



## OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 46 2018

---

### Raadscommissie op woensdag 21 november 2018

- **Raadscommissie Ruimte/Algemeen Bestuur woensdag 21 november 2018 om 19.30 uur**  
in de raadzaal van het Belfort te Sluis  
voorzitter: de heer R.P. Evers

Voor meer informatie over deze raadscommissie, kunt u contact opnemen met de griffier van de commissie, mevrouw M. Moerman, tel. 0117 - 457337, e-mail [MMoerman@gemeentesluis.nl](mailto:MMoerman@gemeentesluis.nl).

De ingekomen brieven van burgers zijn alleen inzichtelijk voor de commissieleden, tenzij nadrukkelijk is vermeld dat deze brieven openbaar geplaatst mogen worden op de website.

De agenda en bijbehorende stukken kunt u uitsluitend digitaal inzien. Raadpleeg de stukken via [www.gemeentesluis.nl/bestuur\\_en\\_organisatie](http://www.gemeentesluis.nl/bestuur_en_organisatie). Hiervoor kunt u eventueel gebruikmaken van de computer in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg (gratis) of in de openbare bibliotheek in Oostburg (met lidmaatschapskaart of internetkaart à € 2,50 per jaar).

---

### Openbare vergadering commissie Ruimtelijke Kwaliteit

De commissie Ruimtelijke Kwaliteit van de gemeente Sluis houdt op donderdag 22 november 2018 een openbare vergadering. Deze vergadering vindt om 09.00 uur plaats in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De agenda ligt vanaf woensdag 21 november 2018 ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC).

---

### Bekendmaking verkeersbesluit laad- en losplaats Dorpsplein Zuidzande

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij de volgende verkeersmaatregel nemen.

Gebleken is dat voertuigen van de Expert-winkel aan het Dorpsplein te Zuidzande wegens gebrek aan openbare parkeerruimte regelmatig gebruik (moeten) maken van de openbare weg om te laden en te lossen. Dit leidt tot verkeershinder omdat de route door Zuidzande (Oostburgsestraat/Mariastraat) onderdeel uitmaakt van het doorgaande wegennet om het kustgebied te bereiken dan wel te verlaten. Een alternatief in de zin van laden en lossen aan de achterzijde van het winkelpand of het aanleggen van meer openbare parkeervakken is er niet.

In het belang van de verkeersveiligheid, de doorstroming van het verkeer, alsmede het waarborgen van de bruikbaarheid van de weg zijn wij voornemens om een laad- en losplaats in te stellen op de parkeerstrook ter hoogte van de woning Dorpsplein 5 en 6 te Zuidzande. Met betrekking tot deze maatregel is een "voorgenomen verkeersbesluit" ingesteld. Dit is gepubliceerd op 22 augustus 2018. De termijn van de terinzagelegging is verstreken en er zijn geen zienswijzen ingediend. Wij gaan nu over tot het definitief instellen van het verkeersbesluit.

De laad- en losplaats zal worden aangeduid door de plaatsing van een verkeersbord E-07 van Bijlage I van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (R.V.V.-1990). Er zijn aanpassingen

nodig aan de parkeerstrook om de benodigde ruimte te creëren. Eén en ander zoals bij dit besluit behorende en ter inzage liggende situatietekening is aangegeven.

Deze bekendmaking, inclusief de situatietekening, ligt met ingang van 14 november 2018 zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk bezwaren worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

---

### **Bekendmaking definitief verkeersbesluit instellen parkeerzone Sincfal Cadzand**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij de volgende verkeersmaatregel nemen.

In vakantiepark "Sincfal" te Cadzand is in toenemende mate sprake van ernstige parkeeroverlast. Er is slechts één centrale erftoegangsweg naar dit park, waarlangs stelselmatig in de berm / gedeeltelijk op de rijbaan wordt geparkeerd. De wegen zijn smal en de indeling van de wegen biedt geen ruimte om parkeren in de berm mogelijk te maken. Gebruikers van de vrijstaande vakantiewoningen parkeren hun voertuigen weliswaar zoveel mogelijk op hun erf, maar als er auto's langs de weg geparkeerd staan, wordt het in- en uitrijden van het perceel gehinderd. Het betreft een doodlopende weg. In geval van een calamiteit komt de doorgang voor voertuigen van de hulpdiensten als gevolg van het parkeren in de berm ernstig in het geding.

Gelet op het seizoen is vooraf een tijdelijke verkeersmaatregel (inhoudende een parkeerzone, zijnde een verbod om te parkeren buiten de aangewezen parkeervakken) ingesteld om de parkeeroverlast terug te dringen. Ons inziens zal door het instellen van een parkeerzone de doorgang voor het verkeer aanzienlijk worden verbeterd en de veiligheid van de weggebruiker worden bevorderd.

Bovengenoemde verkeersmaatregel wordt ingesteld vanwege het verzekeren van de veiligheid op de weg, het beschermen van weggebruikers en passagiers, de instandhouding van de weg en het waarborgen van de bruikbaarheid daarvan. Met betrekking tot deze maatregel is een "voorgenomen verkeersbesluit" ingesteld. Dit is gepubliceerd op 29 augustus 2018. De termijn van de terinzagelegging is verstreken en er zijn geen zienswijzen ingediend. Wij gaan nu over tot het definitief instellen van het verkeersbesluit.

De maatregel wordt aangeduid met het plaatsen van de verkeersborden model E-01 zb en E-01 van Bijlage I van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (R.V.V.-1990), met onderbord "parkeren uitsluitend in de vakken". Omwille van het aanduiden van de doodlopende weg wordt ook het verkeersbord volgens model L-08 geplaatst. Omdat dit een informatiebord betreft, is hiervoor geen verkeersbesluit vereist. De eerder genomen verkeersbesluiten tot plaatsing van de parkeerverbodsborde (model E-01) en de gele onderbroken strepen zullen met dit besluit worden ingetrokken. De verbodsborde zullen worden verwijderd en de gele belijning zal niet meer worden onderhouden.

Deze bekendmaking, inclusief de situatietekening, ligt met ingang van 14 november 2018 gedurende zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk bezwaren worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

---

### **Bekendmaking tot het nemen van een verkeersbesluit**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij de volgende verkeersmaatregel nemen.

In het belang van de doorstroming van het verkeer, alsmede het waarborgen van de bruikbaarheid

van de weg gaan zij een parkeerverbod instellen op twee parkeervakken ter hoogte van de uitgang van de parking "Toversluis" te Sluis ten behoeve van een oplaadpunt voor elektrische voertuigen. Op deze parkeervakken mag uitsluitend door elektrische voertuigen, die gebruikmaken van de laadpaal, worden geparkeerd.

Met toepassing van artikel 34 Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer 1990 is in de voorafgaande periode een proef gehouden om te bepalen of het instellen van een dergelijke voorziening haalbaar is.

Met betrekking tot deze maatregel is vervolgens een "voorgenomen verkeersbesluit" ingesteld. Dit is gepubliceerd op 29 augustus 2018. De termijn van de terinzagelegging is verstreken en er zijn geen zienswijzen ingediend. Wij gaan nu over tot het definitief instellen van het verkeersbesluit.

Het parkeerverbod zal worden aangeduid door de plaatsing van een verkeersbord volgens model E-04 van Bijlage I van het R.V.V.-1990, met een onderbord volgens model OB-504 met daarop aangegeven twee schuin naar beneden wijzende zwarte pijlen die de vakken aanduiden. Voorts een onderbord met de tekst "uitsluitend opladende elektrische voertuigen". Eén en ander zoals op de bij dit besluit behorende en ter inzage liggende situatietekening is aangegeven.

Deze bekendmaking, inclusief de situatietekening, ligt met ingang van 14 november 2018 zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk bezwaren worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

---

## **Bekendmaking aanwijzingsbesluiten**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken, gelet op het bepaalde in artikel 139 e.v. van de Gemeentewet, bekend dat zij op 6 november 2018 hebben vastgesteld:

1. het aanwijzingsbesluit heffingsambtenaren gemeentelijke belastingen 2018;
2. het aanwijzingsbesluit invorderingsambtenaren gemeentelijke belastingen 2018.

De besluiten liggen voor een ieder kosteloos ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Kopieën van het besluit zijn tegen betaling van de kosten (leges) verkrijgbaar. Inhoudelijke informatie over het besluit kan worden verkregen bij de afdeling Ondersteuning, tel. 0117 – 457272.

De besluiten treden in werking op 15 november 2018.

---

## **Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland**

### **Melding Activiteitenbesluit milieu van International Truck Center B.V.**

Op 18 oktober 2018 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van International Truck Center B.V., gelegen aan de Industrieweg 12 te Oostburg. Het betreft een melding voor het starten van een bedrijf voor de aan- en verkoop van vrachtwagens.

Indien daaraan behoefte bestaat, kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij de heer J.G.F. van Kempen, medewerker van RUD Zeeland, tel. 06-5120 0696 of 0115-745100. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT180517/00203878.

### **Melding Activiteitenbesluit milieu van Straalbedrijf Catseman B.V.**

Op 28 september 2018 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Straalbedrijf Catseman B.V., gelegen aan de Buys Ballotstraat 20 in Schoondijke. Het betreft een melding voor het veranderen van het bedrijf, namelijk het uitbreiden van een overdekte opslag- en werkruimte.

Indien daaraan behoefte bestaat, kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij de heer J.G.F. van Kempen, medewerker van RUD Zeeland, tel. 06-5120 0696 of 0115-745100. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT180493.

---

## **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

### **Aanvragen omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Oude Eedeweg 2 te Eede voor het uitbreiden van een loods en het aanleggen van een laadkade (OV-2018271);
- Oude Kerkstraat 2 A te Sluis voor het veranderen van de gevelbekleding aan de voorgevel (OV-2018272);
- Haven 44 te Aardenburg voor het opmettelen van een nieuwe muur na sloop (OV-2018274);
- Haven 32 te Aardenburg voor het opmettelen van een nieuwe muur (OV-2018275);
- Noorddijk 3 te Cadzand voor het plaatsen van een antennemast (OV-2018276);
- Castor 2 te Oostburg voor het plaatsen van een buitenberging (OV-2018277);
- Maagdenbergweg 2 A te Oostburg voor het plaatsen van een nieuwe weegbrug (OV-2018278);
- Heirweg 3 te Sint Kruis voor het bouwen van een loods (OV-2018279);
- Blekestraat 16 te Groede voor het realiseren van een brouwerslokaal (OV-2018280);
- Boulevard de Wielingen 18 te Cadzand voor het plaatsen van een zwembad (OV-2018281).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

### **Verleende omgevingsvergunningen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Steenhovensedijk 14 te Waterlandkerkje voor het uitbreiden van de woning, datum verzending besluit: 01-11-2018 (OV-2018220);
- Langestraat 1 te Oostburg voor het plaatsen van een Jumbo handelsreclamebord en het plaatsen van twee winkelwagenoverkappingen op het parkeerterrein, datum verzending besluit: 05-11-2018 (OV-2018249).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: [info@gemeentesluis.nl](mailto:info@gemeentesluis.nl).

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

### **Bouwbesluit**

#### **Ontvangen sloopmeldingen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Langeweg 10 te Breskens voor het verwijderen van asbesthoudende materialen in het voormalig gemeenschapshuis, datum ontvangst: 15-10-2018 / datum acceptatie: 23-10-2018 (S2-2018115);
- Dinsdagstraat 35 te Sluis voor het verwijderen van asbesthoudende golfplaten, datum ontvangst: 12-10-2018 / datum acceptatie: 24-10-2018 (S2-2018113);
- Biezenstraat 28 te Eede voor het verwijderen van asbesthoudende daken van vijf schuren, datum ontvangst: 15-10-2018 / datum acceptatie: 24-10-2018 (S2-2018114);
- Tienhonderdsedijk 2 te Cadzand voor het slopen van twee loodsen, datum ontvangst: 22-10-2018 / datum acceptatie: 31-10-2018 (S2-2018117);
- Verloren Kostje 6 te Aardenburg voor het verwijderen van asbesthoudende golfplaten op de berging, datum ontvangst: 19-10-2018 / datum acceptatie: 31-10-2018 (S2-2018118);
- Bogaardstraat 80 te Aardenburg voor het verwijderen van asbesthoudend materiaal, datum ontvangst: 19-10-2018 / datum acceptatie: 31-10-2018 (S2-2018119).

### **Algemene plaatselijke verordening**

#### **Ontvangen meldingen uitrit**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat volgens hoofdstuk 2, afdeling 5, art. 2:12 van de Algemene Plaatselijke Verordening, de volgende meldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Dorpsstraat 84 te Breskens voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 11-07-2018 / datum acceptatie: 29-10-2018 (UI-2018019);
- Blekestraat 5 te Groede voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 08-08-2018 / datum acceptatie: 26-10-2018 (UI-2018020);
- Handelsweg 2 te Oostburg voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 03-09-2018 / datum acceptatie: 26-10-2018 (UI-2018022);
- Walstraat 2 te Oostburg voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 25-09-2018 / datum acceptatie: 26-10-2018 (UI-2018023);
- Mercuriusstraat 6 te Breskens voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 01-10-2018 / datum acceptatie: 26-10-2018 (UI-2018024).

Oostburg, 14 november 2018

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris  
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

### **Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten**

#### **Verleende vergunningen/ontheffingen**

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ontheffingen zijn verleend voor:

#### **Standplaatsvergunning**

- Vergunning voor het innemen van een standplaats op het Dorpsplein te Schoondijke voor de verkoop van verse pizza's voor een zestal vrijdagen, startend op 9 november 2018 en de laatste dag op 5 april 2019, datum verzending besluit: 29 oktober 2018 (nummer 18.0015866);
- Vergunning voor het innemen van een standplaats op de Markt te IJzendijke voor de verkoop van verse pizza's voor een zestal vrijdagen, startend op 1 november 2018 en de laatste dag op 7 april 2019, datum verzending besluit: 29 oktober 2018 (nummer 18.0015864);
- Vergunning voor het innemen van een standplaats voor het plaatsen van een mobiel onderzoekscentrum voor het bevolkingsonderzoek borstkanker, op de parkeerplaats ter hoogte van de voetbalvereniging aan de Baljuw Veltersweg te Oostburg van medio januari 2019 tot ongeveer eind mei 2019, datum verzending besluit: 1 november 2018 (nummer 18.0016143).

### Overige vergunningen

- Ontheffing op grond van artikel 4.15c APV voor het gebruikmaken van detectieapparatuur voor één jaar, datum verzending besluit: 26 oktober 2018 (nummer 18.0015804);
- Ontheffing op grond van artikel 4.15c APV voor het gebruikmaken van detectieapparatuur voor één jaar, datum verzending besluit: 26 oktober 2018 (nummer 18.0015808);
- Ontheffing op grond van artikel 4.15c APV voor het gebruikmaken van detectieapparatuur voor één jaar, datum verzending besluit: 26 oktober 2018 (nummer 18.0015809);
- Ontheffing op grond van artikel 4.15c APV voor het gebruikmaken van detectieapparatuur voor één jaar, datum verzending besluit: 31 oktober 2018 (nummer 18.0016093);
- Ontheffing op grond van artikel 2:72 APV aan Boerenbond Retail B.V. voor het opslaan/verkopen van consumentenvuurwerk vanuit het adres Transportweg 1 te Oostburg voor de data 28, 29 en 31 december 2018, datum verzending besluit: 31 oktober 2018 (nummer 18.0016092).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester/het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 14 november 2018

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens beiden,  
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf