



OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 18 2020

Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland

Aanvraag omgevingsvergunning beperkte milieutoets voor GEO Energie B.V.

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij op 1 april 2020 de volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning beperkte milieutoets, waarbij de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, hebben ontvangen van GEO Energie B.V., voor de locatie bekend als Kadastraal sectie EB, perceelnummer 1622, Kadastrale gemeente Oostburg. De aanvraag heeft betrekking op het aanleggen en in gebruik hebben van een gesloten bodemenergiesysteem.

Voor nadere informatie en het opvragen van stukken kunt u zich wenden tot mevrouw C.L.P.M. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. 06-51 20 59 93 of 0115-74 51 00. De aanvraag staat geregistreerd onder nummer W-AOV200174/00243009.

Melding Activiteitenbesluit milieu van Technoservice Oostburg

Op 8 april 2020 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Technoservice Oostburg gelegen aan Transportweg 11 in Oostburg. Het betreft een melding voor het buiten gebruik stellen van een gasolietank en deze te gebruiken voor opslag voor afgewerkte olie. Indien daaraan behoefte bestaat, kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij C. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. 06-51 20 59 93. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT200187.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Kaapvaartstraat 4 te Retranchement voor het uitbreiden van de recreatiewoning (OV-2020092);
- Ridderstraat 48 te Sluis voor het uitbreiden van de woning (OV-2020093);
- De Vlaschaard 6 te Eede voor het uitbreiden van de loods (OV-2020094);
- Provincialeweg 22 te Groede voor het bouwen van een garage (OV-2020095);
- Nieuwsluisweg 28 te Breskens voor het bouwen van een recreatiewoning (OV-2020096).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunning is verleend voor:

- Mettenijedijk te Nieuwvliet voor het verwijderen en aanleggen van gas- en waterleiding en elektriciteitskabel, datum verzending besluit: 20-04-2020 (OV-2020029).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457 000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Bouwbesluit

Ontvangen sloopmeldingen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Langeweg 10 te Breskens voor het slopen van de garage/stalling, datum ontvangst: 16-03-2020 / datum acceptatie: 09-04-2020 (S2-2020026);
- Schuivlotstraat 25 te Groede voor het slopen van het rioolgemaal, datum ontvangst: 30-03-2020 / datum acceptatie: 15-04-2020 (S2-2020038);
- Dorpsstraat 92A te Breskens voor het slopen van de garage, datum ontvangst: 30-03-2020 / datum acceptatie: 08-04-2020 (S2-2020039).

Algemene plaatselijke verordening

Ontvangen melding uitrit

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende melding is ontvangen en geaccepteerd voor:

- Kanaalweg te Retranchement voor het aanleggen van een uitrit voor het parkeerterrein aan de Zwinstraat, datum ontvangst: 25-03-2020 / datum acceptatie: 02-04-2020 (UI-2020006).

Oostburg, 29 april 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

Kennisgeving beschikking

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht vergunning hebben verleend voor het brandveilig gebruik van de (vakantie)woning Het Heem 77 te Breskens (UV-2019350).

Tegen dit besluit tot verlenen omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van terinzagelegging van het besluit daarvan bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda een beroepschrift indienen.

De beschikking is ten opzichte van de ontwerpbeschikking niet gewijzigd.

Tegen de beschikking kan beroep worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking;
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerpbeschikking;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking;
- degenen die een zienswijze willen inbrengen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het beroep rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van genoemde rechtbank. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven. U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor meer informatie over de rechtsmiddelen verwijzen wij u naar de brochure "Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid". Deze brochure kunt u opvragen bij het Klanten Contact Centrum of downloaden van de gemeentelijke webpagina.

Oostburg, 29 april 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
namens dezen,
Teamleider Handhaving, Vergunningen en Planologie

A. Wouterse-van Damme

Algemene Plaatselijke Verordening (APV)/bijzondere wetten Verleende vergunningen/ontheffingen

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ontheffingen zijn verleend voor:

Standplaatsvergunning

- vergunning voor het innemen van een standplaats op het Dorpsplein te Schoondijke voor de verkoop van verse pizza's, startend op vrijdag 17 april 2020, datum verzending besluit: 9 april 2020 (nummer 20.0009070);
- vergunning voor het innemen van een standplaats op de Markt te IJzendijke voor de verkoop van verse pizza's, startend op zondag 19 april 2020, datum verzending besluit: 9 april 2020 (nummer 20.0009071);
- vergunning voor het innemen van een standplaats op de Kaai te Aardenburg voor de verkoop van verse pizza's, startend op donderdag 9 april 2020, datum verzending besluit: 9 april 2020 (nummer 20.009072);
- vergunning voor het innemen van een standplaats op het Dorpsplein te Zuidzande voor de verkoop van verse pizza's, startend op woensdag 8 april 2020, datum verzending besluit: 9 april 2020 (nummer 20.0009069).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester/het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 29 april 2020

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
namens beiden,
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf

Ontwerpbesluiten tot aanwijzing van gemeentelijke monumenten

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij de ontwerpbesluiten hebben vastgesteld tot het aanwijzen van de volgende gebouwen/objecten tot gemeentelijke monumenten:

Religieus erfgoed

	Kern	Adres	Omschrijving
1	Breskens	Dorpsstraat 50	PKN kerk
2	Cadzand-Bad	Noorddijk 5	RK kerk
3	Cadzand	Retranchementseweg 1	Vml. Vrije Evangelische Gemeente
4	Groede	Schuitvlotstraat 15	Vml. RK kerk
5	Hoofdplaat	Kersenlaan 6	St. Franciscusgebouw
6	Hoofdplaat	Kersenlaan 8	Vml. RK kerk
7	Hoofdplaat	Oostlangeweg 9	Vml. zusterklooster
8	Oostburg	Kerkplein 1	PKN kerk
9	Oostburg	Sint Eligiusplein 17	RK kerk
10	Schoondijke	Dorpsplein 37	PKN kerk
11	Schoondijke	Dorpsplein 39	Vml. pastorie hervormde kerk
12	Schoondijke	Prinses Beatrixstraat 7	RK kerk
13	Schoondijke	Prinses Irenestraat 6	Vml. gereformeerde kerk
14	Sluis	St. Annastraat 46	Vml. klooster
15	Zuidzande	Dorpsplein 4	Vml. hervormde kerk

Bedaux-panden in de kern Sluis

	Adres	Genre
1	Dinsdagstraat (36 woningen): <ul style="list-style-type: none"> • 23-25-27-29-31-33-35 • 28-30-32-34-36-38-40-42 • 12-14-16-18 	<p>Contingent 1: 17-19-21-</p> <p>Contingent 2: 20-24-26-</p> <p>Contingent 3: 4-6-8-10-</p>

	•	Contingent 4: 5-7-9-11-	
	13		
2	Geldeloozestraat 3		Woonhuis
3	Groote Markt 20		Vml. gemeentehuis
4	J.H. van Dalestraat 1-3-5-7-9-11-13-15 (8 woningen)		Woningbouwcomplex
5	Kaai 8		Winkelpand-woonhuis
6	Lange Wolstraat 12		Dokterspraktijk met woning
7	Oude Kerkstraat 7		Winkelpand-woonhuis
8	Rentjes 1-3-5-7-9 (5 woningen)		Woningbouwcomplex
9	Ridderstraat 62-64-66-68-70-72-74 (7 woningen)		Woonhuiscomplex
10	Smeestraat 7-9-11-13-15-17-19-21-23 (9 woningen)		Woningbouwcomplex
11	Zuiddijkstraat 11-13-15-19-21-23 (7 woningen)		Woningbouwcomplex

N.B. De woningen aan Hoogstraat 9-11-13-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33 te Sluis worden **niet** aangewezen als gemeentelijk monument.

Militair

erfgoed

	Kern	Adres	Omschrijving
1	Breskens	Langeweg 102	Mitrailleurkazemat type 630
2	Breskens	Molenwater/Hoofdplaatseweg	Mitrailleurkazemat type 630
3	Breskens	Nieuwesluisweg 1	Mitrailleurbunker met pantserkoepel type 112 Neu
4	Breskens	Nolletjesdijk bij 7	Mitrailleurkazemat type 630
5	Breskens	Nolletjesdijk bij 1	Opstelling voor mitrailleur tobruk Michelmann 1
6	Breskens	Nolletjesdijk/bij Rijksweg ong.	Opstelling voor mitrailleur tobruk Michelmann 2
7	Breskens	Nolletjesdijk/bij Rijksweg ong.	Mitrailleurbunker met pantserkoepel type 112 Neu
8	Breskens	Oude Rijksweg 66	Mitrailleurkazemat type 630
9	Breskens	Oude Rijksweg ong.	Kanonkazemat type 642
10	Breskens	Oude Rijksweg ong.	Opstelling voor mitrailleur tobruk type 58c
11	Breskens	Scheldekade 24	Hospitaal type 607S
12	Cadzand	Boulevard de Wielingen 4	Bunker type 134 K (keuken)
13	Cadzand	Boulevard de Wielingen 5	Munitiebunker type 134
14	Eede	Brieversstraat bij 31	Luchtwachtoren met bunker
15	Groede	Gerard de Moorsweg 4	Stützpunkt (basis) Groede
			1 Kanonkazemat type 669
			2 Onderkomen personeel VF 52a
			3 Hospitaal type 134 S
			4 Bunker type VF 57a. Gewondenverzamelplaats en commandopost
			5 Hospitaal type 134 S
			6 Hospitaal type 134 S
			7 Personeelsbunker type 501
			8 Personeelsbunker/commandobunker type 502
			9 Personeelsbunker type 501
			10 Tobruk (kleine gevechtbunker)
			11 Kanonkazemat type 669
16	Groede	Walendijk ong.	Personeelsonderkomen
17	Nieuwvliet	Cadzandseweg bij 9 / Dorpsstraat bij 39	Artillerieopstelling

18	Oostburg	Bredestraat bij 45	Hospitaal type 134 S
19	Oostburg	Bredstraat bij 55	Munitiebunker type 134
20	Oostburg	Bredestraat bij 55	Bunker type 117a. tbv commandant artillerie
21	Retranchement	Oudelandseweg bij 2	Kabelbunker type KSS b
22	Retranchement	Wachtsluis bij 1	Personeelsonderkomen

De ontwerpbesluiten, inclusief de onderliggende stukken, liggen vanaf 30 april tot en met 11 juni 2020 voor iedereen ter inzage tijdens de openingsuren in het Klanten Contact Centrum (KCC) van het gemeentehuis, Nieuwstraat 22 te Oostburg. Op verzoek kunt u de stukken digitaal verkrijgen. U kunt daarvoor contact opnemen via info@gemeentesluis.nl of telefoonnummer 140117.

Zienswijze

Gedurende de hierboven genoemde inzagetermijn kunnen belanghebbenden een zienswijze indienen over de ontwerpbesluiten. Schriftelijke reacties dienen gericht te worden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg. Er kunnen ook mondelinge reacties worden ingediend. In verband met de coronacrisis wordt verzocht om dit telefonisch te doen. Indien u een telefonische reactie wenst in te dienen, verzoeken wij u dit te melden via info@gemeentesluis.nl of via telefoonnummer 140117. Van een mondelinge reactie wordt een verslag gemaakt, dat na goedkeuring door de indienende partij als formele zienswijze zal worden behandeld.

De ontvangen reacties worden betrokken bij de besluitvorming over de vaststelling van de definitieve besluiten door het college.

Oostburg, 29 april 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
Namens dezen,
Hoofd afdeling Beleid en Beheer,

I.M.M. Nagy