

ONTWERPBESLUIT AANWIJZING GEMEENTELIJK MONUMENT

Burgemeester en wethouders van Sluis;

Overwegingen

Burgemeester en wethouders van Sluis zijn voornemens om het volgende object aan te wijzen als gemeentelijk monument:

Naam object	:	Voormalige RK Huishoudschool 'Maria Ancilla'
Adres object	:	17 Oktoberplein 6, IJzendijke
Kadaster	:	Gemeente Oostburg, sectie EY, nr. 1258

De te beschermen onderdelen zijn:

Enkelvoudige objectbescherming.

Burgemeester en wethouders hebben zich bij de voorgenomen aanwijzing gebaseerd op het advies van de Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland te Middelburg d.d. 2 mei 2017, kenmerk 17.05.00010.

Waardering

*Het voormalige schoolgebouw is van algemeen belang.
Het gebouw heeft enige architectuurhistorische waarde vanwege het oeuvre van architect Jos Bedaux en als voorbeeld van zakelijke wederopbouwarchitectuur. Daarnaast heeft het schoolgebouw cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van het onderwijsverleden in Zeeland, als voorbeeld van een traditionele huishoudschool. Ook heeft het schoolgebouw enige ensemblewaarde vanwege de ligging bij de brandweerkazerne uit dezelfde periode. Het schoolgebouw is in hoofdvorm gaaf bewaard gebleven, maar heeft bijzondere architectonische details als glas en staal moeten prijsgeven. Ook heeft het enige typologische zeldzaamheidswaarde.*

Het schoolgebouw is van gemeentelijk belang vanwege de architectuurhistorische waarde, cultuurhistorische waarde, ensemblewaarde, gaafheid en zeldzaamheid.

Advies monumentencommissie/Centrale erfgoedcommissie

De monumentencommissie van de gemeente Sluis c.q. de Centrale Erfgoedcommissie heeft advies uitgebracht over de voorgenomen aanwijzing. De commissie heeft haar advies gebaseerd op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Erfgoedwet/Monumentenwet 1988, het gemeentelijk monumenten-/erfgoedbeleid, de publicatie "10 uitgangspunten voor het omgaan met monumenten" (Federatie Ruimtelijke Kwaliteit, 2009) en de "Technische Criteria planbeoordeling monumenten (DSL, 2006). Het advies is uitgebracht op 4 september 2017 en op 13 februari 2018.

De monumentencommissie van de gemeente Sluis c.q. de Centrale Erfgoedcommissie benadrukt haar waardering voor het initiatief tot aanwijzing van gemeentelijke monumenten, om daarmee de

cultuurhistorische identiteit van de verschillende kernen te behouden. Voorts ondersteunt de commissie van harte het aanwijzen van gemeentelijke monumenten conform het rapport "Gemeentelijke monumenten in de gemeente Sluis, Fase 1 Gemeentelijke eigendommen".

Ten aanzien van het onderhavige object heeft de commissie geen specifieke opmerkingen.

Bij brief van 29 augustus 2017 geeft de Stichting Jos Bedaux te Tilburg aan verheugd te zijn over plaatsing van dit object op de gemeentelijke monumentenlijst.

Wettelijke grondslag

Artikel 3 van de Erfgoedverordening Sluis 2016.

besluiten:

de voormalige huishoudschool te IJzendijke, voornoemd, aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Oostburg, 13 maart 2018;

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD;

De wnd. secretaris,

F.M.L. Lauret

De burgemeester,

mr. M.M.D. Vermue