



OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 30 2020

Nota Mantelzorgondersteuning en –waardering 2020-2024

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 25 juni 2020 de nota Mantelzorgondersteuning en –waardering 2020-2024 vastgesteld.

De Wet maatschappelijke ondersteuning 2015 bepaalt dat gemeenten verantwoordelijk zijn voor de ondersteuning én waardering van mantelzorgers. Mantelzorg is erg belangrijk en komt in verschillende vormen voor. De zorg kan variëren van, om maar een paar voorbeelden te noemen, het helpen bij de persoonlijke verzorging tot het bijhouden van de administratie. De gemeente biedt mantelzorgondersteuning aan door algemene dan wel maatwerkvoorzieningen te verstrekken. Gedacht kan worden aan zaken als informatieoverdracht en respijtzorg. Aan de waardering van mantelzorgers wordt invulling gegeven door bijvoorbeeld een financiële bijdrage te verstrekken of een verwendag te organiseren.

In de gemeente Sluis wordt al veel gedaan voor mantelzorgers, zowel door de gemeente als door externe partijen. Het aanbod kan echter in nog meer samenhang worden aangeboden. Daarnaast wil de gemeente inspelen op de toekomst, waarin mantelzorg wellicht een nog grotere rol zal innemen terwijl het aantal beschikbare mantelzorgers afneemt. Voor de komende jaren zijn doelstellingen geformuleerd. Eén daarvan is het voorkomen van overbelasting van mantelzorgers. Overzichtelijke informatie over het ondersteuningsaanbod beschikbaar stellen bij onder meer huisartsen en ouderenbonden kan daaraan bijdragen.

Vanaf 23 juli 2020 ligt de nota Mantelzorgondersteuning en –waardering 2020-2024 voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Tevens kan de beleidsnota worden geraadpleegd op de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl.

Vaststelling bestemmingsplan 'Oude Kerkstraat 20, Sluis'

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 25 juni 2020 het bestemmingsplan 'Oude Kerkstraat 20, Sluis' ongewijzigd heeft vastgesteld.

In de H. Johannes de Doperkerk, Oude Kerkstraat 20 te Sluis worden 17 wooneenheden gerealiseerd, aan de zijde van de Oude Kerkstraat blijft een kapelfunctie behouden. Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling hiervan. Tevens heeft de raad op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, besloten geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins zijn verzekerd.

Het plan inzien

Het besluit van de gemeenteraad en het vastgestelde bestemmingsplan liggen met ingang van 23 juli 2020 voor een periode van zes weken (tot en met 2 september 2020) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.bpoudekerkstraat20-VG01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met mevrouw V. Dekker van de afdeling Externe Dienstverlening, tel. 140117.

Beroep

Met ingang van 24 juli 2020 kan gedurende een termijn van zes weken (tot en met 3 september 2020) tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan, alsmede door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich tijdig tot de gemeenteraad te wenden.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

Vaststelling wijzigingsplan 'Hogeweg 1 Sluis'

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening en op grond van artikel 3.6.1 van het bestemmingsplan 'Buitengebied Sluis en 2^e herziening hiervan' bekend dat het college op 26 juni 2020 het wijzigingsplan 'Hogeweg 1 Sluis' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het agrarische bouwvlak op het perceel Hogeweg 1 Sluis is vergroot naar 2 hectare. Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling hiervan. Het bestemmingsplan 'Hogeweg 1 Sluis' vervangt ter plaatse het bestemmingsplan 'Buitengebied Sluis en 2^e herziening hiervan'. Tevens heeft het college op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, besloten geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins zijn verzekerd.

Het plan inzien

Het besluit van het college en het vastgestelde wijzigingsplan liggen met ingang van 23 juli 2020 voor een periode van zes weken (tot en met 2 september 2020) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.wphogeweg1-VG01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met mevrouw L. Joosten van de afdeling Externe Dienstverlening, tel. 140117.

Beroep

Met ingang van 24 juli 2020 kan gedurende een termijn van zes weken (tot en met 3 september 2020) tegen het vaststellingsbesluit beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpwijzigingsplan, alsmede door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig een zienswijze in te dienen.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

Ontwerpbestemmingsplan 'Woonpark Groenevelt II Sluis'

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Woonpark Groenevelt II Sluis' ter inzage wordt gelegd. Het bestemmingsplan voorziet om in het plangebied plaatselijk bekend als Groenevelt fase 2 in Sluis, 36 grondgebonden woningen te realiseren. Het plangebied is ongeveer 1,3 hectare groot. De percelen zijn kadastraal bekend als M 1048 en M 362. Om de ontwikkeling mogelijk te maken dient een bestemmingsplanprocedure ex artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening (Wro) te worden doorlopen.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Woonpark Groenevelt II Sluis' ligt met ingang van 23 juli 2020 gedurende zes weken (tot en met 2 september 2020) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende bijlagen in te zien via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.BPGroeneveltII-ON01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. U kunt hiervoor een afspraak maken met de heer M. van Gerwen van de afdeling Externe Dienstverlening, op het telefoonnummer +140117.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op de volgende wijze:

- Schriftelijk: u kunt uw zienswijze richten aan het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.
- Mondeling: u kunt hiervoor een afspraak maken met de heer M. van Gerwen via het algemene telefoonnummer +140117.

Wij maken u er op attent dat het niet mogelijk is uw zienswijze via de gemeentelijke website kenbaar te maken.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis brengen tevens ter kennis dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij het besluit tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Lampzinspolder Nieuwvliet-Bad'

Op 20 december 2018 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Lampzinspolder Nieuwvliet-Bad' gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in een nieuwe juridisch planologische regeling van de zogeheten Lampzinspolder in Nieuwvliet-Bad, een gebied met een grootte van ca. 10 ha. Ter plaatse is het de bedoeling om een verblijfsrecreatieterrein te realiseren met 124 recreatiewoningen inclusief centrale voorzieningen.

Tegen het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan is beroep ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als gevolg hiervan blijkt het wenselijk het bestemmingsplan op ondergeschikte punten aan te passen:

In de regels:

Artikel 4 Recreatie

4.2.2 Recreatiewoningen

Voor het bouwen van recreatiewoningen gelden de volgende bepalingen:

- a. binnen het bouwvlak mogen maximaal 124 recreatiewoningen (hoofdgebouwen) worden gebouwd;*
- b. het aantal geschakelde recreatiewoningen mag niet meer bedragen dan 25;*
- c. de goothoogte van recreatiewoningen mag niet meer bedragen dan 4.8 meter;*
- d. de bouwhoogte van recreatiewoningen mag niet meer bedragen dan 11 meter;*
- e. de recreatiewoningen dienen te worden voorzien van een kap met een dakhelling van ten hoogste 65°;*
- f. voor de aantallen en de oppervlakte van recreatiewoningen gelden ten hoogste de in de volgende tabel genoemde maten:*

Bouwwerk	Aantal	Max. brutovloeroppervlakte (van de begane grond) (m ²)	Max. inhoud (m ³)
Recreatiewoning	104	110	750
Recreatiewoning	8	130	850
Recreatiewoning	4	150	850
Recreatiewoning	8	200	1.250

- g. vrijstaande bijgebouwen bij een recreatiewoning zijn niet toegestaan;
h. de vloeroppervlakte van een vrijstaande recreatiewoning bedraagt ten minste 70 m²;
i. de afstand tussen gebouwen, bijgebouwen en bouwwerken onderling (niet zijnde geschakelde woningen) mag niet minder bedragen dan 3 m.

De wijzigingsbevoegdheid (vergroten oppervlaktemaat naar 130 m² opgenomen in artikel 4.5 komt te vervallen en wordt dus geschrapt in de regels.

4.4.3 Voorwaardelijke verplichting landschappelijke inpassing

Het realiseren van gebouwen ter plaatse van het bestemmingsvlak is slechts toegestaan indien deze gebouwen landschappelijk worden ingepast, met dien verstande dat:

- de landschappelijke inpassing uiterlijk eerstvolgend plantseizoen na realisatie van de recreatiewoningen is gerealiseerd;
- de landschappelijke inpassing duurzaam in stand wordt gehouden;
- de landschappelijke inpassing plaatsvindt conform het Landschappelijk inpassingsplan dat als Bijlage 1 bij deze regels is gevoegd.

In de toelichting:

In de toelichting onder paragraaf 2.1.2 'Toekomstige situatie' moet onder het kopje 'programma' specifiek de onderverdeling van de recreatiewoningen terugkomen conform de 'Ontwikkelvisie Dormio Resort Nieuwvliet-Bad' (dd 10 januari 2020). De ontwikkelvisie moet als bijlage aan de toelichting worden gekoppeld. Ook informatie uit de Ontwikkelvisie met betrekking tot woningtypen, aantallen en oppervlaktematen/voetprint moeten worden opgenomen. Naar de Ontwikkelvisie moet in de toelichting worden verwezen. Samengevat zou dat dan moeten resulteren in de volgende tabel:

Bouwwerk	Max. brutovloeroppervlakte (van de begane grond) (m ²)	Aantallen	Max. inhoud (m ³)
Recreatiewoning	110	104	750
Recreatiewoning	130	8	850
Recreatiewoning	150	4	850
Recreatiewoning	200	8	1.250
Totaal aantallen:		124	

Deze tabel moet worden opgenomen in de toelichting onder paragraaf 2.1.2 'Toekomstige situatie', kopje 'programma'.

De gemeenteraad heeft op basis van artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht bij besluit van 28 mei 2020 het bestemmingsplan 'Lampzinspolder Nieuwvliet-Bad' gewijzigd op de bovenstaande punten.

Het plan inzien

Het besluit van de gemeenteraad en het gewijzigde bestemmingsplan 'Lampzinspolder Nieuwvliet-Bad' liggen met ingang van 23 juli 2020 voor een periode van zes weken (tot en met 2 september 2020) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.bpLampzinspolder-VG02). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de heer M. van Gerwen van de afdeling Externe Dienstverlening, tel. 140117.

Beroep

Met ingang van 24 juli 2020 kan gedurende een termijn van zes weken (tot en met 3 september 2020) tegen het wijzigingsbesluit van de gemeenteraad bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, een beroepschrift worden ingediend. Het beroepschrift is tijdig ingediend indien het voor het einde van de termijn is ontvangen. Tegen onderdelen van het bestemmingsplan die ongewijzigd zijn gebleven, kan geen beroep worden ingesteld.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Tegelijkertijd kan binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De werking van het besluit van de gemeenteraad wordt dan in ieder geval opgeschort tot de beslissing door de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak op dat verzoek is genomen. Er wordt een griffierecht geheven.

Het reeds ingestelde beroep tegen het raadsbesluit van 20 december 2018 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Lampzinspolder Nieuwvliet-Bad' heeft ingevolge artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht van rechtswege ook betrekking op het wijzigingsbesluit van 28 mei 2020. De Raad van State en de indieners van het beroepschrift van destijds zijn hieromtrent reeds geïnformeerd.

Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland

Ontwerp omgevingsvergunning voor Recreatieboerderij 'Goede Hope'

Burgemeester en wethouders van Sluis hebben een aanvraag ontvangen om vergunning te verlenen ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van Recreatieboerderij 'Goede Hope' gelegen aan de Westlangeweg 16 te Hoofdplaat. De aanvraag heeft betrekking op de oprichting van een gemengde veehouderij. Zij willen de omgevingsvergunning verlenen met voorschriften ter bescherming van het milieu.

De ontwerp-omgevingsvergunning ligt ter inzage vanaf 23 juli 2020 tot en met 2 september 2020 bij de publieksbalie van de gemeente Terneuzen, Stadhuisplein 1 in Terneuzen van maandag tot en met vrijdag van 12.00 tot 16.30 uur en/of gedurende de openingstijden in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg.

Een ieder kan tot en met 2 september 2020, schriftelijk, zienswijzen over de ontwerp-omgevingsvergunning indienen bij RUD Zeeland Postbus 35, 4530 AA Terneuzen. Hierbij kan worden verzocht persoonlijke gegevens niet bekend te maken. In deze periode kunnen ook mondelinge zienswijzen worden ingebracht. Hiervoor wordt gelegenheid geboden na telefonische afspraak. Enkel belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend of belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend over de ontwerp-omgevingsvergunning en de adviseurs die advies hebben uitgebracht over de ontwerp-omgevingsvergunning kunnen later beroep instellen.

Voor nadere informatie en het opvragen van stukken kunt u zich wenden tot mevrouw J.J.M. Schelfhout-Boone, medewerker van RUD Zeeland, tel. 06-51 20 46 32 of 0115-74 51 00. De aanvraag staat geregistreerd onder nummer W-AOV200176/00243233.

Voornemen tot het nemen van een verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn de volgende verkeersmaatregel te nemen, te weten het instellen van een parkeerverbod voor niet-elektrische voertuigen i.v.m. het plaatsen van een laadpaal op twee vakken op het parkeerterrein nabij het gemeentehuis aan de zijde van de Veerhoeklaan in Oostburg.

In het kader van de duurzaamheidsambities van de gemeente (minder geluidsoverlast, afname CO₂-emissie en verbetering luchtkwaliteit) wordt op een aantal locaties in onze gemeente een oplaadpunt

voor elektrische auto's gerealiseerd. Daarbij worden enkele parkeervakken aangewezen als parkeergelegenheid die uitsluitend bestemd zijn voor het opladen van elektrische auto's. Bij de realisatie van deze openbare oplaadpunten is een goede geografische spreiding van belang. Plaatsing gebeurt bij voorkeur op locaties die voor iedereen openbaar toegankelijk zijn, zoals parkeerlocaties bij winkelcentra of toeristisch aantrekkelijke plaatsen.

De belangen van de doorstroming van het verkeer, het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg alsmede het bevorderen van een doelmatig of zuinig energiegebruik liggen ten grondslag aan dit voornemen. Het krachtens artikel 24 B.A.B.W. vereiste advies van de politie is positief inzake dit voornemen.

Rekening houdende met het vorenstaande zijn wij voornemens om een parkeerverbod in te stellen op twee vakken van het parkeerterrein op het gemeentehuis aan de zijde van de Veerhoeklaan in Oostburg en het aldaar realiseren van een oplaadpunt voor elektrische voertuigen. Op deze parkeervakken mag uitsluitend door opladende elektrische voertuigen worden geparkeerd.

De maatregel zal worden aangeduid door de plaatsing van een verkeersbord E-04 van Bijlage I van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (R.V.V.-1990), een onderbord met de tekst: "uitsluitend opladende elektrische voertuigen" en een onderbord volgens model OB-504 met daarop aangegeven twee schuin naar beneden wijzende zwarte pijlen die de vakken aanduiden. Een en ander zoals op de bijbehorende situatietekening is aangegeven.

Deze bekendmaking, inclusief de situatietekening, ligt met ingang van 22 juli 2020 zes weken ter inzage tijdens de openingsuren in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

Voornemen tot het nemen van een verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn de volgende verkeersmaatregel te nemen bestaande uit het instellen van een parkeerverbod voor niet-elektrische voertuigen en het plaatsen van een laadpaal op twee vakken van de parkeerstrook t.h.v. het pand Sint Pietersstraat 8 in Sluis.

In het kader van de duurzaamheidsambities van de gemeente (minder geluidsoverlast, afname CO2-emissie en verbetering luchtkwaliteit) wordt op een aantal locaties in onze gemeente een oplaadpunt voor elektrische auto's gerealiseerd. Daarbij worden enkele parkeervakken aangewezen als parkeergelegenheid die uitsluitend bestemd zijn voor het opladen van elektrische auto's.

Bij de realisatie van deze openbare oplaadpunten is een goede geografische spreiding van belang. Plaatsing gebeurt bij voorkeur op locaties die voor iedereen openbaar toegankelijk zijn, zoals parkeerlocaties bij winkelcentra of toeristisch aantrekkelijke plaatsen.

De belangen van de doorstroming van het verkeer, het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg alsmede het bevorderen van een doelmatig of zuinig energiegebruik liggen ten grondslag aan dit voornemen. Het krachtens artikel 24 B.A.B.W. vereiste advies van de politie is positief inzake dit voornemen.

Rekening houdende met het vorenstaande zijn wij voornemens om een parkeerverbod in te stellen op twee vakken van de parkeerstrook t.h.v. het pand Sint Pietersstraat 8 in Sluis en het realiseren van een oplaadpunt (laadpaal) voor elektrische voertuigen. Op deze parkeervakken mag uitsluitend door opladende elektrische voertuigen worden geparkeerd. Er geldt een uitzondering tijdens de kermisperiode i.v.m. de benodigde ruimte voor het stallen van de woonverblijven. Gedurende die tijd kan één of beide vakken wellicht niet worden benut.

De maatregel zal worden aangeduid door de plaatsing van een verkeersbord E-04 van Bijlage I van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (R.V.V.-1990), een onderbord met de tekst: "uitsluitend opladende elektrische voertuigen" en een onderbord volgens model OB-504 met daarop aangegeven twee schuin naar beneden wijzende zwarte pijlen die de vakken aanduiden. Onze intentie is om de verkeersmaatregel na inwerkingtreding in twee stappen uit te voeren, te weten in

eerste instantie door één vak in te richten, zijnde het vak aan de buitenkant. Dit vereist géén onderbord OB-504. En later, als de vraag mogelijk toeneemt, is het de intentie om dan het tweede vak in te richten. In die situatie zal het onderbord volgens model OB-504 worden aangebracht. Een en ander zoals op de bijbehorende situatietekening is aangegeven.

Deze bekendmaking, inclusief de situatietekening, ligt met ingang van 22 juli 2020 zes weken ter inzage tijdens de openingsuren in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Aanvraag omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvraag om omgevingsvergunning is ingediend voor:

- Koninginnestraat 13 te IJzendijke voor het opnieuw inrichten van het pand als woning (OV-2020179).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunning is verleend voor:

- Maagdenbergweg 2 te Oostburg voor het uitbaten van een Nieuw Economische Drager: het gebruiken van de agrarisch bestemde gronden voor opslag voor een periode van maximaal 10 jaar, datum verzending besluit: 10-07-2020 (OV-2020101).

Verleende vergunning kan op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Buiten behandeling gestelde aanvraag omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij hebben besloten de volgende aanvraag buiten behandeling te stellen voor:

- Gouverneurstraat 43 te Sluis voor het plaatsen van nieuwe kozijnen en gevelpanelen, datum verzending besluit: 07-07-2020 (OV-2020120).

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van de verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van

het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Bouwbesluit

Ontvangen sloopmeldingen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Zuidstraat 8 te Aardenburg voor het verwijderen van asbesthoudende restanten vloerzeil uit de schuur, datum ontvangst: 16-06-2020 / datum acceptatie: 07-07-2020 (S2-2020075);
- Laurinaweg 13 te Biervliet voor het verwijderen van asbesthoudende materialen van de aanbouw, datum ontvangst: 16-06-2020 / datum acceptatie: 07-07-2020 (S2-2020076);
- Evertsenlaan 4 t/m 34 (even) te Breskens voor het geheel slopen van de woningen, datum ontvangst: 17-06-2020 / datum acceptatie: 07-07-2020 (S2-2020078);
- Walstraat 12 te Oostburg voor het verwijderen van asbesthoudende golfplaten en asbesthoudende kozijnen van de garage, datum ontvangst: 03-07-2020 / datum acceptatie: 07-07-2020 (S2-2020081).

Oostburg, 22 juli 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris

mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

Algemene Plaatselijke Verordening (APV)/bijzondere wetten Verleende vergunningen/ontheffingen

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ontheffingen zijn verleend voor:

Overige vergunningen

- Ontheffing op grond van artikel 4:18, lid 3, van de Algemene Plaatselijke Verordening voor het plaatsen van tenten en het laten overnachten van bezoekers in de periode van 14 juli tot en met 16 juli 2020 op het terrein van V.V. IJzendijke, datum verzending besluit 10 juli 2020 (nummer 20.0011669);
- Ontheffing op grond van artikel 4:18, lid 3, van de Algemene Plaatselijke Verordening voor het plaatsen van tenten en het laten overnachten van bezoekers in de periode van 17 juli tot en met 19 juli 2020 op het terrein van Tennisvereniging de Boskreek te Breskens, datum verzending besluit 13 juli 2020 (nummer 20.0011675)

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester/het college een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 22 juli 2020

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
namens beiden,
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,
J.B. de Graaf

Besluiten tot (niet) aanwijzing van gemeentelijke monumenten

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij besloten hebben:

1. de volgende gebouwen/objecten aan te wijzen als gemeentelijk monument:

a. Religieus erfgoed

Kern	Adres	Omschrijving
Breskens	Dorpsstraat 50	PKN kerk
Cadzand-Bad	Noorddijk 5	RK kerk
Cadzand	Retranchementseweg 1	Vml. Vrije Evangelische Gemeente
Hoofdplaat	Kersenlaan 6	St. Franciscusgebouw
Hoofdplaat	Kersenlaan 8	Vml. RK kerk
Hoofdplaat	Oostlangeweg 9	Vml. zusterklooster
Oostburg	Kerkplein 1	PKN kerk
Oostburg	Sint Eligiusplein 17	RK kerk
Schoondijke	Dorpsplein 37	PKN kerk
Schoondijke	Prinses Beatrixstraat 7	RK kerk
Schoondijke	Prinses Irenestraat 6	Vml. gereformeerde kerk
Zuidzande	Dorpsplein 4	Vml. hervormde kerk

b. Bedaux-panden in de kern Sluis

Adres	Genre
Dinsdagstraat (36 woningen): <ul style="list-style-type: none">• Contingent 1: 17-19-21-23-25-27-29-31-33-35• Contingent 2: 20-24-26-28-30-32-34-36-38-40-42• Contingent 3: 4-6-8-10-12-14-16-18• Contingent 4: 5-7-9-11-13	Woningbouwcomplexen
Geldeloozestraat 3	Woonhuis
Groote Markt 20	Vml. gemeentehuis

J.H. van Dalestraat 1-3-5-7-9-11-13-15 (8 woningen)	Woningbouwcomplex
Kaai 8	Winkelpand-woonhuis
Lange Wolstraat 12	Vml. dokterspraktijk met woning
Oude Kerkstraat 7	Winkelpand-woonhuis
Rentjes 1-3-5-7-9 (5 woningen)	Woningbouwcomplex
Ridderstraat 62-64-66-68-70-72-74 (7 woningen)	Woonhuiscomplex
Smeestraat 7-9-11-13-15-17-19-21-23 (9 woningen)	Woningbouwcomplex
Zuiddijkstraat 11-13-15-19-21-23 (7 woningen)	Woningbouwcomplex

C. Militair erfgoed

Kern	Adres	Omschrijving
Breskens	Langeweg 102	Mitrailleurkazemat type 630
Breskens	Molenwater/Hoofdplaatseweg	Mitrailleurkazemat type 630
Breskens	Nieuwesluisweg 1	Mitrailleurbunker met pantserkoepel type 112 Neu
Breskens	Nolletjesdijk bij 7	Mitrailleurkazemat type 630
Breskens	Nolletjesdijk bij 1	Opstelling voor mitrailleur tobruk Michelmann 1
Breskens	Nolletjesdijk/bij Rijksweg ong.	Opstelling voor mitrailleur tobruk Michelmann 2
Breskens	Nolletjesdijk/bij Rijksweg ong.	Mitrailleurbunker met pantserkoepel type 112 Neu
Breskens	Oude Rijksweg 66	Mitrailleurkazemat type 630
Breskens	Oude Rijksweg ong.	Kanonkazemat type 642
Breskens	Oude Rijksweg ong.	Opstelling voor mitrailleur tobruk type 58c
Breskens	Scheldekade 24	Hospitaal type 607S
Cadzand	Boulevard de Wielingen 4	Bunker type 134 K (keuken)
Cadzand	Boulevard de Wielingen 5	Munitiebunker type 134
Eede	Brierversstraat bij 31	Luchtwachtoren met bunker
Groede	Gerard de Moorsweg 4	Stützpunkt (basis) Groede
		1 Kanonkazemat type 669
		2 Onderkomen personeel VF 52a
		3 Hospitaal type 134 S
		4 Bunker type VF 57a. Gewondenverzamel-plaats en commandopost

		5 Hospitaal type 134 S
		6 Hospitaal type 134 S
		7 Personeelsbunker type 501
		8 Personeelsbunker/commandobunker type 502
		9 Personeelsbunker type 501
		10 Tobruk (kleine gevechtsbunker)
		11 Kanonkazemat type 669
Groede	Walendijk ong.	Personeelsonderkomen
Nieuwvliet	Cadzandseweg bij 9 / Dorps-straat bij 39	Artillerieopstelling
Oostburg	Bredestraat bij 45	Hospitaal type 134 S
Oostburg	Bredstraat bij 55	Munitiebunker type 134
Oostburg	Bredestraat bij 55	Bunker type 117a. tbv commandant artillerie
Retranchement	Oudelandseweg bij 2	Kabelbunker type KSS b
Retranchement	Wachtsluis bij 1	Personeelsonderkomen

2. de volgende gebouwen **niet** aan te wijzen als gemeentelijk monument:

Kern	Adres	Omschrijving
Groede	Schuitvlotstraat 15	Vml. kerkgebouw
Schoondijke	Dorpsplein 39	Vml. pastorie hervormde kerk
Sluis	St. Annastraat 46	Vml. klooster

De besluiten, inclusief de onderliggende stukken, liggen vanaf 23 juli tot en met 3 september 2020 voor iedereen ter inzage tijdens de openingsuren in het Klanten Contact Centrum (KCC) van het gemeentehuis, Nieuwstraat 22 te Oostburg. Op verzoek kunt u de stukken digitaal verkrijgen. U kunt daarvoor contact opnemen via info@gemeentesluis.nl of telefoonnummer 140117.

Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending daarvan bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda een beroepschrift indienen.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het beroep rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van genoemde rechtbank. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Ontwerpbesluit tot aanwijzing van een gemeentelijk monument

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij het ontwerpbesluit hebben vastgesteld tot het aanwijzen van het volgende woningbouwcomplex tot gemeentelijk monument:

Bedaux-panden in de kern Sluis

Adres	Genre
Sluis, Hoogstraat 9-11-13-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33	Woningbouwcomplex

Het ontwerpbesluit, inclusief de onderliggende stukken, ligt vanaf 23 juli tot en met 3 september 2020 voor iedereen ter inzage tijdens de openingsuren in het Klanten Contact Centrum (KCC) van het gemeentehuis, Nieuwstraat 22 te Oostburg. Op verzoek kunt u de stukken digitaal verkrijgen. U kunt daarvoor contact opnemen via info@gemeentesluis.nl of telefoonnummer 140117.

Zienswijze

Gedurende de hierboven genoemde inzageperiode kunnen belanghebbenden een zienswijze indienen over de ontwerpbesluiten. Schriftelijke reacties dienen gericht te worden aan burgemeester en Wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg. Er kunnen ook mondelinge reacties worden ingediend. In verband met de coronacrisis wordt verzocht om dit telefonisch te doen. Indien u een telefonische reactie wenst in te dienen, verzoeken wij u dit te melden via info@gemeentesluis.nl of via telefoonnummer 140117. Van een mondelinge reactie wordt een verslag gemaakt, dat na goedkeuring door de indienende partij als formele zienswijze zal worden behandeld.

De ontvangen reacties worden betrokken bij de besluitvorming over de vaststelling van de definitieve besluiten door het college.

Oostburg, 22 juli 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
namens dezen,
Hoofd afdeling Beleid en Beheer,

I.M.M. Nagy