

Besluitenlijst College van Burgemeester en Wethouders

Openbaar

Datum	17-12-2019
Tijd	9:00 – 14:30 uur
Locatie	Kamer burgemeester
Voorzitter	Burgemeester Gemeente Sluis
Toelichting	Wethouder Poissonnier heeft de vergadering om 12.00 uur verlaten (Zeeland dinsdagmiddag).

2 **NOTA'S VOOR DE RAAD (OND-BB-ED)**

2.a.01 **OND: RV 1e programmawijziging 2020**

Besluit

1. Instemmen met het raadsvoorstel tot vaststelling van de 1e programmawijziging 2020.
2. De 1e taakveldenwijziging 2020 vaststellen.

2.a.02 **OND: RV Voorstel tot het indienen van een aanvraag rijksbijdrageregeling**

Besluit

1. In te stemmen met het concept raadsvoorstel aanvraag rijksbijdrageregeling.

2.b.01 **BB: RV tot het beschikbaar stellen van een investeringskrediet t.b.v. de realisatie van een multifunctioneel centrum in Aardenburg**

Besluit

1. Kennis te nemen van de gespreksverslagen zoals genoemd in deze nota.
2. In te stemmen met de inhoud van en het (aangepaste) concept raadsvoorstel en -besluit.
3. Het voorstel te agenderen voor de vergadering van de commissie Samenleving/Middelen d.d. 21 januari 2020 en voor de raadsvergadering van 30 januari 2020.

2.b.02 BB: Voorstel om aan de gemeenteraad voor te stellen het Beleidskader voor woonwagenstandplaatsen en woonwagens vast te stellen

Besluit

Aan de gemeenteraad voor te stellen het Beleidskader voor woonwagenstandplaatsen en woonwagens vast te stellen.

2.c.01 ED: RV vvgb realiseren landbouwloods Margarethaweg 1 Oostburg

Besluit

De gemeenteraad voor te stellen om:

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van een landbouwloods op het perceel Margarethaweg 1 te Oostburg.
2. Te bepalen dat de genoemde ontwerpverklaring van geen bedenkingen wordt omgezet in een definitieve verklaring van geen bedenkingen, mits er geen zienswijzen worden ingediend op het ontwerpbesluit.
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen.

2.c.02 ED: RV vaststelling bestemmingsplan 'Molenstraat 27 Retranchement'

Besluit

1. In te stemmen met de concept-notitie beantwoording zienswijzen en ambtshalve aanpassingen.
2. De raad voor te stellen het ontwerpbestemmingsplan 'Molenstraat 27 Retranchement' gewijzigd vast te stellen.
3. De betrokken partijen middels de voorgestelde brieven te informeren.

2.d.01 Toezeggingen commissie Samenleving/Middelen

Besluit

1. Het college neemt kennis van de toezeggingen uit de commissie Samenleving/Middelen d.d. 10 december 2019.
2. De toezegging over de zienswijze GGD (beantwoording vóór de besluitvormende raadsvergadering op 19 december 2019) wordt behandeld bij agendapunt 2.d.4.

2.d.02 Toezeggingen commissie Ruimte/AB

Besluit

1. Het college neemt kennis van de toezeggingen uit de commissie Ruimte/Algemeen Bestuur d.d. 11 december 2019.
2. De toezeggingen over dossier Bunker Oostburg en bestemmingsplan Oostburgsestraat Zuidande/Diomedeweg Retranchement (beantwoording vóór de besluitvormende raadsvergadering op 19 december 2019) worden behandeld bij respectievelijk de agendapunten 2.c.3 en 2.d.3.

2.d.03 Antwoord op toezegging dossier Oostburgsestraat en dossier Bunker

Besluit

1. Het college stemt in met de concept beantwoording aan de gemeenteraad op de toezeggingen in de dossiers Bunker Oostburg en Bestemmingsplan Oostburgsestraat Zuidzande/Diomedeweg Retranchement.
2. Een mededeling op 18 december 2019 via mail verzonden naar de gemeenteraad.

2.d.04 Aangepaste zienswijze GGD

Besluit

1. Het college stemt in met de aangepaste zienswijze, die voortvloeit uit de toezegging in de commissie Samenleving/Middelen d.d. 10 december 2019.
2. Aangepaste zienswijze toevoegen aan de agenda van de besluitvormende raadsvergadering op 19 december 2019.

4 NOTA'S OPENBAAR (OND-BB-ED)

4.a.01 OND: Besluitenlijst Collegevergadering (OPENBAAR) d.d. 10 december 2019

Besluit

De besluitenlijst d.d. 10 december 2019 (openbare besluiten) vast te stellen.

4.a.02 OND: Inkoop- en aanbestedingsbeleid 2020 Zeeuws-Vlaanderen

Besluit

1. Het inkoop- en aanbestedingsbeleid 2020 Zeeuws-Vlaanderen vaststellen.

2. De Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten 2013 intrekken.
3. De raad middels bijgevoegd conceptbrief informeren.

4.a.03 OND: Mandaat ter continuering van de besluitvorming tijdens het kerstreces

Besluit

Het bijgevoegde "Mandaatbesluit collegebevoegdheden Kerst 2019" vast te stellen en te publiceren.

4.a.4 OND: Goedkeuring IBP Beleid 2020–2022 (Gemeente Sluis IBP v1.1–BIO)

Besluit

1. Een voorgenomen besluit te nemen tot het vaststellen van het strategisch informatiebeveiliging en privacy beleid 2020–2022.
2. Het voorgenomen besluit ter instemming voor te leggen aan de Ondernemingsraad.

4.a.05 OND: Definitieve bestuursopdracht verkenning samenwerking GGD, RUD en VRZ

Besluit

1. In te stemmen met de definitieve bestuursopdracht tot verkenning van samenwerking GGD, VRZ en RUD onder de voorwaarden zoals in de eerdere collegebesluiten zijn vastgelegd.
2. Dit standpunt uitdragen in de AB-vergaderingen die deze week plaatsvinden.
3. In de beide commissies in januari 2020 dit besluit mondeling meedelen bij het onderwerp Terugkoppeling uit Gemeenschappelijke Regelingen.

4.b.01 BB: Impactanalyse PFAS

Besluit

1. Kennis te nemen van de impactanalyse PFAS, waarbij het college vraagt om concreter in beeld te brengen wat dit wel/niet betekent voor de werkzaamheden door de gemeente.
2. Advies ter kennis brengen van de Ondernemingsraad.
3. In afstemming met de portefeuillehouder informatieve brief aan de gemeenteraad opstellen.

4.b.02 BB: Voorstel tot toekenning van een deel van de Decentralisatie-uitkering bevolkingsdaling aan het Sectorbureau grensarbeid

Besluit

1. Een deel van de Decentralisatie-uitkering bevolkingsdaling tot een bedrag ad € 20.000 toe te kennen aan het Sectorbureau grensarbeid.

4.b.03 BB: Besluit maatschappelijke ondersteuning gemeente Sluis 2020

Besluit

1. Het Besluit maatschappelijke ondersteuning gemeente Sluis 2020 vast te stellen.
2. In te stemmen met het Convenant Landelijke Toegankelijkheid Maatschappelijke opvang en de daarbij horende model-beleidsregels.
3. Wethouder Poissonnier-Dekker te mandateren om het Convenant Landelijke Toegankelijkheid Maatschappelijke opvang, namens uw college, te ondertekenen.

4.b.04 BB: Voorstel tot deelname aan het project Verdwenen Zwinhavens

Besluit

In te stemmen met deelname aan het project Verdwenen Zwinhavens en dit gezamenlijk te bekostigen vanuit recreatie- en cultuurbudget.

4.b.05 BB: Subsidieregeling 2020

Besluit

1. Om in te stemmen met bijgevoegde Subsidieregeling gemeente Sluis 2020.

4.b.06 BB: Voorstel indexering bijdrage Impuls

Besluit

1. In te stemmen met het verzoek van Impuls Zeeland om de jaarlijkse bijdrage aan Impuls van € 1 per inwoner met ingang van 2020 structureel te indexeren conform de volgens de VZG richtlijn toegestane inflatiecorrectie (2,5% voor 2020).
2. Dit besluit aan Impuls Zeeland mee te delen conform de concept antwoordbrief.

4.b.07 BB: Verzoek voor financiële bijdrage aan postcoderoosproject door Stichting Maak Onze Regio Duurzamer

Besluit

1. Niet instemmen met een eenmalige bijdrage van € 7.500 aan Stichting Maak Onze Regio Duurzamer voor het oprichten van de Zonne-energie coöperatie Sluis-Groede.
2. Wethouder Ploegaert heeft zich onthouden van de beraadslaging en de besluitvorming, omdat hij deelnemer is van een postcoderoos.
3. Wethouder De Feijter wordt geacht vóór het advies (wél instemmen) te hebben gestemd.

