

ONTWERPBESLUIT AANWIJZING GEMEENTELIJK MONUMENT

Burgemeester en wethouders van Sluis;

Overwegingen

Burgemeester en wethouders van Sluis zijn voornemens om het volgende object aan te wijzen als gemeentelijk monument:

Naam object	:	Voormalig gemeentehuis (thans museum 'Het Bolwerk')
Adres object	:	Markt 28, IJzendijke
Kadaster	:	Gemeente Oostburg, sectie EY, nr. 1078

De te beschermen onderdelen zijn:

Enkelvoudige objectbescherming.

Burgemeester en wethouders hebben zich bij de voorgenomen aanwijzing gebaseerd op het advies van de Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland te Middelburg d.d. 2 mei 2017, kenmerk 17.05.00010.

Waardering

Het voormalige gemeentehuis is van algemeen belang. Het gemeentehuis heeft architectuurhistorische waarde vanwege de traditionalistische architectuur uit de wederopbouw. Daarnaast heeft het gemeentehuis cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van het vestingverleden ('Gouverneurshuis') en de voormalige gemeente IJzendijke. Ook heeft het gemeentehuis ensemblewaarde vanwege de ligging aan de Markt, het historische hart van dit plaatsje. Bovendien is het gemeentehuis gaaf bewaard gebleven en is het typologisch betrekkelijk zeldzaam.

Het gemeentehuis is van gemeentelijk belang vanwege de architectuurhistorische waarde, cultuurhistorische waarde, ensemblewaarde, gaafheid en zeldzaamheid.

Advies monumentencommissie/Centrale erfgoedcommissie

De monumentencommissie van de gemeente Sluis c.q. de Centrale Erfgoedcommissie heeft advies uitgebracht over de voorgenomen aanwijzing. De commissie heeft haar advies gebaseerd op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Erfgoedwet/Monumentenwet 1988, het gemeentelijk monumenten-/erfgoedbeleid, de publicatie "10 uitgangspunten voor het omgaan met monumenten" (Federatie Ruimtelijke Kwaliteit, 2009) en de "Technische Criteria planbeoordeling monumenten (DSL, 2006). Het advies is uitgebracht op 4 september 2017 en op 13 februari 2018.

De monumentencommissie van de gemeente Sluis c.q. de Centrale Erfgoedcommissie benadrukt haar waardering voor het initiatief tot aanwijzing van gemeentelijke monumenten, om daarmee de cultuurhistorische identiteit van de verschillende kernen te behouden. Voorts ondersteunt de commissie

van harte het aanwijzen van gemeentelijke monumenten conform het rapport "Gemeentelijke monumenten in de gemeente Sluis, Fase 1 Gemeentelijke eigendommen".

Voor voormalige gemeentehuizen spreekt het volgende de commissie vanzelf dat deze een monumentenstatus verdienen als maatschappelijk gebonden erfgoed. Wel geeft de monumentencommissie aan dat een duurzaam behoud ook een duurzame toekomst vraagt op de langere termijn. In het onderhavige geval heeft het voormalige gemeentehuis een museale herbestemming gekregen.

Wettelijke grondslag

Artikel 3 van de Erfgoedverordening Sluis 2016.

besluiten:

het voormalig gemeentehuis te IJzendijke, voornoemd, aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Oostburg, 13 maart 2018;

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD;

De wnd. secretaris,


F.M.L. Lauret

De burgemeester,


mr. M.M.D. Vermue