



## OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 25 2018

---

### **Besluitvormende raadsvergadering**

De burgemeester van Sluis maakt bekend dat er op

**donderdag 21 juni 2018 om 19.30 uur  
in de raadzaal van het Belfort te Sluis**

een openbare besluitvormende raadsvergadering van de gemeenteraad van Sluis plaatsvindt.

De agenda en bijbehorende stukken kunt u uitsluitend digitaal inzien. Raadpleeg de stukken via [www.gemeentesluis.nl/Bestuur](http://www.gemeentesluis.nl/Bestuur) en Organisatie/gemeenteraad/vergaderstukken. Hiervoor kunt u eventueel gebruikmaken van de internetcomputers in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg (gratis) of in de openbare bibliotheek in Oostburg (met lidmaatschapskaart of internetkaart à € 2,50 per jaar).

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Griffiersbureau, tel. 0117 - 457 291 of e-mail [Griffiersbureau@gemeentesluis.nl](mailto:Griffiersbureau@gemeentesluis.nl).

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,  
mr. M.M.D. Vermue

---

### **Beleidsregel pilot Cadzand-Bad (verplichte verhuur)**

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Sluis maakt bekend dat zij op 10 april 2018 heeft besloten om de beleidsregel pilot Cadzand-Bad (verplichte verhuur) vast te stellen. Deze beleidsregel beschrijft op welke wijze vorm is gegeven aan het instrumentarium ten aanzien van de verhouding tussen permanente bewoning, deeltijdwonen en recreatieve verhuur binnen de in de Kustvisie aangewezen badplaatsen Cadzand-Bad en Breskens.

Deze beleidsregel treedt in werking op 21 juni 2018 en ligt vanaf voorgenoemde datum voor iedereen gedurende zes weken tijdens de openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum, Nieuwstraat 22 4501 BD Oostburg. Tegen betaling van de daarvoor op grond van de Legesverordening verschuldigde leges is een afschrift verkrijgbaar.

---

### **Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland**

#### **Melding Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval**

Op 7 juni 2018 is er een melding in het kader van Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval van Sagro Aannemingsmaatschappij Zeeland B.V. ontvangen. Het betreft een melding voor het in gebruik hebben van een mobiele puin breekinstallatie op de locatie gelegen aan de Zuidlangeweg 6 in Hoofdplaat. De werkzaamheden zullen plaatsvinden in de periode van 2 juli 2018 tot en met 20 juli 2018 en zullen maximaal 3 werkdagen duren.

De kennisgeving wordt overeenkomstig het bepaalde in artikel 4, lid 3, van het Besluit Mobiel breken bouw- en sloopafval gepubliceerd in een regionaal huis-aan-huisblad. De melding is geregistreerd onder de nummer V-MMP18012/ 00195647. Indien daaraan behoefte is kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij RUD Zeeland, telefoonnummer +31 (0)6 51206349.

---

## **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

### **Aanvraag omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvraag om omgevingsvergunning is ingediend voor:

- Rijksweg 34 te Eede voor het vergroten de woning (OV-2018132).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

### **Verleende omgevingsvergunningen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Sint Bavodijk 1 te Nieuwvliet voor het vergroten van de woning, datum verzending besluit: 07-06-2018 (OV-2018049);
- Noordstraat 4 A te Retranchement voor het plaatsen van een garage/carport, datum verzending besluit: 07-06-2018 (OV-2018102);
- Wervenweg 5 te Eede voor het bouwen van een loods, datum verzending besluit: 11-06-2018 (OV-2018050);
- Tragelweg 2 te Oostburg voor het verbouwen en wijzigen van de entree; het plaatsen van een schuifhek en het veranderen van het gebruik van het pand, datum verzending besluit: 13-06-2018 (OV-2018104).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via tel. 0117-457000 of via de e-mail: [info@gemeentesluis.nl](mailto:info@gemeentesluis.nl).

Tegen een besluit tot het verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

## **Bouwbesluit**

### **Ontvangen sloopmeldingen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Scheidingstraat 22 te Eede voor het verwijderen van de asbesthoudende dakbedekking van de schuren, datum ontvangst: 02-05-2018 / datum acceptatie: 18-05-2018 (S2-2018057);
- Molenwater 54 te Breskens voor het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de schuren, datum ontvangst: 07-05-2018 / datum acceptatie: 18-05-2018 (S2-2018058);

- Sint Pietersdijk 7 te Sint Kruis voor het verwijderen van de asbesthoudende dakbedekking en goot van de schuur en een golfplaat op het terrein, datum ontvangst: 15-05-2018 / datum acceptatie: 01-06-2018 (S2-2018060);
  - Vuilpanstraat 3 te Eede voor het verwijderen van de asbesthoudende golfplaten van de schuren, inclusief de nokstukken van de grote schuur en een golfplaat op het terrein, datum ontvangst: 14-05-2018 / datum acceptatie: 01-06-2018 (S2-2018063);
  - Brieversstraat 48 te Eede voor het verwijderen van de asbesthoudende dakbedekking van de schuur, datum ontvangst: 23-05-2018 / datum acceptatie: 01-06-2018 (S2-2018066);
  - Anker 6 te Breskens voor het verwijderen van de asbesthoudende dakleien van de woning, datum ontvangst: 28-05-2018 / datum acceptatie: 01-06-2018 (S2-2018067).
- 

### **Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor: bouwen van een centrumgebouw  
Locatie: Baanstpoldersedijk 1 te Nieuwvliet

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het nog ontbreken van adviezen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 25 juli 2018.

---

### **Kennisgeving beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht Uitgebreide voorbereidingsprocedure**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht vergunning hebben verleend voor het brandveilig gebruik van het appartementengebouw, op de locatie Boulevard de Wielingen 54 te Cadzand.

Tegen dit besluit tot het verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van terinzagelegging van het besluit daarvan bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda een beroepsschrift indienen.

De beschikking is ten opzichte van de ontwerp beschikking niet gewijzigd.

Tegen de beschikking kan beroep worden ingesteld door:

- Degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking;
- De adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerp beschikking;
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking;
- Degenen die een zienswijze willen inbrengen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Het beroepsschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het beroep rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de

voorzieningenrechter van genoemde rechtbank. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor meer informatie over de rechtsmiddelen verwijzen wij u naar de brochure 'Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid'. Deze brochure kunt u opvragen bij het Klanten Contact Centrum of downloaden via [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl).

---

### **Vergroten van de pluimveestallen op het adres Mollekotweg 3 te IJzendijke (gemeente Sluis)**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen voor het vergroten van de pluimveestallen op het adres Mollekotweg 3 te IJzendijke.

De aanvraag, de ontwerpbesluiting en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 21 juni 2018 gedurende zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn elke werkdag tijdens de openingstijden in te zien.

Tijdens de periode van ter inzage legging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg. In deze periode kunnen ook mondelinge zienswijzen worden ingebracht.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbesluiting en men belanghebbende is.

Oostburg, 20 juni 2018

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De wnd. secretaris,

F.M.L. Lauret

De burgemeester,

mr. M.M.D. Vermue

---

### **Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland**

#### **Melding Activiteitenbesluit milieu van Hout - Vingerhoets V.O.F. van den**

Op 6 mei 2018 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Hout - Vingerhoets V.O.F. van den, gelegen aan Sint Bavodijk 53 in Nieuwvliet.

Het betreft een melding voor het veranderen van het bedrijf.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij RUD Zeeland, telefoonnummer +31 (0)6 51202869.

De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT180271.

#### **Melding Activiteitenbesluit milieu van A. van der Slikke**

Op 9 mei 2018 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van A. van der Slikke, gelegen aan Puijendijk 1 in Groede.

Het betreft een melding voor het verwijderen van een diesoletank.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij RUD Zeeland, telefoonnummer +31 (0)6 51208096.

De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT180284.

## **Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten Verleende vergunningen/ ontheffingen**

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen / ontheffingen zijn verleend voor:

### **Drank- en Horecawet**

- Een vergunning o.g.v. artikel 3 van de Drank- en Horecawet voor het verstrekken van alcoholhoudende drank voor gebruik ter plaatse op het adres Boulevard de Wielingen 2J te Cadzand, datum verzending 8 juni 2018 (nummer 18.0008226);
- Een ontheffing artikel 35 van de Drank- en Horecawet tijdens het Foodtruck festival Bakken en Klakken op 7 juli 2018 te IJzendijke, datum verzending 8 juni 2018 (nummer 18.0008215)

### **Exploitatievergunning**

- Een exploitatievergunning op grond van artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke Verordening voor de exploitatie van een bistro op het adres Boulevard de Wielingen 2J te Cadzand, datum verzending 8 juni 2018 (nummer 18.0008227)

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester / het college een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 20 juni 2018

Hoogachtend,  
DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens beiden,  
Hoofd afdeling Externe dienstverlening,

J.B. de Graaf