



## OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 34 2018

---

### **Openbare vergadering commissie Ruimtelijke Kwaliteit**

De commissie Ruimtelijke Kwaliteit van de gemeente Sluis houdt op donderdag 30 augustus 2018 een openbare vergadering. Deze vergadering vindt om 09.00 uur plaats in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De agenda ligt vanaf woensdag 29 augustus 2018 ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC).

---

### **Bekendmaking van het nemen van een verkeersbesluit**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij de volgende verkeersmaatregel nemen.

In het belang van de doorstroming van het verkeer, alsmede het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg wordt een parkeerschijfzone ingesteld op het nieuw aangelegde parkeerterrein nabij de ingang van de Zouterik te Nieuwvliet. Door de herinrichting van de openbare ruimte zijn er een aantal parkeerplaatsen op eigen terrein van het aldaar gevestigde verhuurbureau komen te vervallen. De klanten van dit verhuurbureau kunnen nu terecht op het nieuwe parkeerterrein. Hiermee blijft de parkeerdruk op het kruispunt Zouterik/Heggerank door geparkeerde voertuigen van vakantiegangers op wisseldagen tot een minimum beperkt. Op het nieuwe parkeerterrein zal een parkeerduur gelden voor maximaal een half uur op alle dagen, gedurende het hele jaar. Hierdoor zal een hogere omloopsnelheid ontstaan in het gebruik van de parkeervakken door voertuigen van huurders.

Met betrekking tot deze maatregel is een "voorgenomen verkeersbesluit" ingesteld. Dit is gepubliceerd op 9 mei 2018. De termijn van de terinzagelegging is verstreken en er zijn geen zienswijzen tegen ingediend. Het verkeersbesluit wordt definitief ingesteld.

De parkeerschijfzone zal worden aangeduid door de plaatsing van de verkeersborden E-10zb (ingehend) en E-11ze (uitgehend) van Bijlage I van het R.V.V.-1990, alsook door middel van het aanbrengen van een blauwe belijning op het parkeerterrein. Eén en ander zoals op de bij dit besluit behorende en ter inzage liggende situatietekening is aangegeven.

Deze bekendmaking inclusief de situatietekening liggen met ingang van 22 augustus 2018 zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk bezwaren worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

---

### **Bekendmaking van het nemen van een verkeersbesluit**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij overgaan tot het nemen van de volgende verkeersmaatregel.

In het belang van de doorstroming van het verkeer, alsmede het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg wordt een verkeersbesluit genomen voor het instellen van een parkeerverbod op twee parkeervakken ter hoogte van de Wijk de Brabander 166 te Cadzand-Bad ten behoeve van een oplaadpunt voor elektrische voertuigen.

Op deze parkeervakken mag uitsluitend door elektrische voertuigen, die gebruikmaken van de laadpaal, worden geparkeerd.

Met betrekking tot deze maatregel is een "voorgenomen verkeersbesluit" ingesteld. Dit is gepubliceerd op 30 mei 2018. De termijn van de terinzagelegging is verstreken en er zijn geen zienswijzen tegen ingediend. Het verkeersbesluit wordt definitief ingesteld.

Het parkeerverbod zal worden aangeduid door de plaatsing van een verkeersbord E-1000 in combinatie met het verkeersbord E-1 van Bijlage I van het R.V.V.-1990 en daarop aangegeven twee zwarte pijlen die de vakken aanduiden. Voorts een onderbord met de tekst "uitsluitend opladende elektrische voertuigen". Eén en ander zoals op de bij dit besluit behorende en ter inzage liggende situatietekening is aangegeven.

Deze bekendmaking inclusief de situatietekening liggen met ingang van 22 augustus 2018 zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk bezwaren worden ingediend. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

---

### **Besluit tot het instellen van een parkeerverbod aan de zuidzijde van de Markt te Groede**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij besloten hebben de volgende verkeersmaatregel te nemen.

Nabij het kruispunt Markt/Schuitvlotstraat aan de zuidzijde van de Markt te Groede wordt regelmatig geparkeerd. Dit belemmert de doorgang voor het (auto)verkeer van en naar de Noordstraat en de Ellenstraat aldaar in behoorlijke mate. Het fysiek aanpassen van dit weggedeelte biedt echter geen oplossing, omdat dan de draaicirkel niet meer kan worden behaald.

Door het instellen van een parkeerverbod in de vorm van het plaatsen van twee verkeersborden volgens model E-01 en een verkeersbord volgens model E-01 met onderbord OB-502 van Bijlage I van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (R.V.V.-1990) zal de doorgang worden verbeterd en gewaarborgd.

