

NIEUWVLIEB-BAD: van Masterplan naar uitvoering

Ontwikkeling naar een groene,
veilige en aantrekkelijke badplaats



In deze nieuwsbrief...

De eerste fase van de uitvoering van het Masterplan Nieuwvliet-Bad is gestart. Deze fase bestaat uit de uitvoering van de eerste zes deelprojecten. De eerste nieuwsbrief, die half november verscheen, markeerde dat moment. In deze en in de volgende nieuwsbrieven houden we u op de hoogte van de voortgang van de deelprojecten. Daarnaast gaan we in elke nieuwsbrief dieper in op één van deze deelprojecten. Dit keer is dat het project 'Inrichting recreatienatuur Baanstpolder', dat het verst gevorderd is. Ook leest u in deze nieuwsbrief meer over de programmaraad Nieuwvliet-Bad, die op 15 december voor het eerst digitaal bij elkaar kwam.

De 6 deelprojecten

Met deze zes deelprojecten gaat de uitvoering van het Masterplan Nieuwvliet-Bad van start:

- PROJECT: Entree duinen bij de Strandganger**
DOEL: Verbetering van de toegang naar het natuurstrand, waarbij natuur- en landschappelijke waarden centraal staan.
- PROJECT: Beleefbare pier**
DOEL: De pier ter hoogte van strandopgang De Boekanier toegankelijk maken als uitzichtpunt en plek om te recreëren.
- PROJECT: Sint Bavodijk verkeersveilig**
- PROJECT: Lampsindijk/Baanstpoldersdijk/Adornisdijk verkeersveilig**
- PROJECT: Sint Bavodijk/ Nooddijk**
- PROJECT: Inrichting recreatienatuur Baanstpolder**
DOEL: Versterken van landschappelijke kwaliteiten in het overgangsgebied tussen de kust en het open agrarisch gebied.

Programmteam

De zes deelprojecten hebben elk een projectleider. Voor de eerste twee deelprojecten is dat Philip Keijmel. Voor de drie 'dijkenprojecten' is dat Mariëlle van Dijk. Gabriëlle Naeije begeleidt de inrichting van Baanstpolder. Het programmteam bestaat uit deze projectleiders, controller Roland Bertens en programmamanager Carmen Sjardijn.

Voortgang deelprojecten

Planning

De zes deelprojecten moeten uiterlijk in december 2022 afgerond zijn. Deze planning is gebaseerd op het toekennen van gelden uit de Zeeuwse Regio Deal door het Rijk en de Provincie Zeeland. Voor meer informatie over deze Regio Deal verwijzen wij u graag naar de eerste nieuwsbrief. Op dit moment werken de projectleiders per deelproject een gedetailleerde planning uit. Zodra hierover meer bekend is, melden we dit in de nieuwsbrief.

Projectplannen en -organisatie

De projectleiders stelden per deelproject een projectplan op. Hierin staan de kaders beschreven waarbinnen we de deelprojecten gaan uitvoeren. Per deelproject stellen we projectteams samen, waarbij we de drie 'dijkenprojecten' samenvoegen tot het deelproject Dijkenlandschap. Deze teams denken mee en voeren de projectplannen uit. Hieraan nemen vertegenwoordigers van betrokken partijen en vanuit diverse disciplines deel. Met deze projectorganisatie borgen we de integrale aanwezigheid van kennis en kunde die nodig is voor een optimale uitvoering. Voor het deelproject Dijkenlandschap is het projectteam samengesteld en al een aantal keren (digitaal) samengekomen.

Communicatie en participatie

Door het opstellen van een uitgebreide stakeholderanalyse kan elke belanghebbende en belangstellende op de juiste manier worden betrokken en geïnformeerd. De betrokken omgevingsmanager (Mariëlle van Dijk) en communicatieadviseur (Suzanne de Vries) werken deze analyse op dit moment uit. Een voorbeeld van participatie is de programmaraad, waarover u meer leest verderop in deze nieuwsbrief.

Informatie over de projecten en voortgang delen we onder andere via deze nieuwsbrief, artikelen in huis-aan-huisbladen en berichten op social media.



Deelproject uitgelicht: inrichting recreatienatuur Baanstpolder

In gesprek met projectleider Gabriëlle Naeije

Versterken van de landschappelijke kwaliteiten in het overgangsgedebied tussen de kust en het open agrarisch gebied. Zodat er een geleidelijke overgang ontstaat die ruimte biedt voor diverse recreatievormen. Het gebied vormt voor wandelaars een aantrekkelijke verbinding tussen de parken en de kuststrook. Door de inrichting van de Baanstpolder worden kreken onderling verbonden.

Recreatienatuur

In het kader hierboven staat het doel van het deelproject samengevat. Het natuurgebied ten oosten van Nieuwvliet-Bad wordt de komende twee jaar heringericht om dat doel te bereiken. Projectleider Gabriëlle Naeije licht toe: "Zoals de naam al zegt, staat in dit project 'recreatienatuur' centraal. Met recreatienatuur bedoelen we dat het primair een natuurgebied is, maar wel zo ingericht dat de recreant in contact komt met de natuur en ervan kan genieten en leren." Het gebied heeft al die bestemming en is als zodanig ingericht. "Maar de wens is er, vanuit de deelnemende partijen aan de ad hoc stuurgroep Buitengebied, om het gebied nog aantrekkelijker in te richten." Aan de stuurgroep (die de opvolger is van de voormalige Gebiedscommissie) nemen vertegenwoordigers van de RECRON, Waterschap Scheldestromen, Provincie Zeeland, 't Duumpje en ZLTO deel.

Voorlopig Ontwerp

"Inmiddels is er een Voorlopig Ontwerp gemaakt, waarop de ad hoc stuurgroep Buitengebied een positief advies heeft gegeven. In dit ontwerp ligt de nadruk op het toevoegen van recreatieve elementen. Deze elementen, waaronder meer wandel- en ruiterspden, maken het aantrekkelijker om het gebied in te gaan en voor kinderen om er te spelen. Het beleven van de natuur staat voorop. Het wordt dus toegankelijker, zonder dat we de natuur tekortdoen", aldus Gabriëlle. Daarnaast wordt via het gebied een betere ontsluiting gerealiseerd vanuit de aangrenzende recreatieparken naar het strand en worden kreken onderling verbonden.

Definitief Ontwerp en uitvoering

"Inmiddels wordt het Voorlopig Ontwerp uitgewerkt in een Definitief Ontwerp", vervolgt Gabriëlle. "Naar verwachting zijn we met dit ontwerp in het voorjaar klaar. Daarna start het proces voor de selectie van partijen die het ontwerp gaan uitvoeren. De exacte planning is afhankelijk van dit proces. Omdat we toegaan naar de uitvoeringsfase, zijn we op dit moment een nieuwe projectleider aan het werven. We hopen deze aan u te kunnen voorstellen in de volgende nieuwsbrief!"



Start programmaraad Nieuwvliet-Bad

We vinden het belangrijk om direct betrokkenen vanaf de start van de uitvoeringsfase te betrekken en hun mening te horen over de inhoud en het verloop van de deelprojecten. Daarom hebben we een programmaraad ingesteld. Deze fungeert als klankbordgroep van het programmateam. De programmaraad beslist niet, maar denkt mee en adviseert het programmateam.

In de programmaraad zijn naast de programmateamleden de grondeigenaren, grondbeheerders, dorpsraad en ondernemersvereniging Nieuwvliet vertegenwoordigd. De grondeigenaren en -beheerders zijn Rijkswaterstaat, Waterschap Scheldestromen, Zeeuws Landschap en Staatsbosbeheer. Dinsdag 15 december was de eerste (digitale) programmaraad. Het eerste overleg was vooral bedoeld om met elkaar kennis te maken en het doel en de verwachtingen van de klankbordgroep te verduidelijken. Alle projectleiders vertelden daarnaast meer over de concrete aanpak van hun deelprojecten. De programmaraad komt gemiddeld één keer per kwartaal bij elkaar. De volgende is eind maart gepland.

**Het programmateam wenst u mede namens wethouder Peter Ploegaert
fijne feestdagen en een gezond en liefdevol 2021.**

In het nieuws

Het project Uitvoering Masterplan fase 1 was een aantal keer in het nieuws de afgelopen periode. Dit naar aanleiding van de start van het project. Zo stond er een artikel in de [PZC](#) en op de website van [Omroep Zeeland](#).

Voorstel realisatie ruiterroutes

De afgelopen jaren hebben de Vereniging Recreatieruiters Zeeuws-Vlaanderen en de vereniging Paardentoeisme Zeeland zich actief ingezet om te komen tot een netwerk van veilige en aantrekkelijke ruiterroutes in het kustgebied van de gemeente Sluis. De gemeente Sluis is hier de afgelopen jaren intensief bij betrokken geweest, mede in samenwerking met Waterschap Scheldestromen. In samenwerking met de verenigingen is in opdracht van het college een projectplan opgesteld. Aan de hand van het projectplan wordt ingezet op realisatie van routes voor ruiters in het gebied rondom Nieuwvliet, Groede en Breskens. De gemeenteraad stemde 17 december in met dit projectplan. Kijk voor de stukken op: <https://bit.ly/38pYjFs> (agendapunt 21).

Samenhang Masterplan Nieuwvliet-Bad

In het Masterplan Nieuwvliet-Bad is ook aandacht gegeven aan ruiterroutes. Vanuit de toegekende Regio Deal subsidie voor de realisatie van de zes deelprojecten wordt een deel van de routes uit het projectplan gerealiseerd, specifiek geldt dit voor de Baanstpolder. Ook bij de aanpak van de strandopgangen in Nieuwvliet-Bad wordt specifiek naar de locatie voor ruiters gekeken op de route tussen de manege en het strand en het duinpad.

We houden u op de hoogte!

Met de digitale nieuwsbrief houden we u maandelijks op de hoogte van de ontwikkelingen in Nieuwvliet-Bad. Ook op de website www.gemeentesluis.nl vindt u meer informatie over het project. Daarnaast kunt u het laatste nieuws volgen via onder andere onze Facebookpagina.

Heeft u vragen over het project? Of wilt u iemand aanmelden voor de nieuwsbrief? Mail dan naar nieuwvlietbad@gemeentesluis.nl.