

## ONTWERPBESLUIT AANWIJZING GEMEENTELIJK MONUMENT

### Burgemeester en wethouders van Sluis;

#### Overwegingen

Burgemeester en wethouders van Sluis zijn voornemens om het volgende object aan te wijzen als gemeentelijk monument:

Naam object : Voormalige bewaarschool (thans bejaardensoos)

Adres object : Rozemarijnstraat 1, IJzendijke

Kadaster : Gemeente Oostburg, sectie EY, nr. 446

De te beschermen onderdelen zijn:

Enkelvoudige objectbescherming.

Burgemeester en wethouders hebben zich bij de voorgenomen aanwijzing gebaseerd op het advies van de Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland te Middelburg d.d. 2 mei 2017, kenmerk 17.05.00010.

#### Waardering

*Het voormalige schoolgebouw is van algemeen belang.  
Het gebouw heeft architectuurhistorische waarde vanwege de verzorgde architectuur met siermettselwerk.  
Daarnaast heeft het schoolgebouw cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van het onderwijsverleden in Zeeland, als voorbeeld van een kleine dorpsbewaarschool. Ook heeft het schoolgebouw ensemblewaarde vanwege de ligging bij de kerk in het historische centrum van dit plaatsje. Bovendien is het schoolgebouw gaaf bewaard gebleven en is het typologisch betrekkelijk zeldzaam.*

*Het schoolgebouw is van gemeentelijk belang vanwege de architectuurhistorische waarde, cultuurhistorische waarde, ensemblewaarde, gaafheid en zeldzaamheid.*

#### Advies monumentencommissie/Centrale erfgoedcommissie

De monumentencommissie van de gemeente Sluis c.q. de Centrale Erfgoedcommissie heeft advies uitgebracht over de voorgenomen aanwijzing. De commissie heeft haar advies gebaseerd op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Erfgoedwet/Monumentenwet 1988, het gemeentelijk monumenten-/erfgoedbeleid, de publicatie "10 uitgangspunten voor het omgaan met monumenten" (Federatie Ruimtelijke Kwaliteit, 2009) en de "Technische Criteria planbeoordeling monumenten (DSL, 2006). Het advies is uitgebracht op 4 september 2017 en op 13 februari 2018.

De monumentencommissie van de gemeente Sluis c.q. de Centrale Erfgoedcommissie benadrukt haar waardering voor het initiatief tot aanwijzing van gemeentelijke monumenten, om daarmee de

cultuurhistorische identiteit van de verschillende kernen te behouden. Voorts ondersteunt de commissie van harte het aanwijzen van gemeentelijke monumenten conform het rapport "Gemeentelijke monumenten in de gemeente Sluis, Fase 1 Gemeentelijke eigendommen".

Ten aanzien van het onderhavige object heeft de commissie geen specifieke opmerkingen.

**Wettelijke grondslag**

Artikel 3 van de Erfgoedverordening Sluis 2016.

**besluiten:**

de voormalige bewaarschool, Rozemarijnstraat 1 te IJzendijke, voornoemd, aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Oostburg, 13 maart 2018;

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD;

De wnd. secretaris,

F.M.L. Lauret

De burgemeester,

mr. M.M.D. Vermue