4.b.08 BB: Ontwikkelovereenkomst Gemeente Sluis met Lightsource BP voor de ontwikkeling van zonneparken op de bedrijventerreinen Deltahoek en Technopark

Besluit

1. Om in te stemmen met het ondertekenen van de ontwikkelovereenkomsten met Lightsource BP voor de ontwikkeling van zonneparken op de bedrijventerreinen Deltahoek en Technopark.

4.b.09 BB: Voorstel tot aanvullend advies samenstelling PBO van de WOS & behandeling subsidieverzoek 2020

Besluit

1. In te stemmen om aan de raad voor te stellen het Commissariaat voor de Media positief te adviseren over de nieuwe samenstelling van het Programmabeleid Bepalend Orgaan van de West Zeeuws Vlaamse Omroep Stichting (WOS) middels bijgevoegd raadsvoorstel.
2. In te stemmen om de verleende subsidie aan de WOS over 2018 vast te stellen.
3. In te stemmen om de basissubsidie voor heel 2020 te beschikken aan de WOS en de aanvullende subsidie voorlopig alleen tot 1 juni 2020.

4.b.10 BB: Tijdelijke huisvesting Seniorensoos Oostburg

Besluit

1. Onder de genoemde voorwaarden het voormalig schoolgebouw CNS De Drieklank voor maximaal 1 jaar 'om niet' te verhuren als noodhuisvesting voor de Seniorensoos Oostburg.

4.c.01 ED: Handhavinguitvoeringprogramma 2020

Besluit

1. Instemmen met het vaststellen van het handhavinguitvoeringprogramma 2020 gemeente Sluis.

2. Het HUP ter kennisgeving toezenden aan de gemeenteraad en de provincie Zeeland. In de brief aan de gemeenteraad het aanbod opnemen om desgewenst een presentatie te willen verzorgen tijdens een commissievergadering (bestuurlijke jaaragenda hierop synchroniseren).

4.c.02 ED: Voorstel tot het vaststellen van het Algemeen aanwijzingsbesluit APV gemeente Sluis 2020

Besluit

Het Algemeen aanwijzingsbesluit APV gemeente Sluis 2020 vast te stellen.

4.c.03 ED: Voorstel tot het opleggen van een dwangsom

Besluit

1. Besluiten om aan de heer W. Vanhecke, Steigerschuit 2 te 4511 HX Breskens een last op te leggen, inhoudende het binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit verwijderen en verwijderd houden van het in strijd met de planregels en artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder a en c, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) op een gedeelte van het perceel kadastraal bekend Oostburg, sectie EB, nummer 3078, opgerichte bouwwerk, zulks op verbeurte van een dwangsom van € 5.000,- ineens, indien niet voor het verstrijken van de begunstigingstermijn uitvoering is gegeven aan de last.

2. Het college vindt het daarnaast van belang dat ook DWNG vanuit de eigen rol en verantwoordelijkheid blijft aanmanen (parallel spoor).

4.c.04 ED: Afhandeling verzoek om handhaving, gericht tegen herinrichting Boulevard de Wielingen

Besluit

Het namens de VvE Cadzand–Bad Résidence ingediende verzoek om handhaving, gericht tegen het ontbreken van verkeersbesluiten aangaande de herinrichting van Boulevard de Wielingen, af te wijzen.

4.c.05 ED: Afhandeling bezwaarschrift tegen informatieve brief, ingediend namens de VvE Complex De Koolse Hoeve Badhuisweg

Besluit

1. Besluiten om, conform het advies van de commissie Bezwaarschriften, de VvE Complex de Koolse Hoeve Badhuisweg niet-ontvankelijk te verklaren in haar bezwaar tegen de informatieve brief van 26 april 2019.
2. Het college lijkt uit de correspondentie van de familie Cambier op te maken dat er gevraagd is om (bestuurlijk) overleg. Deze vraag heeft de portefeuillehouder niet bereikt. En hierover zal nader overleg zijn.
3. Op basis van dit overleg beziet de portefeuillehouder of hij alsnog overleg met de familie zal aangaan. Een optie die daarbij denkbaar is, is om de brief behorende bij beslispunt 1 in dit gesprek te overhandigen (indien geen gesprek, dan de brief verzenden).

4.c.06 ED: Huisvesting tijdelijke werknemers

Besluit

1. Kennis te nemen van de inhoud van de zienswijzen.
2. De notitie ‘beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen horend bij de beleidsnotitie ‘huisvesting tijdelijke werknemers’ op basis van de volgende uitgangspunten uit te werken:
 - a) Vast te houden aan de bestaande beleidslijnen (op hoofdlijnen) zoals deze zijn opgenomen in de ontwerpbeleidsnotitie zoals deze ter inzage heeft gelegen.
 - b) Bij huisvesting in overige objecten, geen woningen zijnde binnen de bebouwde kom vernieuwbouw onder voorwaarden expliciet toe te staan én een maximum aantal personen op te nemen.
 - c) Als invulling van de doorbrekingsregel in de beleidsregels ‘planologische afwijkingsmogelijkheid gemeente Sluis’ een, onder strenge voorwaarden, hardheidsclausule op te nemen.

- d) Ten aanzien van de ingediende zienswijzen met betrekking tot de leefbaarheid een aanvullende tekst op te nemen en voor het overige te verwijzen naar de voorbereiding van de herziening van het visiedocument 'Krachtig Verbonden'.
 - e) Vast te houden aan de ingezette lijn ten aanzien van het aspect handhaving in relatie tot de ontwerpbeleidsnotitie.
 - f) De pilot geheel los te koppelen van de beleidsnotitie en in de beantwoording van de zienswijzen opnemen dat hiervoor een separate procedure wordt doorlopen.
3. Aanvullend geeft het college het volgende mee:
- a) In de brief aan de gemeenteraad een passage opnemen met de volgende strekking: naast het proces van de beleidsnotitie wordt een pilot doorlopen voor onderzoek naar grootschalige huisvesting van tijdelijke werknemers in Cadzand-Bad. Dit naar aanleiding van 2 principeverzoeken. Deze pilot wordt doorlopen door provincie (expertteam), Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (ministerie van Economische Zaken en Klimaat) en de gemeente. Het college verwacht op korte termijn, op basis van het advies van het ministerie, de beide principeverzoeken inhoudelijk te kunnen behandelen.
 - b) Wethouder Ploegaert krijgt mandaat de aangepaste brief aan de gemeenteraad goed te keuren.
 - c) Een kopie van de brief aan de gemeenteraad ter informatie verzenden aan de indieners van de zienswijzen en de stads- en dorpsraden.

4.c.07 ED: Voorstel tot het aanwijzen van de heer M.P. van Kleef als toezichthouder

Besluit

De heer M.P. van Kleef aan te wijzen als toezichthouder in de zin van artikel 5:11 Awb.

4.c.08 ED: Verplaatsen bouwtitels in buitengebied

Besluit

1. In lijn met (de tekst op) de bestuurlijke jaaragenda de vaststelling van de vaststelling van de ontwerpbeleidsnotitie 'verplaatsen bouwtitels in het buitengebied' – ter handen van de gemeenteraad te stellen.
2. De gemeenteraad en de indieners van de zienswijzen hiervan schriftelijk op de hoogte te stellen. De brief aan de gemeenteraad omvormen tot een meer

inhoudelijke procesupdate. Wethouder Ploegaert krijgt mandaat de aangepaste brief goed te keuren.

- 4.c.09 ED: Bezwaar tegen een verleende omgevingsvergunning voor het bouwen van een winkelpand met bovenappartement en voor het slopen van de gehele bebouwing aan de Slijkstraat 6 te Groede (OV-2019056)**

Besluit

Conform het advies van de commissie Bezwaarschriften:

1. De bezwaarden ontvankelijk te verklaren in hun bezwaren.
2. De bezwaarschriften ongegrond te verklaren.
3. Het bestreden besluit in stand te laten.
4. Aan de gemachtigde van de heer en mevrouw Seen geen proceskostenvergoeding toe te wijzen op grond van artikel 7:15 Awb.

- 4.c.10 ED: Bezwaar tegen een verleende omgevingsvergunning voor het bouwen van 13 garageboxen en 14 opslagunits aan de Dorpsstraat 89 G1 t/m G13 en 89-001 t/m 89-014 te Breskens (OV-2019186)**

Besluit

Het college besluit als volgt:

- a. Bezwaarden ontvankelijk te verklaren in hun bezwaren.
- b. Het bezwaarschrift gegrond te verklaren.
- c. In afwijking van het advies van de bezwaarschriftencommissie het besluit te herroepen en de aanvraag voor de omgevingsvergunning te weigeren wegens een niet op te heffen strijdigheid met het bestemmingsplan.

- 4.c.11 ED: Principeverzoek woning Oostlangeweg 6 Hoofdplaat**

Besluit

1. In lijn van het principebesluit van 10 juli 2017 in principe geen medewerking verlenen aan de realisatie van een woning op het perceel Oostlangeweg 6 te Hoofdplaat.