Met betrekking tot deze maatregel is een "voorgenomen verkeersbesluit" ingesteld. Dit is gepubliceerd op 9 mei 2018. De termijn van de terinzagelegging is verstreken en er zijn geen zienswijzen tegen ingediend. Het verkeersbesluit wordt definitief ingesteld.

De verkeersmaatregel wordt ingesteld vanwege de instandhouding van de weg, de doorstroming van het verkeer en het waarborgen van de bruikbaarheid daarvan.

Deze bekendmaking inclusief de situatietekening liggen met ingang van 22 augustus 2018 gedurende zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk bezwaren worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

---

### **Bekendmaking van het nemen van een verkeersbesluit**

Burgemeester en wethouders van Sluis brengen ter openbare kennis:

Dat in het belang van de doorstroming van het verkeer, alsmede het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg een parkeerschijfzone is ingesteld in het centrumgebied van Breskens (Spuiplein, Grote Kade, Boulevard tussen Dorpsstraat en Westlandstraat) en het laatste gedeelte van de Dorpsstraat (tussen Spuiplein en Mercuriusstraat) met een parkeerduur van maximaal anderhalf uur, van maandag tot en met zondag, vanaf 09.00 tot 18.00 uur, gedurende het hele jaar.

Mede vanuit de ondernemers alsmede de gebruikers hebben is de vraag ontvangen om de parkeerduur uit te breiden. Hierdoor wordt het aantrekkelijker om langer in het centrumgebied te verblijven. De doorstroming van het verkeer ondervindt hiervan geen onevenredig nadeel.

Met betrekking tot deze maatregel is een "voorgenomen verkeersbesluit" ingesteld. Dit is gepubliceerd op 18 april 2018. De termijn van de terinzagelegging is verstreken en er zijn geen zienswijzen tegen ingediend. Het verkeersbesluit wordt definitief ingesteld.

Eerdergenoemd verkeersbesluit wordt gewijzigd. De wijziging bestaat uit het verruimen van de parkeerduur van anderhalf uur naar twee uur. De bebording zal daartoe worden aangepast. Eén en ander zoals op de bij dit besluit behorende en ter inzage liggende situatietekening is aangegeven.

Deze bekendmaking inclusief de situatietekening liggen met ingang van 22 augustus 2018 zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk bezwaren worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

---

### **Voornemen tot het nemen van een verkeersbesluit**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn de volgende verkeersmaatregel te nemen.

Gebleken is dat voertuigen van de Expert-winkel aan het Dorpsplein te Zuidzande wegens gebrek aan openbare parkeerruimte regelmatig gebruik (moeten) maken van de openbare weg om te laden en te lossen. Dit leidt tot verkeershinder omdat de route door Zuidzande (Oostburgsestraat/Mariastraat) onderdeel uitmaakt van het doorgaande wegennet om het kustgebied te bereiken c.q. te verlaten. Een alternatief in de zin van laden en lossen aan de achterzijde van het winkelpand of het aanleggen van meer openbare parkeervakken is er niet.

In het belang van de verkeersveiligheid, de doorstroming van het verkeer, alsmede het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg, bestaat het voornemen om een laad- en losplaats in te stellen op de parkeerstrook ter hoogte van de woning Dorpsplein 5 en 6 te Zuidzande. De laad- en losplaats zal worden aangeduid door de plaatsing van een verkeersbord E-07 van Bijlage I van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (R.V.V.-1990). Er zijn aanpassingen nodig aan de parkeerstrook om de benodigde ruimte te creëren. Eén en ander zoals op de bij dit besluit behorende en ter inzage liggende situatietekening is aangegeven.

Deze bekendmaking inclusief de situatietekening liggen met ingang van 22 augustus 2018 zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

---

### **Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland Melding Activiteitenbesluit milieu van Aarnoutse Transport**

Op 25 juni 2018 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Aarnoutse Transport gelegen aan Sophiaweg 3 in Oostburg. Het betreft een melding voor de sanering van een ondergrondse dieseltank.

Indien daaraan behoefte bestaat, kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij T. Mattheij, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6 51208096 of 0115-745100. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT180350.

---

## **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

### **Aanvragen omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Burchtstraat 20 te Oostburg voor het opnieuw indelen van de hotelkamers en het vervangen van de kozijnen (OV-2018191);
- Jupiter 3 te Oostburg voor het vernieuwen van de dakvloer van de garage (OV-2018192).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

### **Verleende omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunning is verleend voor:

- Sint Eligiusplein 18 te Oostburg voor het wijzigen van het gebruik van de voormalige pastorie als woning, datum verzending besluit: 13-08-2018 (OV-2018183).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

### **Bouwbesluit**

#### **Ontvangen sloopmeldingen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Vlamingpolderweg 12 en 13 te Cadzand voor het slopen van twee woningen (type 2-onder-1-kap-woningen) en een gastenverblijf met garage, datum ontvangst: 20-07-2018 / datum acceptatie: 07-08-2018 (S2-2018085);
- Kievitenlaan 1 te Cadzand voor het slopen van de woning, datum ontvangst: 20-07-2018 / datum acceptatie: 07-08-2018 (S2-2018086);
- Haven 46, 48, 50, 56, 58, 60, 62 en 64 te Aardenburg voor het slopen van de woningen inclusief aanbouwen, datum ontvangst: 17-07-2018 / datum acceptatie: 09-08-2018 (S2-2018089).

#### **Buiten behandeling gestelde aanvraag omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij hebben besloten de volgende aanvraag buiten behandeling te stellen voor:

- Koolsweg 1C te Cadzand voor het bouwen van een woning, datum verzending besluit: 23-07-2018.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van de verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 22 augustus 2018

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

F.M.L. Lauret, wnd. secretaris  
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

---

### **Wet milieubeheer**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken, gelet op artikel 8.41, vierde lid van de Wet milieubeheer, bekend dat bij hen de volgende meldingen ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn ingediend voor tijdelijke opslag van vaste dierlijke mest door:

- E. Buysse, voor het perceel Maagdenweg te Aardenburg, kadastraal bekend onder nummer ADB S 1184;
- E. Buysse, voor het perceel Maagdenweg te Aardenburg, kadastraal bekend onder nummer ADB S 774;
- L. en C. van Waes-Maes, voor het perceel Molenweg te Waterlandkerkje, kadastraal bekend onder nummer OBG O 341;
- Essenhoeve, voor het perceel Oudelandseweg te Retranchement, kadastraal bekend onder nummer SLU L 1425;
- E. van Damme, voor het perceel Veerhoekpolder te Oostburg, kadastraal bekend onder nummer OBG T 1233;
- P. Hermans, voor het perceel Waterhoekseweg te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU N 627;
- P. Hermans, voor het perceel Waterhoekseweg te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU N 360;
- P. Risseeuw, voor het perceel Provinciale weg te Sluis, kadastraal bekend onder nummer OBG U 841;
- L.I.A. van Hal-Buijsen, voor het perceel Olieweg te Aardenburg, kadastraal bekend onder nummer ADB S 361;
- L.I.A. van Hal-Buijsen, voor het perceel Zompelweg te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB N 93;
- Maatschap van Bellegem-van Overloop, voor het perceel Rijksweg te Aardenburg, kadastraal bekend onder nummer ADB N 759;
- Maatschap van Bellegem-van Overloop, voor het perceel Oostweg te Sint Kruis, kadastraal bekend onder nummer ADB N 589;
- Maatschap van Bellegem-van Overloop, voor het perceel Bewester Eede te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU O 254;
- P.J. Dhondt, voor het perceel Molenweg te Zuidzande, kadastraal bekend onder nummer OBG V 287;
- G. de Smet, voor het perceel Appelstraat te Sint Kruis, kadastraal bekend onder nummer ADB O 73;
- G. de Smet, voor het perceel Appelstraat te Sint Kruis, kadastraal bekend onder nummer ADB O 79;

- G. de Smet, voor het perceel Groeneweg te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB N 737.

Deze melding met bijbehorende stukken ligt met ingang van vandaag tijdens de openingsuren voor een termijn van zes weken voor iedereen ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) van de gemeente, Nieuwstraat 22 te Oostburg.

Tegen deze melding is het niet mogelijk om bezwaar in te dienen. Er kan wel een klacht worden neergelegd bij een vermeende overtreding van de voorschriften.

---

## **Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten**

### **Verleende vergunningen/ontheffingen**

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ontheffingen zijn verleend voor:

#### **Evenementen:**

- Een vergunning voor het houden van Le Paradis feest te IJzendijke op 25 en 26 augustus 2018, datum verzending besluit: 9 augustus 2018 (nummer 18.0011408);
- Een vergunning voor het houden van 'Aper'eau Cadzand' te Cadzand-Bad op 18 augustus 2018, datum verzending besluit: 10 augustus 2018 (nummer 18.0011625).

#### **Drank- en Horecawet:**

- Een ontheffing artikel 35 van de Drank- en Horecawet tijdens Le Paradis feest te IJzendijke op 25 en 26 augustus 2018, datum verzending besluit: 9 augustus 2018 (nummer 18.0011409).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester/het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 22 augustus 2018

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens beiden,  
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,  
J.B. de Graaf