



OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 21 2018

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Hoogstraat 38 te Sluis voor het bouwen van 7 garages (OV-2018109);
- Lievestraat 1 te Eede voor het bouwen van een opslagloods (OV-2018110);
- Plangebied Kustwerk te Nieuwvliet voor het landschappelijk inrichten van het terrein rondom het op te richten centrumgebouw (OV-2018111);
- Handelsweg 2 te Oostburg voor het uitbreiden van het fitnesscentrum (OV-2018112);
- Badhuisweg 13 te Cadzand voor het vergroten van de woning (OV-2018113);
- Appelstraat 11 te Sint Kruis voor het bouwen van een opslagloods (OV-2018114).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

1. Ridderstraat 94 met toevoeging 101 t/m 110 te Sluis voor het verbouwen van de bovenste winkelgalerij naar 10 appartementen, datum verzending besluit: 09-05-2018 (OV-2017297);
2. Maaidijk 8A te Oostburg voor het ombouwen van de waterzuivering, waarbij procesonderdelen worden vernieuwd, een anaerobe tank wordt bijgebouwd en de elektrische installatie wordt vernieuwd, datum verzending besluit: 14-05-2018 (OV-2018017);
3. Woordweg 7 te Groede voor het bouwen van een loods, datum verzending besluit: 16-05-2018 (OV-2018028);
4. Egelantierlaan 20 te Cadzand voor het plaatsen van een dakkapel, datum verzending besluit: 14-05-2018 (OV-2018041);
5. Provincialeweg 3 te Zuidzande voor het verbouwen van de woning: vervangen van de kozijnen met nieuwe gevelindeling, vervangen van de dakbedekking met natuurlijk riet en het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde, datum verzending besluit: (OV-2018043);
6. Mariastraat 34 te Cadzand voor het aanpassen van de brandscheiding, datum verzending besluit: 14-05-2018 (OV-2018055);
7. Groenevelt 30 te Sluis voor het bouwen van een woning, datum verzending besluit: 15-05-2018 (OV-2018071);
8. Zeeweg 4A te Groede voor het inrichten van een escaperoom op de bovenverdieping van de Groese Duintjes, datum verzending besluit: 14-05-2018 (OV-2018075);
9. Maaidijk 9 te Oostburg voor het bouwen van de woning, datum verzending besluit: 14-05-2018 (OV-2018077);
10. Schoneveld 1 te Breskens voor het aansluiten van HWA op Droompark Schoneveld, datum verzending besluit: 14-05-2018 (OV-2018080)

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via mail info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes

weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen. Tegen het besluit genoemd **onder 10**, kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van publicatie van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Bouwbesluit

Ontvangen sloopmelding

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmelding is ontvangen en geaccepteerd voor:

- Zuiderbrugweg 16 te Sluis voor het verwijderen van de asbesthoudende dakplaten van de schuur, datum ontvangst: 24-04-2018 / datum acceptatie: 09-05-2018 (S2-2018056).

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal 6 weken:

Voor : realiseren van 40 lodges fase 10, 11 en 12

Locatie : Nieuwesluisweg 1 A te Breskens

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het nog ontbreken van gegevens. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 28 juni 2018.

Voor : verbouwen van de schuur tot woning en het verbouwen van de huidige woning tot atelier

Locatie : Sint Bavodijk 1 te Nieuwvliet

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het nog ontbreken van adviezen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 2 juli 2018.

Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten

Verleende vergunningen/ ontheffingen

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend voor:

Evenementen:

- Een vergunning o.g.v. artikel 2.25 van de APV voor het plaatsen van een feesttent nabij Markt 7 te IJzendijke in de periode van 18 t/m 20 mei 2018, datum verzending besluit: 7 mei 2018 (nummer 18.0006090);
- Een vergunning o.g.v. artikel 2:25 van de APV voor het organiseren en houden van vier Avondmarkten op 24 en 31 juli en 7 en 14 augustus 2018 in het (winkel)centrum van Sluis, datum verzending besluit 4 mei 2018 (nummer 18.0006665);
- Een vergunning voor het houden van de Heillese Kermis op 1, 2 en 3 september 2018, datum verzending besluit: 9 mei 2018 (nummer: 18.0006130);
- Een vergunning voor het houden van twaalf streekproductenmarkten op het Walplein te Sluis op 12 en 12 mei, 9 en 10 juni, 14 en 15 juli, 25 en 26 augustus, 8 en 9 september, 10 en 11 november 2018, datum verzending besluit: 9 mei 2018 (nummer 18.0006129).

Drank- en Horecawet

- Een vergunning o.g.v. artikel 3 van de Drank- en Horecawet voor het verstrekken van alcoholhoudende drank voor gebruik per plaatse op het adres Boulevard de Wielingen 2g te Cadzand, datum verzending besluit 4 mei 2018 (nummer 18.0006668);
- Een ontheffing artikel 35 Drank- en Horecawet tijdens de Sinte Pierse Feesten te Nieuwvliet op 6 augustus 2018, datum verzending besluit: 9 mei 2018 (nummer:18.0006127);
- Een ontheffing artikel 35 Drank- en Horecawet en een tijdelijke uitbreiding van het terras tijdens de Folkloristische dag op 21 juli 2018 op Markt 8 IJzendijke, datum verzending besluit: 9 mei 2018 (nummer: 18.0006126);
- Een ontheffing artikel 35 Drank- en Horecawet en een tijdelijke uitbreiding van het terras tijdens de Kermis IJzendijke op 18, 19 en 20 mei 2018, Markt 8 te IJzendijke, datum verzending besluit: 9 mei 2018 (nummer: 18.0006125);
- Een ontheffing artikel 35 Drank- en Horecawet tijdens de Heillese Kermis op 1, 2 en 3 september 2018, datum verzending besluit 9 mei (nummer 18.0006131);
- Een ontheffing artikel 35 Drank- en Horecawet tijdens de kletsavonden in het dorps huis te Nieuwvliet op 1 juni, 7 september en 2 november 2018, datum verzending besluit: 9 mei 2018 (nummer 18.0006153);
- Een ontheffing artikel 35 Drank- en Horecawet en een tijdelijke uitbreiding van het terras tijdens de Kermis Sluis op 9, 10 en 11 juni 2018, datum verzending besluit: 9 mei 2018 (nummer 18.0006151);
- Een ontheffing artikel 35 Drank- en Horecawet en een tijdelijke uitbreiding van het terras tijdens de kermis Sluis op 9, 10 en 11 juni 2018, datum verzending besluit: 9 mei 2018 (nummer 18.0006133);
- Een ontheffing artikel 35 Drank- en Horecawet en een tijdelijke uitbreiding van het terras tijdens de kermis Hoofdplaat op 29 en 30 juni, 1 en 2 juli 2018, datum verzending besluit: 9 mei 2018 (nummer: 18.0006154).

Exploitatievergunning

- Een exploitatievergunning o.g.v. artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke Verordening voor de exploitatie van een horecabedrijf op het adres Boulevard de Wielingen 2g te Cadzand, datum verzending besluit 4 mei 2018 (nummer 18.0006670).

Overige vergunningen

- Een ontheffing o.g.v. artikel 4:6 van de APV voor het gebruik van geluidsapparatuur in de feesttent nabij Markt 7 te IJzendijke tot uiterlijk 01.00 uur in de periode van 18 t/m 20 mei 2018, datum verzending besluit: 7 mei 2018 (nummer 18.0006090);
- Een ontheffing o.g.v. artikel 4:6 van de APV voor het gebruik van geluidsapparatuur nabij het pand Groote Markt 7 te Sluis tot uiterlijk 01.00 uur in de periode van 8 t/m 11 juni 2018, datum verzending besluit: 4 mei 2018 (nummer 18.0006680);
- Een vergunning o.g.v. artikel 2.10 van de APV voor het plaatsen van gekleurde fietsen met bloemenmandjes in het centrum van Oostburg in de periode vanaf heden tot uiterlijk 15 oktober 2018, datum verzending besluit: 4 mei 2018 (nummer 18.0006673);
- Een ontheffing o.g.v. artikel 4:6 van de APV voor het gebruik van geluidsapparatuur in de feesttent bij Café 't Krikje, Dorpsstraat 20, Hoofdplaat tijdens de kermis te Hoofdplaat op 29 juni t/m 2 juli 2018, datum verzending besluit: 9 mei 2018 (nummer 18.00065128).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbende binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester / het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006 , 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland

Melding Activiteitenbesluit milieu van Graanhandel Risseeuw

Op 25 april 2018 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Graanhandel Risseeuw gelegen aan Woordweg 7 in Groede.

Het betreft een melding voor het veranderen van het bedrijf.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij RUD Zeeland, telefoonnummer +31 (0)6 51202869.

De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT180260.

Verleende reguliere omgevingsvergunning H.M.M.C. Raaijmakers & Rava B.V.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij aan H.M.M.C. Raaijmakers & Rava B.V., gelegen aan de Groeneweg Oost 1 te Schoondijke een reguliere omgevingsvergunning hebben verleend voor het plaatsen van één bovengrondse dieselloletank en één adblue opslagtank voor de inrichting aan de Groeneweg Oost 1 te Schoondijke.

De beschikking kan worden ingezien tot en met 25 juni 2018 bij de publieksbalie van de gemeente Terneuzen, Stadhuisplein 1 in Terneuzen van maandag tot en met vrijdag van 12.00 tot 16.30 uur en bij het KlantenContactCentrum (KCC) van de gemeente Sluis, Nieuwstraat 22 te Oostburg van maandag tot en met donderdag van 8:30 tot 13:00 uur; op woensdag van 8:30 tot 16:00 uur en op vrijdag van 8:30 tot 12:00 uur.

Belanghebbenden kunnen tot en met 25 juni 2018 tegen dit besluit schriftelijk bezwaar maken bij de gemeente Sluis. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Alleen zij die een bezwaarschrift hebben ingediend kunnen om een voorlopige voorziening vragen. U richt het verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West Brabant, locatie Breda, team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd.

Voor nadere informatie en het opvragen van stukken kunt u zich wenden tot de heer R.A.M. Loos, tel. 06-5120 4154 van RUD Zeeland. Het besluit staat geregistreerd onder nummer W-AOV180193 / 00191822.

Oostburg, 23 mei 2018

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

F.M.L. Lauret, wnd. secretaris
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester