



## OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 38 2019

---

### Informatieve raadsbijeenkomst en besluitvormende raadsvergadering

De burgemeester van Sluis maakt bekend dat er een

- **Informatieve raadsbijeenkomst** plaatsvindt op **dinsdag 24 september 2019 om 19.30 uur** in de raadzaal van het Belfort te Sluis, met als onderwerpen stralingsproblematiek, handhaving toeristische verhuur en processchets invoering nieuwe omgevingswet.

en een

- **Besluitvormende raadsvergadering** op **donderdag 26 september 2019 om 19.30 uur** in de raadzaal van het Belfort te Sluis.

De agenda en bijbehorende stukken van beide vergaderingen kunt u uitsluitend digitaal inzien. Raadpleeg de stukken via [www.gemeentesluis.nl/Bestuur\\_en\\_Organisatie](http://www.gemeentesluis.nl/Bestuur_en_Organisatie). Hiervoor kunt u eventueel gebruikmaken van de computers in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg (gratis) of in de openbare bibliotheek in Oostburg (met lidmaatschapskaart of internetkaart à € 2,50 per jaar).

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Griffiersbureau, tel. 0117 - 457 291 of e-mail [Griffiersbureau@gemeentesluis.nl](mailto:Griffiersbureau@gemeentesluis.nl).

---

### Aankondiging openbare vergadering commissie Ruimtelijke Kwaliteit

De commissie Ruimtelijke Kwaliteit van de gemeente Sluis houdt op woensdag 25 september 2019 een openbare vergadering. Deze vergadering vindt om 09.00 uur plaats in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De agenda ligt vanaf dinsdag 24 september 2019 ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC).

---

### Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland

#### Melding Activiteitenbesluit milieu van Tankstation Texaco Buitenlust

Op 11 juni 2019 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Tankstation Texaco Buitenlust gelegen aan Bredestraat 64 in Oostburg. Het betreft een melding over het veranderen van het tankstation van bemand naar onbemand voor de locatie gelegen aan de Bredestraat 64 in Oostburg.

Indien daaraan behoefte bestaat, kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij C. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6 51205993. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT190280.

---

## **Nota Burgerparticipatie**

Op 10 september 2019 heeft de commissie Samenleving/Middelen ingestemd met het verzoek van burgemeester en wethouders om de nota Burgerparticipatie vrij te geven voor inspraak.

Burgerparticipatie is de laatste jaren een steeds actueler thema geworden in onze samenleving. Ook in de gemeente Sluis zijn er tal van burgerinitiatieven actief en worden inwoners regelmatig betrokken bij beleidsvorming of plannen. Burgerparticipatie is een breed onderwerp die verschillende interpretaties kent en diverse belevingen oproept. Als gemeente is het dan ook van belang om duidelijk te maken wat wij onder burgerparticipatie verstaan, waarbij we ook rekening moeten houden met het dynamische karakter van burgerparticipatie. In de nota Burgerparticipatie zijn hiervoor de grote lijnen uitgezet, waarbij we ons met name richten op burgerinitiatieven, meedenken en meedoen van inwoners.

Voordat de raad een definitief besluit neemt over de nota Burgerparticipatie, ligt deze op grond van de inspraakverordening Gemeente Sluis, vanaf 19 september 2019 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur. De stukken zijn ook in te zien via de gemeentelijke website [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl).

Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk reacties worden ingebracht. Zij dienen te worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

---

## **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

### **Aanvragen omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Haven te Aardenburg voor het bouwen van woningen (OV-2019262);
- Philips van Kleefstraat 54 te Breskens voor het plaatsen van een garage (OV-2019263);
- Boulevard de Wielingen 47 te Cadzand voor het vervangen van de kozijnen en balustraden op de 9<sup>e</sup> verdieping blok IV (OV-2019264);
- Boulevard de Wielingen 49 te Cadzand voor het geheel vernieuwen van het bestaande restaurant 'Pure C' (OV-2019265);
- Plangebied Grote Jonkvrouw te IJzendijke voor het bouwen van woningen en bergingen fase 3 (OV-2019266).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

### **Verleende omgevingsvergunningen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Margarethaweg 2 te Oostburg voor het planten en verwijderen van boomkwekerijgewassen, datum verzending besluit: 10-09-2019 (OV-2019183);
- Grote Christoffelstraat 25 te Retranchement voor het uitbreiden van de recreatiewoning met een slaapkamer, datum verzending besluit: 10-09-2019 (OV-2019215);
- Dorpsstraat 65 te Schoondijke voor het samenvoegen van de woningen met huisnummer 63 en 65, datum verzending besluit: 11-09-2019 (OV-2019229);
- Burchtstraat 12 te Oostburg voor het vervangen van de bestaande handelsreclame, datum verzending besluit: 05-09-2019 (OV-2019244).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: [info@gemeentesluis.nl](mailto:info@gemeentesluis.nl).

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 18 september 2019

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.l. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris  
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

---

### **Kennisgeving voornemen tot aanwijzing van gemeentelijke monumenten**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn om in de kern Sluis de volgende gebouwen aan te wijzen als gemeentelijke monumenten:

	<b>Adres</b>	<b>Genre</b>
	Hoogstraat 9-11-13-15-17-19-21-23-25-27-29-31-33	Woningbouwcomplexen
	Ridderstraat 62-64-66-68-70-72	Woningbouwcomplex

Het betreft hier een aanvulling op de derde fase van aanwijzing van gemeentelijke monumenten. Overeenkomstig de Erfgoedverordening treedt door de kennisgeving van de voorgenomen aanwijzing aan de eigenaren/zakelijk gerechtigden, de voorbescherming van artikel 4 van de Erfgoedverordening in werking.

Voorafgaand aan deze bekendmaking zijn de volgende personen/instanties in kennis gesteld van de voorgenomen aanwijzing:

1. De eigenaren en de zakelijk gerechtigden van deze gebouwen.
2. De monumentencommissie met het verzoek om advies uit te brengen over de voorgenomen aanwijzing.
3. De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, de Provincie, de Heemkundige Kring, Heemschut, het Cuypersgenootschap en de stichting Jos.Bedaux.
4. De stadsraad van Sluis.

Daarnaast wordt het voornemen ter kennis gebracht van de commissie Ruimte/Algemeen Bestuur.

Nadat de informatieronde achter de rug is, het advies van de monumentencommissie en eventuele andere adviezen zijn ontvangen, stellen burgemeester en wethouders de ontwerpbesluiten op. Hiertegen kunnen door belanghebbenden zienswijzen worden ingediend. Nadat de termijn van terinzagelegging is verstreken, nemen burgemeester en wethouders de definitieve beslissing. Hiertegen kan vervolgens beroep worden ingesteld.

Oostburg, 18 september 2019

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens beiden,  
wnd. Hoofd afdeling Beleid en Beheer,

P.H.J. Katsman

---

## **Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten**

### **Verleende vergunningen/ontheffingen**

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ontheffingen zijn verleend voor:

### **Evenementen**

- Voor het houden van Farmers got Talent op een perceel aan de Kruisdijkweg 3-4 te Groede op zondag 15 september, datum verzending besluit: 6 september 2019 (nummer 19.0010219).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester / het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 18 september 2019

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens beiden,  
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf