



## OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 22 2018

---

### **Raadscommissies op dinsdag 5 en woensdag 6 juni**

#### **Raadscommissie Samenleving/Middelen**

**dinsdag 5 juni 2018 om 19.30 uur**

in de raadzaal van het Belfort te Sluis;

voorzitter: mevrouw P.E.M. van de Vijver-van Deursen

Voor meer informatie over deze raadscommissie kunt u contact opnemen met de griffier van de commissie, de heer M. Cijsouw, tel. 0117 - 457 300, e-mail [MCijsouw@gemeentesluis.nl](mailto:MCijsouw@gemeentesluis.nl).

#### **Raadscommissie Ruimte/Algemeen Bestuur**

**woensdag 6 juni 2018 om 19.30 uur**

in de raadzaal van het Belfort te Sluis;

voorzitter: de heer R.P. Evers

Voor meer informatie over deze raadscommissie kunt u contact opnemen met de griffier van de commissie, de heer P. Claeijs, tel. 0117 - 457 129, e-mail [PClaeijs@gemeentesluis.nl](mailto:PClaeijs@gemeentesluis.nl).

De agenda en bijbehorende stukken kunt u uitsluitend digitaal inzien. Raadpleeg de stukken via [www.gemeentesluis.nl/vergaderstukken](http://www.gemeentesluis.nl/vergaderstukken). Hiervoor kunt u eventueel gebruikmaken van de internetcomputer in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg (gratis) of in de openbare bibliotheek in Oostburg (met lidmaatschapskaart of internetkaart à € 2,50 per jaar).

---

### **Privacybeleid- en reglement gemeente Sluis**

Het college van de gemeente Sluis heeft op 1 mei 2018 besloten het Privacybeleid en -reglement gemeente Sluis 2018 vast te stellen. In dit beleid en reglement geeft de gemeente Sluis de uitgangspunten aan over hoe omgegaan wordt met persoonsgegevens die de gemeente verwerkt. Het document is in te zien op [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl). Het Privacybeleid en -reglement gemeente Sluis 2018 treedt in werking één dag na bekendmaking.

---

### **Openbare kennisgeving**

#### **Voornemen tot het nemen van een verkeersbesluit**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn de volgende verkeersmaatregel te nemen.

In het belang van de doorstroming van het verkeer, alsmede het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg zijn zij voornemens om een parkeerverbod in te stellen op twee parkeervakken ter hoogte van de Wijk de Brabander 166 te Cadzand-Bad t.b.v. een oplaadpunt voor elektrische voertuigen. Op deze parkeervakken mag uitsluitend door elektrische voertuigen, die gebruik maken van de laadpaal, worden geparkeerd.

Het parkeerverbod zal worden aangeduid door de plaatsing van een verkeersbord E-1000 in combinatie met het verkeersbord E-1 van Bijlage I van het R.V.V.-1990, en daarop aangegeven twee zwarte pijlen die de vakken aanduiden. Voorts een onderbord met de tekst "uitsluitend opladende elektrische voertuigen".

Deze bekendmaking inclusief de situatietekening liggen met ingang van 30 mei 2018 zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn tijdens openingstijden in te zien. Tijdens de periode van ter inzage legging kunnen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan Burgemeester en Wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

---

### **Openbare kennisgeving Voornemen tot het nemen van een verkeersbesluit**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn de volgende verkeersmaatregel te nemen.

In het belang van de doorstroming van het verkeer, alsmede het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg zijn zij voornemens om het vrij liggende (brom)fietspad langs de Damstraat te Schoondijke tussen de bebouwde komgrens van Schoondijke en de noordwestelijke rotonde richting Breskens op te heffen. Hierdoor ontstaat een veiligere verkeerssituatie. Immers, aan de oostzijde van de Damstraat ligt er ook een vrij liggend in twee richtingen te berijden (brom)fietspad, die de kernen Schoondijke en Breskens verbindt. (Brom)fietsers komende vanuit de kern Breskens hoeven door deze verkeersmaatregel dan de Damstraat niet meer 2x over te steken om in de kern Schoondijke te geraken.

Het gedeelte van het op te heffen (brom)fietspad aan de westzijde binnen de bebouwde komgrens van Schoondijke wordt gedeeltelijk omgebouwd tot voetpad. In aansluiting op dit omgebouwde voetpad zal een nieuw aan te leggen voetpad doorgetrokken worden tot aan het bestaande voetpad in de Damstraat aan de westzijde ter hoogte van het huisnummer 16. De maatregel zal worden aangeduid door de plaatsing van een drietal verkeersborden G-7 aan de westzijde en door plaatsing van een verkeersbord G12a van Bijlage I van het R.V.V.-1990 aan de oostzijde van de Damstraat. Een en ander zoals op de bijbehorende situatietekening is aangegeven.

Deze bekendmaking inclusief de situatietekening liggen met ingang van 30 mei 2018 zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien tijdens openingstijden. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

---

### **Bekendmaking**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken, gelet op het bepaalde in artikel 139 e.v. van de Gemeentewet, bekend dat zij op 22 mei 2018 het 'Aanwijzingsbesluit betaald parkeren mei 2018' hebben vastgesteld.

Het besluit ligt voor iedereen kosteloos ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Kopieën van het besluit zijn tegen betaling van de kosten (leges) verkrijgbaar. Inhoudelijke informatie over het besluit kan worden verkregen bij de afdeling Ondersteuning via het telefoonnummer 0117-457272.

Het besluit treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van deze bekendmaking.

---

### **Ontwerp partiële herziening wijzigingsplan Briewersweg, Landgoederen Vuilpan, gemeente Sluis**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn om het wijzigingsplan Briewersweg, Landgoederen Vuilpan, vastgesteld op 21 april 2015, te wijzigen. Initiatiefnemer wil de waterpartij vergroten, als gevolg waarvan de beide bouwvlakken iets moeten opschuiven. Deze herontwikkeling past niet binnen de mogelijkheden van wijzigingsplan Briewersweg, Landgoederen Vuilpan. Artikel 3.6, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bepaalt dat een wijzigings- of

uitwerkingsplan waar de bestemming nog niet is verwezenlijkt, kan worden vervangen door een nieuwe wijziging of uitwerking. Van deze mogelijkheid wordt door middel van deze partiële herziening gebruikgemaakt en wordt een nieuw planologisch-juridisch kader voor de herontwikkeling van dit gedeelte van het landgoed gegeven. Op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening en conform het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld een zienswijze omtrent dit voornemen kenbaar te maken.

Het ontwerp wijzigingsplan met de daarbij behorende bijlagen en het ontwerpbesluit tot vaststelling van het wijzigingsplan liggen met ingang van 31 mei 2018 gedurende zes weken (tot en met 11 juli 2018) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via de gemeentelijke website [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl) en de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (identificatienummer: NL.IMRO.1714.phwplandgvuilpan-ON01).

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op de volgende wijze:

- Schriftelijk: u kunt uw zienswijze richten aan het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.
- Mondeling: u kunt hiervoor een afspraak maken via het telefoonnummer 140117. Wij maken u er op attent dat het niet mogelijk is uw zienswijze via de gemeentelijke website kenbaar te maken.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis brengen tevens ter kennis dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij het besluit tot vaststelling van het ontwerp wijzigingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

---

## **Regionaal uitvoeringsdienst Zeeland**

### **Wet milieubeheer**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend;

gelet op artikel 3.131, paragraaf 3.6.1 van het Activiteitenbesluit, dat

- Restaurant de Kaaipoort gelegen aan de Kaai 32 te Aardenburg op 7 februari 2018 een melding heeft ingediend volgens het 'Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer' (Activiteitenbesluit) voor het veranderen van het bedrijf. (Meldingnummer M-ACT180085);

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij de RUD Zeeland, telefoonnummer +31 (0)6 51202869.

---

## **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

### **Aanvragen omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Crox Houcke 73 A te Nieuwvliet voor het bouwen van een serre/veranda (OV-2018115);
- Nieuwstraat 12 te Sluis voor het plaatsen van een zonwering en handelsreclame (OV-2018116);
- Kaapvaartstraat 21 te Oostburg voor het plaatsen van een tuinberging (OV-2018118).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

### **Verleende omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunning is verleend voor:

1. Sint Bavodijk 53 te Nieuwvliet voor het gewijzigd uitvoeren van omgevingsvergunning UV-2015132 voor het vergroten van de rundveestal en milieuneutrale wijziging voor maximaal 10 jaar, datum verzending besluit: 17-05-2018 (OV-2018052).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: [info@gemeentesluis.nl](mailto:info@gemeentesluis.nl).

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbende binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overgelegd. Er wordt een griffierecht geheven.

---

### **Ontwerpbestemmingsplan 'Koningin Julianastraat, Schoondijke', gemeente Sluis**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Koningin Julianastraat, Schoondijke' ter inzage wordt gelegd. Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling voor de sloop van de zes bestaande woningen en de bouw van twee vervangende woningen aan de Koningin Julianastraat 22-32 te Schoondijke.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Koningin Julianastraat, Schoondijke' ligt met ingang van 31 mei 2018 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage tijdens openingstijden in het Klanten Contact Centrum (KCC) Nieuwstraat 22 te Oostburg. Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan ook in te zien via de gemeentelijke website [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl) en de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (identificatie nummer: NL.IMRO.1714.bpjulianastrschdij-ON01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. U kunt hiervoor een afspraak maken met de heer I. Motshagen van de afdeling Externe dienstverlening, op telefoonnummer +140117.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op de volgende wijze:

- Schriftelijk: u kunt uw zienswijze richten aan het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.
- Mondeling: u kunt hiervoor een afspraak maken met de heer I. Motshagen via het algemene telefoonnummer +140117.

Wij maken u er op attent dat het niet mogelijk is uw zienswijze via de gemeentelijke website kenbaar te maken.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis brengen tevens ter kennis dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij het besluit tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

---

### **Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval**

Op 9 mei 2018 is er een melding in het kader van het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval van Sagro Aannemingsmaatschappij Zeeland B.V. te 's-Heerenhoek ontvangen.

Het betreft een melding voor het in gebruik hebben van een mobiele puinbreekinstallatie op de locatie gelegen aan de Woordweg 7 te Groede.

De werkzaamheden zullen plaatsvinden in de periode van **29 mei 2018 tot en met 15 juni 2018** en zullen maximaal 5 werkdagen duren.

De kennisgeving wordt overeenkomstig het bepaalde in artikel 4, lid 3, van het Besluit Mobiel breken bouw- en sloopafval gepubliceerd in een regionaal huis-aan-huisblad.

De melding is geregistreerd onder het nummer V-MMP18010 / 00193899.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij RUD Zeeland, telefoonnummer +31 (0)6 51206349.

---

### **Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten Verleende vergunningen/ ontheffingen**

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ ontheffingen zijn verleend voor:

#### **Evenementen:**

- Een vergunning voor het houden van het Zeezichtfestival op 16 juni 2018, datum verzending besluit: 16 mei 2018 (nummer: 18.0006320);
- Een vergunning voor het houden van de jaarmarkt gelijktijdig met de Folkloristische dag op 21 juli 2018, datum verzending 15 mei 2018 (nummer 18.0006270);
- Een vergunning voor het houden van een rommelmarkt in IJzendijke op 28 juli 2018, datum verzending 15 mei 2018 (nummer 18.0006269);

#### **Drank- en Horecawet**

- Een gewijzigde vergunning o.g.v. artikel 3 van de Drank- en Horecawet voor het verstrekken van alcoholhoudende drank voor gebruik per plaatse op het adres Slijkstraat 9 te Groede, datum verzending besluit 9 mei 2018 (nummer 18.0006178);
- Een vergunning o.g.v. artikel 3 van de Drank- en Horecawet voor het verstrekken van alcoholhoudende drank voor gebruik ter plaatse op het adres Slijkstraat 1 te Groede, datum verzending besluit 18 mei 2018 (nummer 18.0006989);
- Een ontheffing artikel 35 Drank- en Horecawet en een tijdelijke uitbreiding van het terras tijdens de Kermis IJzendijke op 18, 19 en 20 mei 2018, Markt 19 te IJzendijke, datum verzending besluit 16 mei 2018 (nummer: 18.0006944);

#### **Overige vergunningen**

- Een ontheffing o.g.v. artikel 5:44 van de Algemene Plaatselijke Verordening voor het varen op openbaar water tijdens het vaartzwemmen in de Damse Vaart te Sluis op 25 augustus 2018, datum verzending 15 mei 2018 (nummer: 18.0006279);
- Een vergunning o.g.v. artikel 2:10 van de Algemene Plaatselijke Verordening voor het plaatsen van een reuzenrad op de Markt in Oostburg in de periode van 7 t/m 11 juni 2018, datum verzending 23 mei 2018 (nummer: 18.0007221).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbende binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester / het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het

bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

F.M.L. Lauret, wnd. secretaris  
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester