



## OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 10 2018

---

### **Raadscommissie Ruimte/Algemeen Bestuur**

- **Raadscommissie Ruimte/Algemeen Bestuur**  
**woensdag 7 maart 2018 om 19.30 uur**  
in de raadzaal van het Belfort te Sluis;  
voorzitter: de heer C.J. Almekinders

Voor meer informatie over deze raadscommissie kunt u contact opnemen met de waarnemend griffier van de commissie, de heer P. Claeijs, tel. 0117 - 457 129, e-mail [PClaeijs@gemeentesluis.nl](mailto:PClaeijs@gemeentesluis.nl).

De agenda en bijbehorende stukken kunt u uitsluitend digitaal inzien. Raadpleeg de stukken via [www.gemeentesluis.nl/vergaderstukken](http://www.gemeentesluis.nl/vergaderstukken). Hiervoor kunt u eventueel gebruikmaken van de internetcomputer in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg (gratis) of in de openbare bibliotheek in Oostburg (met lidmaatschapskaart of internetkaart à € 2,50 per jaar).

---

### **Besluitvormende raadsvergadering en een informatieve/opiniërende raadsbijeenkomst**

De burgemeester van Sluis maakt bekend dat er op

**Dinsdag 13 maart 2018 om 19.30 uur**  
**in de raadzaal van het Belfort te Sluis**

- een openbare besluitvormende raadsvergadering van de gemeenteraad van Sluis plaatsvindt.
- en een openbare informatieve/opiniërende raadsbijeenkomst.

Op de avond zelf wordt besloten welke vergadering het eerst plaatsvindt.

De agenda's en bijbehorende stukken kunt u uitsluitend digitaal inzien. Raadpleeg de stukken via [www.gemeentesluis.nl/bis](http://www.gemeentesluis.nl/bis). Hiervoor kunt u eventueel gebruikmaken van de internetcomputers in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg (gratis) of in de openbare bibliotheek in Oostburg (met lidmaatschapskaart of internetkaart à € 2,50 per jaar).

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Griffiersbureau, tel. 0117 - 457 291 of e-mail [Griffiersbureau@gemeentesluis.nl](mailto:Griffiersbureau@gemeentesluis.nl).

Oostburg, 8 maart 2018

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,

mr. M.M.D. Vermue

---

### **Onherroepelijk bestemmingsplan Oude Rijksweg 64/66 Breskens**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat het bestemmingsplan Oude Rijksweg 64/66 Breskens, vastgesteld door de gemeenteraad op 21 december 2017, onherroepelijk is geworden met ingang van 23 februari 2018.

Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling voor het mogelijk maken van de bouw van één extra woning in ruil voor sloop bedrijfsgebouwen en uitbreiding bouwvlak op de percelen plaatselijk bekend Oude Rijksweg 64 en 66 te Breskens.

De stukken zijn in te zien via de gemeentelijke website [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl) en de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), identificatienummer: NL.IMRO.1714.bpouderijksweg6466-VG01.

---

### **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

#### **Aanvragen omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Nieuwstraat 25 te Sluis voor het ontmantelen van de geldautomaat en het wijzigen van de gevel (OV-2018029);
- Vierhonderdpolderdijk 4 te Cadzand voor het landschappelijk inpassen van 3 recreatieappartementen en het vestigen van een aannemersbedrijf (OV-2018030);
- Patiëntieweg 5 te IJzendijke voor het vergroten van de woning (OV-2018032);
- St. Annastraat 26 te Sluis voor het bouwen van een aanbouw aan de achterzijde en het wijzigen van de dakkapel aan de voor- en achterzijde (OV-2018033);
- Crox Houcke 73A te Nieuwvliet voor het plaatsen van een serre/veranda (OV-2018040);
- Egelantierlaan 20 te Cadzand voor het plaatsen van een dakkapel (OV-2018041);
- Blekestraat 16 te Groede voor het kappen van een veldesdoorn (OV-2018042);
- Provincialeweg 3 te Zuidzande voor het verbouwen van de woning (OV-2018043).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

#### **Verleende omgevingsvergunningen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

1. Weststraat 77 te Aardenburg voor het aanpassen van de winkelpui, datum verzending besluit: 22-02-2018 (OV-2018007);
2. Plangebied Waterdunen te Breskens voor het plaatsen van zes voetgangersbruggen op diverse locaties, datum verzending besluit: 26-02-2018 (OV-2017302);
3. St. Pietersdijk te Biervliet voor het rooien van populieren en het herplanten van 70 iepen op de kadastrale percelen I nummers 446, 447 en 448, datum verzending besluit: 28-02-2018 (OV-2017293);

4. Minnepoortstraat 6 te IJzendijke voor het plaatsen van een overkapping, datum verzending besluit: 28-02-2018 (OV-2018004);
5. Sluissedijk 27, 001 t/m 005 te Zuidzande voor het veranderen van de schuur in vijf vakantieappartementen, datum verzending besluit: 01-03-2018 (OV-2017238).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via tel. 0117 - 457 000 of via e-mailadres: [info@gemeentesluis.nl](mailto:info@gemeentesluis.nl).

Tegen een besluit tot het verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Tegen het besluit genoemd onder 3, kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van publicatie van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland - West-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

## **Bouwbesluit**

### **Ontvangen sloopmeldingen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Karel Doormanlaan 3 tot en met 15 (oneven) te Breskens voor het slopen van de woningen en bijgebouwen, datum ontvangst: 20-02-2018 / datum acceptatie: 26-02-2018 (S2-2018016);
- Vijverlaan 2 tot en met 12 (even) te Breskens voor het slopen van de woningen en bijgebouwen, datum ontvangst: 20-02-2018 / datum acceptatie: 26-02-2018 (S2-2018017);
- Oude Rijksweg 64 te Breskens voor het slopen van het woonhuis en diverse loodsen, datum ontvangst: 09-01-2018 / datum acceptatie: 26-02-2018 (S2-2017158);
- Jokweg 2 te Aardenburg voor het slopen van de woning, datum ontvangst: 16-01-2018 / datum acceptatie: 27-02-2018 (S2-2018006);
- Sportlaan 4 tot en met 18 (even); Karel Doormanlaan 3 tot en met 15 (oneven) en Vijverlaan 2 tot en met 12 (even) voor het slopen van de woning, datum ontvangst: 06-02-2018 / datum acceptatie: 27-02-2018 (S2-2018018);
- Verlorendorppweg 4 te Eede voor het slopen van een loods, datum ontvangst: 08-02-2018 / datum acceptatie: 27-02-2018 (S2-2018020);

### **Buiten behandeling gestelde aanvragen omgevingvergunning**

Burgemeester en Wethouders van Sluis maken bekend dat zij hebben besloten de volgende aanvragen buiten behandeling te stellen:

- Prinses Beatrixstraat 22 te Schoondijke voor het vergroten van de bestaande dakkapel, datum verzending besluit: 12-02-2018 (OV-2017291);

- Ketelaarstraat 3 te Sint Kruis voor het plaatsen van een buitentrap, datum verzending besluit: 20-02-2018 (OV-2017278).

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van de verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland - West-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

---

### **Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Voor het asfalteren van een deel van de dijk (OV-2018013) op de locatie (ged.) Nieuwehovendijk te Nieuwvliet.

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het feit dat de verplichte externe adviezen nog niet zijn afgerond. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 20 april 2018.

---

### **Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland**

#### **Melding activiteitenbesluit milieu van Gruva Techniek B.V.**

Op 2 november 2017 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Gruva Techniek B.V. gelegen aan Mariastraat 40 in Cadzand. Het betreft een melding voor het plaatsen van een hydraulische pers met een vermogen van 37 kW en met een olietank van 500 liter.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij RUD Zeeland, telefoonnummer +31 (0)6 512 080 96. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT170607.

#### **Melding activiteitenbesluit milieu van maatschap Buijck**

Op 25 januari 2018 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van maatschap Buijck gelegen aan Verlorendorppweg 9 te Eede. Het betreft een melding voor uitberieding van het aantal stuks jongvee binnen de inrichting.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij RUD Zeeland, telefoonnummer +31 (0)6 512 041 54. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT180052.

#### **Verlenging beslistermijn reguliere omgevingsvergunning Meeusen Composites**

Burgemeester en wethouders van Sluis hebben op 19 november 2017 een aanvraag om vergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van Meeusen Composites ontvangen voor de locatie Middenhavendam 5 te Breskens. Burgemeester en wethouders van Sluis

hebben besloten de beslistermijn van deze procedures te verlengen met zes weken. Voor verdere informatie kunt u zich wenden tot de heer A.V. Bol, tel. +31 (0)6 512 044 28 van de RUD Zeeland. De aanvraag staat geregistreerd onder nummer W-AOV170634.

---

## **Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten Verleende vergunningen / ontheffingen**

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen / ontheffingen zijn verleend voor:

### **Evenementen:**

- Een vergunning voor het houden van de jaarlijkse Pinksterkermis te Eede van 18 mei 2018 tot en met 21 mei 2018 op de Verlorendorppweg 2 en 4 te Eede, datum verzending besluit 27 februari 2018 (nummer 18.0002723).

### **Drank- en Horecawet**

- Een ontheffing op grond van artikel 35 Drank- en Horecawet tijdens de jaarlijkse Pinksterkermis te Eede van 18 mei 2018 tot en met 21 mei 2018 op de Verlorendorppweg 2 en 4 te Eede, datum verzending besluit 27 februari 2018 (nummer 18.0002724);
- Een gewijzigde drank- en horecaverunning, op grond van artikel 3 Drank- en Horecawet, voor de Markt 23 te Oostburg, datum verzending besluit 26 februari 2018 (nummer 18.0002649).

### **Standplaatsvergunning**

- Een vergunning voor het innemen van een standplaats met een infowagen op het Oranjeplein te Breskens op 14 maart 2018 (10.00 - 13.00 uur) en op 2 mei 2018 (16.00 - 19.00 uur), datum verzending besluit 27 februari 2018 (nummer 18.0002710).

### **Overige vergunningen**

- Ontheffing op grond van artikel 4.15c APV voor het gebruikmaken van detectieapparatuur voor één jaar, datum verzending besluit: 22 februari 2018 (nummer 18.0002604);
- Ontheffing op grond van artikel 4.15c APV voor het gebruikmaken van detectieapparatuur voor één jaar, datum verzending besluit: 22 februari 2018 (nummer 18.0002605).

Tegen een besluit tot het verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester / het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland - West-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 7 maart 2018

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

F.M.L. Lauret, wnd. secretaris  
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester