



OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 43 2019

Gemeentelijk beleidskader voor woonwagendstandplaatsen en woonwagens

De commissie Ruimte/AB heeft op 15 oktober 2019 ingestemd met het verzoek van burgemeester en wethouders om het Beleidskader voor woonwagendstandplaatsen en woonwagens gemeente Sluis vrij te geven voor inspraak.

Na de intrekking van de Woonwagenwet in 1999 werden de gemeenten verantwoordelijk voor het woonwagenbeleid. Gemeentelijk beleid beperkte zich tot het inrichten en beheren van woonwagencentra. Diverse uitspraken over mensenrechten in relatie tot woonwagendbewoners maakten duidelijk dat niet op de oude voet verder kon worden gegaan. Voor de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) waren de uitspraken aanleiding om een landelijk beleidskader uit te brengen. Dit kader moet worden omgezet in lokaal beleid. Het Beleidskader voor woonwagendstandplaatsen en woonwagens gemeente Sluis voorziet daarin. De volgende zaken komen aan de orde:

- Inbedding van het woonwagenbeleid in het gemeentelijk volkshuisvestingsbeleid;
- Registratie van belangstellenden voor een standplaats;
- Wijze waarop de behoefte aan standplaatsen is vastgesteld;
- Inspanningsverplichting voor de realisering van voldoende standplaatsen;
- Wijze waarop de toewijzing van standplaatsen plaatsvindt;
- Hoe wordt omgegaan met verzoeken om een huurwoonwagen te verstrekken;
- Overdracht van standplaatsen en huurwoonwagens aan de woningbouwvereniging.

Voordat de raad een definitief besluit neemt over het gemeentelijk beleidskader ligt dit op grond van het bepaalde in de Inspraakverordening gemeente Sluis en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht vanaf 24 oktober 2019 gedurende zes weken voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Het beleidskader is in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur. Ook via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl kan het beleidsdocument worden ingezien.

Op 28 oktober 2019 vindt van 19.00 tot 21.00 uur een inloopbijeenkomst plaats in de kantine van het gemeentehuis, achterzijde Nieuwstraat 2. Er is alle gelegenheid om over het beleidskader van gedachten te wisselen en vragen te stellen.

Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijke reacties worden ingebracht. Deze dienen te worden gericht aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

Bekendmaking plaatsing van twee bomen op de Bomenlijst gemeente Sluis

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in hun vergadering van 17 september 2019 hebben besloten om de bomen *Fagus sylvatica* en *Fagus sylvatica Atropunicea*, gelegen op het perceel Molenstraat 17 te Groede, op de Bomenlijst gemeente Sluis te plaatsen, omdat zij deze waardevol en beschermingswaardig achten. Het besluit treedt in werking op 24 oktober 2019 en ligt voor iedereen tijdens de openingsuren kosteloos ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Kopieën zijn tegen betaling van kosten (leges) verkrijgbaar. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Externe Dienstverlening.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending daarvan bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor : bouwen van een landhuis, een poort, een terrasoverkapping en twee bijgebouwen
Locatie : Heilleweg 16 te Sluis

De beslistermijn wordt verlengd omdat we nog niet alle benodigde adviezen hebben ontvangen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 29 november 2019.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Kroonwijk singel 1 te Oostburg voor het plaatsen van een mussentil en vleermuiskast op de groenstrook op de hoek van de Stadhouderslaan en Kroonwijk singel en een vleermuiskast op de groenstrook in de Stadhouderslaan (OV-2019285);
- Papenmuts ongenummerd, kavel 11 te IJzendijke voor het bouwen van een woning (OV-2019286);
- Brierversweg 30 te Eede voor het bouwen van een woning (OV-2019287);
- Expeditieweg 20 te Oostburg voor het uitbreiden van het bedrijfsgebouw (OV-2019288).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

1. Matthiasweg 2 te Waterlandkerkje voor het uitbreiden en renoveren van de woning, datum verzending besluit: 11-10-2019 (OV-2019200);
2. Braamdijk te Retranchement voor het rooien van bomen aan de Braamdijk te Retranchement, Kruisdijk (schans) te Aardenburg, Loodijk te Zuidzande en Tragel Oost te Schoondijke, datum verzending besluit: 15-10-2019 (OV-2019214);
3. Herenweg 1 te Cadzand voor het oprichten van een loods, datum verzending besluit: 11-10-2019 (OV-2019239);
4. Burgemeester van Zuijlenstraat 29 te Breskens voor het vergroten van de woning, datum verzending besluit: 15-10-2019 (OV-2019257);

5. Verschillende locaties in Sluis voor het tijdelijk plaatsen van kerstornamenten in het centrum van Sluis, datum verzending besluit: 15-10-2019 (OV-2019268);
6. Kaai 42 te Sluis voor het uitbreiden van het hotel met dertig hotelkamers, deels vervanging, plaatsen van een lift, en verbouwen van de toiletgroep en keuken, datum verzending besluit: 11-10-2019 (OV-2019279);
7. St. Annastraat 27-001 t/m 27-004, 27-101 t/m 27-103 en 27-201 te Sluis, voor het bouwen van een appartementengebouw met acht appartementen, datum verzending besluit: 15-10-2019 (OV-2019281);
8. Transitoweg 100 te Nieuwvliet voor het bouwen van een loods, datum verzending besluit: 11-10-2019 (OV-2019283).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Tegen het besluit genoemd onder 2, kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van publicatie van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 23 oktober 2019

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester