



## OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 46 2019

---

### **Raadscommissie Ruimte/AB**

De burgemeester van Sluis maakt bekend dat er een vergadering van de:

- **Raadscommissie Ruimte/AB** plaatsvindt op **dinsdag 19 november 2019** om **19.30 uur** in de raadzaal van het Belfort te Sluis. voorzitter: de heer R.P. Evers.

Voor meer informatie over deze raadscommissie kunt u contact opnemen met de griffier van de commissie, mevrouw M.A.J. Moerman via 0117 - 457 337 of [MMoerman@gemeentesluis.nl](mailto:MMoerman@gemeentesluis.nl).

De ingekomen brieven van burgers zijn alleen inzichtelijk voor de raads- en commissieleden, tenzij nadrukkelijk is vermeld dat deze brieven openbaar geplaatst mogen worden op de website.

De agenda en bijbehorende stukken van deze vergadering kunt u uitsluitend digitaal inzien. Raadpleeg de stukken via [www.gemeentesluis.nl/Bestuur\\_en\\_Organisatie](http://www.gemeentesluis.nl/Bestuur_en_Organisatie). Hiervoor kunt u eventueel gebruikmaken van de computers in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg (gratis) of in de openbare bibliotheek in Oostburg (met lidmaatschapskaart of internetkaart à € 2,50 per jaar).

---

### **Aankondiging openbare vergadering commissie Ruimtelijke Kwaliteit**

De commissie Ruimtelijke Kwaliteit van de gemeente Sluis houdt op woensdag 20 november 2019 een openbare vergadering. Deze vergadering vindt om 09.00 uur plaats in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg.

De agenda ligt vanaf dinsdag 19 november 2019 ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) en wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website.

---

### **Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland**

#### **Melding Activiteitenbesluit milieu van Cermax B.V.**

Op 7 oktober 2019 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Cermax B.V. gelegen aan de Lange Heerenstraat 46 A in Oostburg. Het betreft een melding voor het starten van het bedrijf.

Indien daaraan behoefte bestaat, kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij P. Valk, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6 51202869 of 0115-745100. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT190438.

---

### **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

#### **Aanvragen omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Bolderweg 2 te Biervliet voor het omzetten van de bestemming 'bedrijfswoning' naar 'burgerwoning' (OV-2019295);
- Boulevard de Wielingen 49 te Cadzand voor het verbouwen van de torenkamer tot een hotelsuite (OV-2019297);
- Weijkmanlaan 22 te Breskens voor het bouwen van een berging (OV-2019298);
- Weststraat 1 te Aardenburg voor het plaatsen van een raamkozijn (OV-2019299);
- Nieuwstraat 66 te Sluis voor het wijzigen van de gevel van de bedrijfsloods (OV-2019300);
- Hoogstraat 35 te Sluis voor het uitbreiden van het museum met kantoor, atelier en bergruimte (OV-2019301);
- Dorpsstraat 145 te Breskens voor het vervangen van het kozijn en het verwijderen van de betonband in de voorgevel van de woning (OV-2019302);
- Kapellestraat 16 te Sluis voor het vervangen/aanpassen van de indeling van de gevelkozijnen van de winkelunit en het plaatsen van handelsreclame (OV-2019303);
- Watervlietseweg 2 te IJzendijke voor het bouwen van een loods en het plaatsen van een erfafscheiding (OV-2019304).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

### **Verleende omgevingsvergunningen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Driewegenweg 19 te Biervliet voor het bouwen van een schuur, datum verzending besluit: 01-11-2019 (OV-2019258);
- Damstraat 13 te Schoondijke voor het samenvoegen van de woning en soosgebouw door het plaatsen van een tussendeur, het soosgebouw herbestemmen als garage en het plaatsen van een garagedeur, datum verzending besluit: 01-11-2019 (OV-2019277);
- Watervlietseweg 8 te IJzendijke voor het plaatsen van dakvensters en het vervangen van de dakkapellen, datum verzending besluit: 04-11-2019 (OV-2019278);
- Westlangeweg ongenummerd te Hoofdplaat voor het kappen van bomen (De Inlaag), datum verzending besluit: 06-11-2019 (OV-2019249).
- Correctie van week 45: Cadzandseweg 50 te Nieuwvliet voor het bouwen van een woning, datum verzending besluit: 29-10-2019 (OV-2019270).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: [info@gemeentesluis.nl](mailto:info@gemeentesluis.nl).

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

## **Bouwbesluit**

### **Ontvangen sloopmeldingen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Isabellaweg 21 te Biervliet voor het verwijderen van het asbesthoudend dak van de schuur, datum ontvangst: 18-10-2019 / datum acceptatie: 29-10-2019 ( S2-2019124);
- Kruisdijk 10 te Groede voor het verwijderen van asbest uit de agrarische bedrijfsgebouwen, datum ontvangst: 27-09-2019 / datum acceptatie: 01-11-2019 (S2-2019112);
- Provincialeweg 2 te Zuidzande voor het slopen van de woning, datum ontvangst: 25-10-2019 / datum acceptatie: 01-11-2019 (S2-2019125).

## **Algemene plaatselijke verordening**

### **Ontvangen meldingen uitrit**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende meldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Philips van Kleefstraat 54 te Breskens voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 19-09-2019 / datum acceptatie: 28-10-2019 (UI-2019030);
- Damstraat 13 te Schoondijke voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 23-09-2019 / datum acceptatie: 28-10-2019 (UI-2019032);
- Zwaanstraat 21 te Eede voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 16-09-2019 / datum acceptatie: 28-10-2019 (UI-2019038).

Oostburg, 13 november 2019

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris  
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

---

## **Ontheffing artikel 4:6 APV geluidhinder**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat KWS Infra te Roosendaal een ontheffing o.g.v. artikel 4:6 van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Sluis heeft aangevraagd.

Deze aanvraag houdt verband met het in afwijking van de vastgestelde venstertijden mogen uitvoeren van werkzaamheden in het kader van de aanleg van een ovonde ter hoogte van St. Anna ter Muiden (Rondweg-Sint Annastraat).

Dit betreft werkzaamheden zoals frees/asfalterings- en belijningswerkzaamheden waarbij met name de inzet van machines enige extra geluidhinder met zich zal meebrengen voor de directe omgeving en omwonenden. Gelet op het belang van de opdrachtgever (Provincie Zeeland) en de ondernemer en de spoedige voortgang van het werk in aanmerking nemende, hebben burgemeester en wethouders besloten de gevraagde ontheffing te verlenen.

De werkzaamheden waarvoor ontheffing wordt verleend, mogen i.v.m. de uitvoering van de tijdelijke omleiding op donderdag 14 november 2019 tot uiterlijk 02.00 uur plaatsvinden en op vrijdag 15 november 2019 mogen de werkzaamheden tot uiterlijk 23.00 uur plaatsvinden. Voor de definitieve openstelling geldt de ontheffing voor de gehele nacht van 9 op 10 december 2019.

Het bedrijf streeft met deze maatregel ernaar om de hinder voor omwonenden zoveel mogelijk te beperken. Hiertoe worden voorwaarden verbonden aan de ontheffing. De omwonenden c.q. bedrijven zullen ook via de ontheffinghouder worden benaderd en schriftelijk geïnformeerd. In geval van overlast kunt u contact opnemen met de contactpersoon van het uitvoerende bedrijf de heer E. van den Bergen. Deze is telefonisch bereikbaar op het nummer: 06-51341847.

Deze bekendmaking, inclusief de aanvraag met de bijlagen en de ontheffing, ligt met ingang van woensdag 13 november 2019 gedurende zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur. Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk bezwaren worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

Oostburg, 13 november 2019

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens beiden,  
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf