



OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 6 2020

Raadscommissie Ruimte/AB

De burgemeester van Sluis maakt bekend dat er een vergadering van de:

- **Raadscommissie Ruimte/AB** plaatsvindt op **dinsdag 11 februari 2020 om 19.30 uur** in de raadzaal van het Belfort te Sluis
voorzitter: de heer R.P. Evers.

Voor meer informatie over deze raadscommissie kunt u contact opnemen met de griffier van de commissie, mevrouw M.A.J. Moerman via 0117 - 457 337 of MMoerman@gemeentesluis.nl.

De ingekomen brieven van burgers zijn alleen inzichtelijk voor de raads- en commissieleden, tenzij nadrukkelijk is vermeld dat deze brieven openbaar geplaatst mogen worden op de website.

De agenda en bijbehorende stukken van deze vergadering kunt u uitsluitend digitaal inzien. Raadpleeg de stukken via www.gemeentesluis.nl/Bestuur_en_Organisatie. Hiervoor kunt u eventueel gebruikmaken van de computers in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg (gratis) of in de openbare bibliotheek in Oostburg (met lidmaatschapskaart of internetkaart à € 2,50 per jaar).

Aankondiging openbare vergadering commissie Ruimtelijke Kwaliteit

De commissie Ruimtelijke Kwaliteit van de gemeente Sluis houdt op woensdag 12 februari 2020 een openbare vergadering. Deze vergadering vindt om 09.00 uur plaats in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De agenda ligt vanaf dinsdag 11 februari 2020 ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) en wordt ook gepubliceerd op de gemeentelijke website.

Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland

Melding Activiteitenbesluit milieu van Maatschap M.E.M. en P.W.M. Gijzels

Op 28 november 2019 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Maatschap M.E.M. en P.W.M. Gijzels gelegen aan Nieuwstraat 90 in Oostburg. Het betreft een melding voor het veranderen van de activiteiten.

Indien daaraan behoefte bestaat, kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij J.J.M. Schelfhout-Boone, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6 51204632 of 0115-745100. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT190517.

Van rechtswege verleende omgevingsvergunning Markt 8 te IJzendijke

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij een vergunning van rechtswege

hebben verleend voor het plaatsen van een zonwering aan een rijksmonument aan de Markt 8 te IJzendijke.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na datum van verzending een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

Voor meer informatie over de rechtsmiddelen verwijzen wij u naar de brochure "Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid". Deze brochure kunt u opvragen bij het Klanten Contact Centrum of downloaden van de gemeentelijke website.

Van rechtswege verleende omgevingsvergunning Rijksweg 14A te Breskens

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij een vergunning van rechtswege hebben verleend voor het opsplitsen van een bedrijfsgebouw in meerdere bedrijfsunits met bijbehorende kantoorunits en gevelwijzigingen aan de Rijksweg 14A te Breskens.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na datum van verzending een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

Voor meer informatie over de rechtsmiddelen verwijzen wij u naar de brochure "Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid". Deze brochure kunt u opvragen bij het Klanten Contact Centrum of downloaden van de gemeentelijke website.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Erasmusweg 7A te Cadzand voor het omzetten van de bestemming 'recreatie-volkstuin' naar 'wonen-erf' (OV-2020019);
- Oudestad 58A te Oostburg voor het realiseren van bergruimtes boven de garage (OV-2020020);
- Provincialeweg 37 te Groede voor het constructief aanpassen van de woning (OV-2020021);
- Expeditieweg 20 te Oostburg voor het uitbreiden van de bedrijfsloods (OV-2020022);
- Langeweg 3 te Breskens voor het restylen van de voorgevel van het hotel (OV-2020023);
- Haven te Aardenburg voor het vernieuwen van de laagspanningskabel, het verwijderen van een gasleiding en het verplaatsen van een laagspanningskast (OV-2020024);
- Kapellestraat 31 te Sluis voor het wijzigen van de gevel en het aanbrengen van handelsreclame (OV-2020025);
- IJzendijkseweg 4 te Biervliet voor het intern verbouwen van een boerenschuur tot een zorgboerderij voor ouderen (OV-2020026).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Duinweg te Retranchement voor het aanleggen van een middenspanningskabel, transformatorstation en laagspanningskabel ten behoeve van de verzwaring van een klantaansluiting, datum verzending besluit: 23-01-2020 (OV-2019290);
- Zandertje 17B te Breskens voor het bouwen van een woning en bijgebouw, datum verzending besluit: 23-01-2020 (OV-2019323);
- Nummer Eén 53B te Hoofdplaat voor het bouwen van een woning, datum verzending besluit: 24-01-2020 (OV-2019343).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Bouwbesluit

Ontvangen sloopmeldingen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Nieuwedijk te IJzendijke voor het geheel slopen van tuinhuis, berging en opslag, datum ontvangst: 18-12-2019 / datum acceptatie: 21-01-2020 (S2-2019137);
- Elmarestaat 52 te Waterlandkerkje voor het slopen van de loods, datum ontvangst: 10-01-2020 / datum acceptatie: 23-01-2020 (S2-2020004).

Algemene plaatselijke verordening

Ontvangen melding uitrit

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende melding is ontvangen en geaccepteerd voor:

- Molenstraat 62 te Waterlandkerkje voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 03-12-2019 / datum acceptatie: 23-01-2020 (UI-2019040).

Buiten behandeling gestelde aanvraag omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij hebben besloten de volgende aanvraag buiten behandeling te stellen voor:

- Gouverneurstraat 22 te Sluis voor het renoveren van de gevel, datum verzending besluit: 21-01-2020 (OV-2019321).

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van de verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006,

4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 5 februari 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

RECTIFICATIE:

Het bouwen van een voetgangersbrug aan de Kaai, ter hoogte van huisnummer 31, te Sluis

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen voor het bouwen van een voetgangersbrug aan de Kaai, ter hoogte van huisnummer 31, te Sluis.

De aanvraag, de ontwerpbesikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 6 februari 2020 gedurende zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur. Tevens is het plan digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl met planidentificatie NL.IMRO.1714.ogbrugsluis-ON01.

Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg. In deze periode kunnen ook mondelinge zienswijzen worden ingebracht.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbesikking en men belanghebbende is.

Oostburg, 5 februari 2020

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
namens beiden,
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf