



OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 15 2020

Raadscommissie Ruimte/AB

De burgemeester van Sluis maakt bekend dat er een

- vergadering van de **Raadscommissie Ruimte/AB** plaatsvindt op **dinsdag 14 april 2020 om 19.30 uur**. Voorzitter: de heer R.P. Evers.

Gezien de ontwikkelingen is nog niet bekend in welke vorm deze commissievergadering zal plaatsvinden. Op onze website vindt u de meest actuele informatie hierover.

Voor meer informatie over deze raadscommissie kunt u contact opnemen met de griffier van de commissie, mevrouw M.A.J. Moerman via 0117 - 457 337 of MMoerman@gemeentesluis.nl.

De ingekomen brieven van burgers zijn alleen inzichtelijk voor de raads- en commissieleden, tenzij nadrukkelijk is vermeld dat deze brieven openbaar geplaatst mogen worden op de website.

De agenda en bijbehorende stukken van deze vergadering kunt u uitsluitend digitaal inzien. Raadpleeg de stukken via www.gemeentesluis.nl/Bestuur_en_Organisatie.

Voornemen tot het nemen van een verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn de volgende verkeersmaatregel te nemen.

De belangen van de doorstroming van het verkeer, het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg en de veiligheid van het verkeer liggen ten grondslag aan dit voornemen.

Rekening houdende met het vorenstaande zijn wij voornemens om een voetpad te realiseren langs de Vlamingpolderweg te Cadzand-Bad, een voor het openbaar verkeer openstaande weg, binnen de bebouwde kom van Cadzand-Bad. Het betreft een erftoegangsweg met lange rechtstanden en weinig tot geen snelheid remmende voorzieningen. In het tracé, gelegen tussen de Tienhonderdsedijk en de Boulevard de Wielingen, zijn ook een tweetal voetgangersoversteekplaatsen (VOP's) opgenomen. De voorgenomen verkeersmaatregel omvat onder meer:

- de aanleg en inrichting van een voetpad bestaande uit betonnen platen van "easypath" van 1,50 meter breed op het grootste gedeelte van het tracé; een klein deel daarvan zal voorzien worden van betontegels;
- de twee oversteekpunten voor de voetgangers zijn voorzien ter hoogte van Vlamingpolderweg huisnummer 5 en ter hoogte van huisnummer 11;
- Op het tracé zal een snelheidsregime gelden van 30 km/u.

De maatregel zal worden aangeduid door de plaatsing van de verkeersborden volgens model G-07 en L-02 van Bijlage I van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (R.V.V.-1990) zoals op de bijbehorende situatietekening is aangegeven.

Deze bekendmaking, inclusief de situatietekening, ligt met ingang van 8 april 2020 zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan Burgemeester en Wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

Voornemen tot het nemen van een verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn de volgende verkeersmaatregel te nemen, bestaande uit het instellen van een parkeerverbod voor niet-elektrische voertuigen en het plaatsen van een laadpaal ter hoogte van het pand Kaai 17 te Aardenburg.

In het kader van de duurzaamheidsambities van de gemeente (minder geluidsoverlast, afname CO₂-emissie en verbetering luchtkwaliteit) wordt op een aantal locaties in onze gemeente een oplaadpunt voor elektrische auto's gerealiseerd. Daarbij worden enkele parkeervakken aangewezen als parkeergelegenheid die uitsluitend bestemd zijn voor het opladen van elektrische auto's.

Bij de realisatie van deze openbare oplaadpunten is een goede geografische spreiding van belang. Plaatsing gebeurt bij voorkeur op locaties die voor een ieder openbaar toegankelijk zijn, zoals parkeerlocaties bij winkelcentra of toeristisch aantrekkelijke plaatsen. De belangen van de doorstroming van het verkeer, het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg alsmede het bevorderen van een doelmatig of zuinig energiegebruik liggen ten grondslag aan dit voornemen.

Rekening houdende met het vorenstaande zijn wij voornemens om een parkeerverbod in te stellen op twee parkeervakken ter hoogte van het pand Kaai nummer 17 te Aardenburg en het realiseren van een oplaadpunt voor elektrische voertuigen. Op deze parkeervakken zal uitsluitend door opladende elektrische voertuigen mogen worden geparkeerd.

De maatregel zal worden aangeduid door de plaatsing van een verkeersbord E-04 van Bijlage I van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (R.V.V.-1990), een onderbord met de tekst: "uitsluitend ladende elektrische voertuigen" en een onderbord volgens model OB-504 met daarop aangegeven twee schuin naar beneden wijzende zwarte pijlen die de vakken aanduiden. Onze intentie is om de verkeersmaatregel na inwerkingtreding in twee stappen uit te voeren, te weten in eerste instantie door één vak in te richten (zie tekening). Dit vereist géén onderbord OB-504. En later, als de vraag mogelijk toeneemt, is het de intentie om dan het tweede vak in te richten. In die situatie zal het onderbord volgens model OB-504 worden aangebracht. Eén en ander zoals bij dit besluit behorende en ter inzage liggende situatietekening is aangegeven.

Deze bekendmaking, inclusief de situatietekening, ligt met ingang van 8 april 2020 zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan Burgemeester en Wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland Melding Activiteitenbesluit milieu

Op 20 maart 2020 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Dutch Attitude gelegen aan Bakkersstraat 65 in Oostburg. Het betreft een melding voor het in werking hebben van een meubelmakerij en een edelsmederij. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT200155.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij C. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6 51205993.

Melding Activiteitenbesluit milieu

Op 23 maart 2020 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Maatschap Wolfs gelegen aan Praatvlietweg 5 in Sluis. Het betreft een melding voor het verwijderen van een propaantank. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT200158.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij C. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6 51205993.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Zwinstraat-Knokkeweg te Retranchement voor het aanleggen van een parkeerterrein (OV-2020079);
- Boulevard de Wielingen 1 te Cadzand voor het gewijzigd uitvoeren van de eerder verleende omgevingsvergunning voor het uitbreiden van hotel 'De Blanke Top'. Het betreft een gewijzigde indeling (OV-2020080);
- Oranjedijk 1 te Waterlandkerkje voor het aanpassen van de bestaande bebouwing voor een proeflokaal en het bouwen van een fustopslag (OV-2020082);
- Smedekensbrugge 1 te Aardenburg voor het renoveren van de woning en het bijgebouw (OV-2020083).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Braamdijk te Cadzand voor het verwijderen en aanleggen van elektriciteitskabels, datum verzending besluit: 27-03-2020 (OV-2020005);
- Ringdijk te Nieuwvliet voor het verwijderen en aanleggen van de waterleiding, datum verzending besluit: 30-03-2020 (OV-2019342);
- Zuidstraat 2 te IJzendijke voor het plaatsen van een buitenblad aan de bestaande linkerzijgevel van de woning, datum verzending besluit: 30-03-2020 (OV-2020058);
- Walplein 6 te Sluis voor het aanpassen van reclame en het schilderen van de aluminium pui, datum verzending besluit: 30-03-2020 (OV-2020066);
- J F de Millianostraat 65 te Breskens voor het bouwen van een tuinhuis, datum verzending besluit: 01-04-2020 (OV-2020051);
- Oude Kerkstraat 3 te Aardenburg voor het afwijken van het bestemmingsplan voor het bouwen van een bijgebouw op de bestemming 'groen' voor een periode van maximaal 10 jaar, datum verzending besluit: 01-04-2020 (OV-2020056);
- Badhuisweg 13 te Cadzand voor het vergroten van de woning met aanbouw, datum verzending besluit: 01-04-2020 (OV-2020063).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Bouwbesluit

Ontvangen sloopmeldingen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Eiland 23 te Sint Kruis voor het slopen van de woning, datum ontvangst: 17-01-2020 / datum acceptatie: 18-03-2020 (S2-2020002);
- Appelstraat 5 te Sint Kruis voor het slopen van de asbesthoudende daken van 2 loodsen, datum ontvangst: 16-03-2020 / datum acceptatie: 18-03-2020 (S2-2020027).

Oostburg, 8 april 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester