



OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 20 2018

Besluitvormende raadsvergadering

De burgemeester van Sluis maakt bekend dat er op

**donderdag 17 mei 2018 om 19.30 uur
in de raadzaal van het Belfort te Sluis**

een openbare besluitvormende raadsvergadering van de gemeenteraad van Sluis plaatsvindt.

De agenda en bijbehorende stukken kunt u uitsluitend digitaal inzien. Raadpleeg de stukken via www.gemeentesluis.nl/bis. Hiervoor kunt u eventueel gebruikmaken van de internetcomputers in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg (gratis) of in de openbare bibliotheek in Oostburg (met lidmaatschapskaart of internetkaart à € 2,50 per jaar).

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Griffiersbureau, tel. 0117 - 457 291 of e-mail Griffiersbureau@gemeentesluis.nl.

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,
mr. M.M.D. Vermue

Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Sluis maken, gelet op artikel 8.41, vierde lid van de Wet milieubeheer, bekend dat bij hen de volgende meldingen ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn ingediend voor tijdelijke opslag van vaste dierlijke mest door:

- P.G.A. de Smet, voor het perceel Herenweg te Aardenburg, kadastraal bekend onder nummer ADB S 727;
- L.I.A. van Hal-Buijsen, voor het perceel Zeedijk te St. Kruis, kadastraal bekend onder nummer ADB O 246;
- De Bruyckere, voor het perceel Jokweg te Aardenburg, kadastraal bekend onder nummer ADB S 1074;
- A.J.P. Dieleman, voor het perceel Groeneweg noord te Schoondijke, kadastraal bekend onder nummer OBG M 1055;
- A.J.P. Dieleman, voor het perceel Sasputsestraat te Schoondijke, kadastraal bekend onder nummer OBG M 1555;
- Ph en M. Thomaes, voor het perceel Kaaidijk te Hoofdplaat, kadastraal bekend onder nummer OBG K 1096;
- A.P.J. Dieleman, voor het perceel Sasputsestraat te Schoondijke, kadastraal bekend onder nummer OBG M 1034;
- P.A.G. de Smet, voor het perceel Papenpoldersedijk 1 te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU N 493;
- A.J.P. Dieleman, voor het perceel Sasputsestraat te Schoondijke, kadastraal bekend onder nummer OBG M 1522;
- CZO Agro VOF, voor het perceel Kokersweg te Zuidzande, kadastraal bekend onder nummer OBG U 979;
- F. Tas, voor het perceel Brugsevaart te Oostburg, kadastraal bekend onder nummer OBG T 1550;

- VOF Limousinhof Claeys, voor het perceel Isabellaweg te Biervliet, kadastraal bekend onder nummer OBG H 265;
- D'hont Agro, voor het perceel Platteweg te Groede, kadastraal bekend onder nummer OBG S 427;
- L. en C. van Waes-Maes, voor het perceel Krommeweg te Waterlandkerkje, kadastraal bekend onder nummer O 868;
- Maatschap A.G. Dhont-Cuelenaere, voor het perceel Kleine Boomdijk te Sint-Kruis, kadastraal bekend onder nummer ADB O 585;
- I.W. de Hulster, voor het perceel Polderstraat te Biervliet, kadastraal bekend onder nummer OBG I 752;
- L.I.A. van Hal-Buijsen, voor het perceel Gravenweg te St. Kruis, kadastraal bekend onder nummer ADB N 329;
- R. van 't Westeinde, voor het perceel Torenweg te Groede, kadastraal bekend onder nummer OBG R 1755;
- J.R.A. de Bruijkere, voor het perceel Maagdenbergweg 2 te Oostburg, kadastraal bekend onder nummer OBG T 1323

Deze melding met bijbehorende stukken liggen met ingang van vandaag tijdens de openingsuren voor een termijn van zes weken voor iedereen ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) van de gemeente, Nieuwstraat 22 te Oostburg.

Tegen deze melding is het niet mogelijk om bezwaar in te dienen. Er kan wel een klacht worden neergelegd bij een vermeende overtreding van de voorschriften.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
Namens dezen,
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor: verbouwen van de woning: vervangen van de kozijnen met nieuwe gevelindeling; vervangen van de dakbedekking met natuurlijk riet en plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde
Locatie: Provincialeweg 3 te Zuidzande

De beslistermijn wordt verlengd omdat we nog niet alle benodigde adviezen hebben ontvangen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 20 juni 2018.

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor: bouwen van een garage/bijgebouw en tuinkas
Locatie: Isabellaweg 14 te IJzendijke

De beslistermijn wordt verlengd omdat nog niet alle adviezen zijn ontvangen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 28 juni 2018.

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor: bouwen van een woning
Locatie: Groenevelt 30 te Sluis

De beslistermijn wordt verlengd omdat we nog niet alle benodigde adviezen hebben. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 25 juni 2018.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Bakkersdam 72 te Oostburg voor het verbouwen van de schuur naar atelier en recreatieappartementen (OV-2018105);
- Kruithuisstraat 51 te IJzendijke voor het vergroten van de berging en het plaatsen van een overkapping (OV-2018106);
- Noordwal 81 te Oostburg voor het starten van een kleinschalig kattenpension (OV-2018107);
- Visserijstraat 2 te Breskens voor het plaatsen van een erfafscheiding (OV-2018108).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Vierhonderdpolderdijk 4 te Cadzand voor het vestigen van een Nieuw Economische Drager in de vorm van 3 recreatieappartementen en een aannemersbedrijf, datum verzending besluit: 07-05-2018 (OV-2018030);
- Heilleweg 7 te Sluis voor het bouwen binnen een afstand van 20 meter tot de bestemming Verkeer, datum verzending besluit: 07-05-2018 (OV-2018098);
- Papenmuts 20 te IJzendijke voor het bouwen van een woning, datum verzending besluit: 09-05-2018 (OV-2018060).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbende binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Algemene plaatselijke verordening

Ontvangen meldingen uitrit

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgens hoofdstuk 2, afdeling 5, art. 2:12 van de Algemene Plaatselijke Verordening, de volgende meldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Kersenlaan 8 te Hoofdplaat voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 15-03-2018 / datum acceptatie: 02-05-2018 (UI-2018005);
- Papenmuts 20 te IJzendijke voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 08-03-2018 / datum acceptatie: 02-05-2018 (UI-2018006).

Buiten behandeling gestelde aanvragen omgevingvergunning

Burgemeester en Wethouders van Sluis maken bekend dat zij hebben besloten de volgende aanvragen buiten behandeling te stellen voor:

- Boulevard de Wielingen 49 te Cadzand voor het gewijzigd uitvoeren van omgevingsvergunning UV-2012110 voor het renoveren en uitbreiden van het hotel, datum verzending besluit: 02-05-2018 (OV-2018025);
- Crox Houcke 73 A te Nieuwvliet voor het plaatsen van een serre/veranda, datum verzending besluit: 02-05-2018 (OV-2018040).

Tegen een besluit kunnen belangende binnen zes weken na de dag van de verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten

Verleende vergunningen/ ontheffingen

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ ontheffingen zijn verleend voor:

Evenementen:

- Een vergunning o.g.v. artikel 2.25 van de APV voor het plaatsen van een feesttent nabij Markt 7 te IJzendijke in de periode van 18 t/m 20 mei 2018, datum verzending besluit: 7 mei 2018 (nummer 18.0006090);
- Een vergunning o.g.v. artikel 2:25 van de APV voor het organiseren en houden van vier Avondmarkten op 24 en 31 juli en 7 en 14 augustus 2018 in het (winkel)centrum van Sluis, datum verzending besluit 4 mei 2018 (nummer 18.0006665);

Drank- en Horecawet

- Een vergunning o.g.v. artikel 3 van de Drank- en Horecawet voor het verstrekken van alcoholhoudende drank voor gebruik per plaatse op het adres Boulevard de Wielingen 2g te Cadzand, datum verzending besluit 4 mei 2018 (nummer 18.0006668);

Exploitatievergunning

- Een exploitatievergunning o.g.v. artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke Verordening voor de exploitatie van een horecabedrijf op het adres Boulevard de Wielingen 2g te Cadzand, datum verzending besluit 4 mei 2018 (nummer 18.0006670);

Overige vergunningen

- Een ontheffing o.g.v. artikel 4:6 van de APV voor het gebruik van geluidsapparatuur in de feesttent nabij Markt 7 te IJzendijke tot uiterlijk 01.00 uur in de periode van 18 t/m 20 mei 2018, datum verzending besluit: 7 mei 2018 (nummer 18.0006090);
- Een ontheffing o.g.v. artikel 4:6 van de APV voor het gebruik van geluidsapparatuur nabij het pand Groote Markt 7 te Sluis tot uiterlijk 01.00 uur in de periode van 8 t/m 11 juni 2018, datum verzending besluit: 4 mei 2018 (nummer 18.0006680);
- Een vergunning o.g.v. artikel 2.10 van de APV voor het plaatsen van gekleurde fietsen met bloemenmandjes in het centrum van Oostburg in de periode vanaf heden tot uiterlijk 15 oktober 2018, datum verzending besluit: 4 mei 2018 (nummer 18.0006673).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbende binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester / het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006 , 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
Namens dezen,
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf

Kennisgeving ontwerpbeschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen voor het brandveilig gebruik van zeven recreatiewoningen fase 1 (16 persoons) Zandwijk van het project Noordzee Beach Village Nieuwvliet te Nieuwvliet.

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 17 mei 2018 gedurende zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn elke werkdag tijdens de openingstijden in te zien.

Tijdens de periode van ter inzage legging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg. In deze periode kunnen ook mondelinge zienswijzen worden ingebracht.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

F.M.L. Lauret, wnd. secretaris
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester