 augustus 2020) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via de gemeentelijke website [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl) en de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (identificatienummer: NL.IMRO.1714.bpparkingrment-VG01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met mevrouw V. Dekker van de afdeling Externe dienstverlening, tel. 140117.

### **Beroep**

Met ingang van 3 juli 2020 kan gedurende een termijn van zes weken (tot en met 13 augustus 2020) tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan, alsmede door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich tijdig tot de gemeenteraad te wenden.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

---

### **Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland**

#### **Melding Activiteitenbesluit milieu**

Op 27 mei 2020 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van de heer R.G.M. Doens betreft de locatie aan de Reigersweg 1 in IJzendijke. Het betreft een melding voor het beëindigen van de bedrijfsmatige activiteiten. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT200281. Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij C. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6-51205993.

### **Melding Activiteitenbesluit milieu**

Op 8 juni 2020 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van A. Tresonie aan de Zandstraat 19 in Sluis. Het betreft een melding voor het verwijderen van een petroleumtank en het stoppen met het houden van vee. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT200306. Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij C. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6-51205993.

### **Melding Activiteitenbesluit milieu**

Op 8 juni 2020 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van de Catharinahoeve gelegen aan Oranjedijk 1 in Waterlandkerkje. Het betreft een melding voor het uitbreiden van de inrichting met een proeflokaal en een opslag voor wijnen. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT200307. Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij C. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6-51205993.

### **Melding Activiteitenbesluit milieu**

Op 9 juni 2020 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Bistro BARd'eau gelegen aan Kaai 31 in Sluis. Het betreft een melding voor het vernieuwen van een buitenhok, het plaatsen van een vriesinstallatie onder een afdak, plaatsen nieuwe keuken en het aanpassen van een afzuigbuis. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT200311. Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij C. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6-51205993.

---

## **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

### **Aanvragen omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Provincialeweg 17 te Groede voor het bouwen van een woning (OV-2020150);
- Wallen van Sluis voor het kappen en herplanten van 154 bomen tussen de Zuidijk en de Nieuwstraat én aan de Hoogstraat (OV-2020151);
- Eiland 20 te Sint Kruis voor het tijdelijk bewonen van de garage tijdens de nieuwbouw van de woning (OV-2020152);
- Bredestraat 56 te Oostburg voor het uitbreiden van de woning (OV-2020153);
- Deltahoek 44 te Breskens voor het plaatsen van handelsreclame met lokale sponsoring en het installeren van een centraal alarm (OV-2020154);
- Vlamingpolderweg 24 te Cadzand voor het bouwen van een veranda aan de recreatiewoning (OV-2020155);
- Westlangeweg 5 te Hoofdplaat voor het plaatsen van een verticale windgenerator (OV-2020156);
- Wijk de Brabander te Cadzand voor het uitvoeren van verbeteringsmaatregelen aan het watersysteem (OV-2020157);
- Molenweg 8 te Nieuwvliet voor het uitvoeren van diverse wijzigingen ten opzichte van omgevingsvergunning OV-2018123 voor het bouwen van een woning (OV-2020159);
- Scheldestraat 4 A te Cadzand voor het tijdelijke plaatsen van een module (concept Modulinq) die dienst doet als terras (OV-2020160).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

### **Verleende omgevingsvergunningen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Nieuwesluisweg 28 te Breskens voor het bouwen van een recreatiewoning, datum verzending besluit: 19-06-2020 (OV-2020096);
- Oudestad 66 te Oostburg voor het verbouwen van het pand, datum verzending besluit: 19-06-2020 (OV-2020104);

- Verlengde Molenstraat 1 te IJzendijke voor het tijdelijk uitbreiden van het schoolgebouw, datum verzending besluit: 24-06-2020 (OV-2020118);
- Havenstraat 1 te Hoofdplaat voor het plaatsen van 2 dakkapellen, datum verzending besluit: 24-06-2020 (OV-2020128).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

### **Bouwbesluit**

#### **Ontvangen sloopmelding**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmelding is ontvangen en geaccepteerd voor:

- Brieversweg 17 te Eede voor het slopen van de woning, datum ontvangst: 04-06-2020 / datum acceptatie: 22-06-2020 (S2-2020070).

#### **Buiten behandeling gestelde aanvraag omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij hebben besloten de volgende aanvraag buiten behandeling te stellen voor:

- Smedekensbrugge 1 te Aardenburg voor het renoveren van de woning en het bijgebouw, datum verzending besluit: 18-06-2020 (OV-2020083).

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van de verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

### **Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor : uitbreiden van de recreatiewoning met aanbouw, het vervangen van twee kozijnen in de voorgevel, het schilderen van het bestaande metselwerk en het weghalen van een deel van de draagmuur in de woonkamer.

Locatie : Kaapvaartstraat 4 te Retranchement.

De beslistermijn wordt verlengd omdat we nog niet alle benodigde adviezen hebben ontvangen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 10 augustus 2020.

Oostburg, 1 juli 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris  
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

---

### **Het uitbreiden van snackbar 'de Kiosk' op het adres Markt 13 A te Oostburg**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen voor het uitbreiden van de snackbar 'de Kiosk' op het adres Markt 13A te Oostburg (UV-2019177).

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 2 juli 2020 gedurende zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn maandag, dinsdag en donderdag van 08.30 uur tot 13.00 uur, woensdag van 08.30 uur tot 16.00 uur en vrijdag van 08.30 tot 12.00 uur in te zien.

Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg. In deze periode kunnen ook mondelinge zienswijzen worden ingebracht. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

---

### **Algemene Plaatselijke Verordening (APV)/bijzondere wetten**

#### **Verleende vergunningen/ontheffingen**

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ontheffingen zijn verleend voor:

#### **Drank- en Horeca wet**

- Een vergunning voor tijdelijke uitbreiding van het terras tot 2 november 2020 op grond van artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke verordening, de nota Terrassenbeleid 2017 en de Beleidsnotitie tijdelijke uitbreiding terrassen tijdens Coronacrisis:
  - Kaai 32 te Aardenburg, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010951);
  - Kaai 9 te Aardenburg, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010950);
  - Markt 25 te Aardenburg, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010952);
  - Spuiplein 29 te Breskens, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010967);
  - Spuiplein 7 te Breskens, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010974);
  - Spuiplein 25 te Breskens, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010969);
  - Spuiplein 27 te Breskens, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010971);
  - Spuiplein 23 te Breskens, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010968);
  - Spuiplein 19 te Breskens, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010970);
  - Spuiplein 39 te Breskens, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010972);
  - Spuiplein 3 te Breskens, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010975);
  - Spuiplein 15 te Breskens, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010973);
  - Spuiplein 41 te Breskens, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010966);
  - Grote Kade 2 te Breskens, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010965);
  - Boulevard de Wielingen 41 te Cadzand, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010957);
  - Boulevard de Wielingen 2G te Cadzand, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010955);
  - Boulevard de Wielingen 35 te Cadzand, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010956);

- Boulevard de Wielingen 44B te Cadzand, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010958);
- Mariastraat 22 te Cadzand, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0011003);
- Meidoornstraat 33 te Cadzand, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010953);
- Markt 17 te IJzendijke, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010949);
- Markt 19 te IJzendijke, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010948);
- Mauritsweg 5 te IJzendijke, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010954);
- Eenhoornplantsoen 4 te Oostburg, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010959);
- Ledelplein 3 te Oostburg, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010960);
- Markt 13 te Oostburg, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010961);
- Markt 1 te Oostburg, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010963);
- Markt 11 te Oostburg, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010964);
- Raadhuisplein 4 te Oostburg, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010962);
- Groote Markt 17 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010978);
- Groote Markt 19 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010980);
- Groote Markt 18 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010979);
- Groote Markt 9 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010992);
- Zuidooststraat 2 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010994);
- Hoogstraat 1 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010981);
- Kaai 16 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010985);
- Kaai 31 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010986);
- Kaai 7 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010982);
- Kaai 27 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010987);
- Kaai 10 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010990);
- Kaai 8 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010977);
- Kaai 6 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010976);
- Kaai 42 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010999);
- Kapellestraat 21 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010988);
- Kapellestraat 8 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010983);
- Beestenmarkt 2 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010989);
- Nieuwstraat 18B te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010991);
- Nieuwstraat 41 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010993);
- Nieuwstraat 2 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010984);
- Nieuwstraat 35 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010996);
- Nieuwstraat 47-10 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010998);
- Oude Kerkstraat 17 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010995);
- Oude Kerkstraat 38 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0011001);
- Smeestraat 10 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0010997);
- Walplein 18 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0011000);
- Meerminnestraat 13 te Sluis, datum verzending besluit: 18 juni 2020 (nummer 20.0011002).

#### **Overige vergunningen**

- Vergunning voor het plaatsen van spandoeken om aandacht te vragen voor het naleven van de 1,5 meter maatregel, startend op 19 juni 2020, datum verzending besluit: 17 juni 2020 (nummer 20.0010921)
- Ontheffing o.g.v. art. 4:15c APV voor het gebruik van een metaaldetector, geldig voor 1 jaar, datum verzending besluit: 17 juni 2020 (nummer 20.0010922).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester/het college een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het

bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 1 juli 2020

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens beiden,  
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf

---

### Kennisgeving voornemen tot aanwijzing van gemeentelijke monumenten

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn om de volgende gebouwen/objecten aan te wijzen als gemeentelijke monumenten:

#### Agrarisch erfgoed

Kern	Adres	Omschrijving/onderdelen
Aardenburg	Maagdenweg 1	Woonhuis, landbouwschuur, bijschuur
Biervliet	Savoyaardsweg 2	Boerderijcomplex
Biervliet	Sint Pietersdijk 9	Boerderijcomplex exc. damwandloods
Breskens	Hogedijk 3	Boerderijcomplex
Breskens	Rijksweg 6	Landbouwschuur
Cadzand	Knokkertweg 4	Woonhuis, landbouwschuur, varkensschuur, hekpalen
Cadzand	Provincialeweg 1	Boerderijcomplex
Cadzand	Vierhonderdpolderdijk 1	Woonhuis
Groede	Nieuwvlietseweg 1	Boerderijcomplex
Hoofdplaat	Kaaidijk 1	Woonhuis met aangebouwde tuinmuur en voorgevel van bakkeet, natuurstenen balusters met ketting langs tuinafscheiding, geornamenteerde hekpijlers
Hoofdplaat	Oostlangeweg 14	Woonhuis, landbouwschuur, varkenshok
IJzendijke	Krommeweg 1	Boerderijcomplex
IJzendijke	Oranjedijk 3	Landbouwschuur, bakkeet, varkenshok
Nieuwvliet	Nieuwenhovedijk 2	Boerderijcomplex
Nieuwvliet	Sint Jansdijk 3	Boerderijcomplex
Oostburg	De Munte 45	Boerderijcomplex
Retranchement	Braamdijk 9	Landbouwschuur

Retranchement	Markt 11	Boerderijcomplex
Sluis	Heilleweg 18	Boerderijcomplex
Sluis	Rondweg 7	Boerderijcomplex
Waterlandkerkje	Jeronimusweg 1	Wagenschuur
Waterlandkerkje	Klein Brabant 39	Woonhuis, landbouwschuur, wagenschuur, varkenshok
Waterlandkerkje	Steenhovensedijk 17	Boerderijcomplex
Waterlandkerkje	Turkeijeweg 4	Woonhuis, landbouwschuur, bakkeet, toegangshek
Waterlandkerkje	Turkeijeweg 39	Woonhuis, zomerhuis-bakkeet, kapschuur, varkenshok
Zuidzande	Molenweg 20	Landbouwschuur, varkenshok, wagenschuur, dampalen
Zuidzande	Sluissedijk 27	Landbouwschuur, varkenshok
Zuidzande	Terhofstededijk 2	Boerderijcomplex

#### Woonhuizen

Kern	Adres	Omschrijving/onderdelen
Aardenburg	Draaibrugseweg 7	Woonhuis
Aardenburg	Kaai 2	Woonhuis
Aardenburg	Markt 30	Woonhuis
Aardenburg	Oude Kerkstraat 9	Woonhuis
Aardenburg	Ruiterskwartier 5,6,7,8	Woonhuiscomplex
Aardenburg	Weststraat 5	Woonhuis
Aardenbrug	Weststraat 50	Woonhuis
Aardenburg	Weststraat 54	Woonhuis
Aardenburg	Weststraat 82	Woonhuis
Breskens	Dorpsstraat 78a	Woonhuis
Breskens	Dorpsstraat 148-150	Woonhuiscomplex
Breskens	Spuiplein 27	Woonhuis/horeca. Vml. bankgebouw
Cadzand	Mariastraat 12	Woonhuis
Cadzand	Prinsestraat 1	Woonhuis

Cadzand	Prinsestraat 22-24	Woonhuiscomplex
Cadzand	Prinsestraat 22a	Woonhuis
Groede	Markt 8	Woonhuis
Hoofdplaat	Dorpsstraat 2	Woonhuis/horecapand
Hoofdplaat	Dorpsstraat 12	Woonhuis
Hoofdplaat	Dorpsstraat 14	Woonhuis
Hoofdplaat	Schoolstraat 3	Woonhuis
Hoofdplaat	Schoolstraat 13	Woonhuis
IJzendijke	Biestraat 22	Woonhuis
IJzendijke	Koninginnestraat 34 t/m 42 (even)	Woonhuiscomplex
IJzendijke	17 Oktoberplein 2	Woonhuis
Nieuwvliet	Dorpsstraat 55	Woonhuis
Sluis	Groote Markt 16	Winkelpand
Sluis	Groote Markt 17	Horecapand
Sluis	Hoogstraat 7	Woonhuis
Sluis	Lange Wolstraat 3	Woonhuis
Sluis	Zuiddijkstraat 4	woonhuis

Het betreft hier het eerste gedeelte van de vierde en vijfde fase van aanwijzing van gemeentelijke monumenten. Overeenkomstig de Erfgoedverordening treedt door de kennisgeving van de voorgenomen aanwijzing aan de eigenaren/zakelijk gerechtigden, de voorbescherming van artikel 4 van de Erfgoedverordening in werking.

Voorafgaande aan deze bekendmaking zijn de volgende personen/instaties in kennis gesteld van de voorgenomen aanwijzing:

1. de eigenaren en de zakelijk gerechtigden van deze gebouwen/objecten;
2. de monumentencommissie met het verzoek om advies uit te brengen over de voorgenomen aanwijzing;
3. de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, de provincie, de Heemkundige Kring, Heemschut, het Cuypersgenootschap, de Boerderijstichting en de stichting Jos Bedaux;
4. de stads- en dorpsraden van Aardenburg, Biervliet, Breskens, Cadzand, Groede, Hoofdplaat, IJzendijke, Nieuwvliet, Oostburg, Retranchement, Sluis, Waterlandkerkje en Zuidzande.

Daarnaast wordt het voornemen ter kennis gebracht van de commissie Ruimte/Algemeen Bestuur.

Nadat de informatieronde achter de rug is, het advies van de monumentencommissie en eventuele andere adviezen zijn ontvangen, stellen burgemeester en wethouders de ontwerpbesluiten op. Hiertegen kunnen door belanghebbenden zienswijzen worden ingediend. Nadat de termijn van terinzagelegging is verstreken nemen burgemeester en wethouders de definitieve beslissing. Hiertegen kan vervolgens een beroepschrift worden ingesteld.



Oostburg, 1 juli 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens dezen,  
Hoofd afdeling Beleid en Beheer,

I.M.M. Nagy MBA