



Verzoek om tegemoetkoming in planschade

1. Gegevens van de aanvrager

Geen postbusnummer gebruiken a.u.b.

1a. Naam en voorletters :

man vrouw

1b. Naam rechtspersoon :

1c. Correspondentieadres :

1d. Postcode en plaats :

1e. Telefoon overdag :

1f. Bent u eigenaar huurder

anders, namelijk van:

2. Gegevens van de eventuele mede-eigenaar

2a. Naam en voorletters :

2b. Adres :

2c. Postcode en plaats :

2d. Telefoon overdag :

3. Gegevens van de eventuele gemachtigde

3a. Naam en voorletters :

3b. Adres :

3c. Postcode en plaats :

3d. Telefoon overdag :

4. Maatregel die volgens u de oorzaak is van de schade

Wro = Wet ruimtelijke ordening

Wabo = Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

- Artikel 6.1, tweede lid, onder a Wro:** een bepaling van een bestemmingsplan of inpassingsplan, niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, of van een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 Wro;
- Artikel 6.1, tweede lid, onder b Wro:** een bepaling van een planwijziging of een planuitwerking, onderscheidelijk een nadere eis als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, b en d;
- Artikel 6.1, tweede lid, onder c, Wro:** een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c van de Wabo;
- Artikel 6.1, tweede lid, onder d Wro:** de aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een omgevingsvergunning ingevolge artikel 3.3, eerste lid, van de Wabo of artikel 3.4 van de Wabo
- Artikel 6.1, tweede lid, onder e Wro:** een bepaling van een provinciale verordening als bedoeld in artikel 4.1, derde lid, of van een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 4.3, derde lid, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder c, of 2.11, eerste lid van de Wabo
- Artikel 6.1, tweede lid, onder f Wro:** een bepaling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder f, artikel 2.11, derde lid, of 2.12, eerste lid, onder b van de Wabo
- Artikel 6.1, tweede lid, onder g Wro:** een koninklijk besluit als bedoeld in artikel 10.4 Wro

5. In welk jaar is de maatregel genomen?

.....

6. Waar is de maatregel genomen en kunt u het (bouw)plan waarop de maatregel betrekking heeft omschrijven?

.....

.....

.....

7. Wat is de aard van de schade? Bestaat de schade volgens u uit waardevermindering van uw eigendom of uit inkomensderving?

.....

.....

.....

8. Bij gestelde waardevermindering van eigendom: kunt u de onroerende zaak (waarvan u zakelijk gerechtigde bent) omschrijven?

.....
.....
.....

9. Bij gestelde waardevermindering van eigendom: wat is de datum waarop u de eigendom van een onroerende zaak of een ander zakelijk recht daarop heeft verworven?

Graag een kopie van het eigendomsbewijs / contract van economische overdracht meesturen aub.

.....
.....
.....

10. Wat zou volgens u de hoogte van de tegemoetkoming moeten zijn en wat is uw onderbouwing hiervoor?

.....
.....
.....

11. Indien u geen vergoeding in geld wenst, op welke manier dient volgens u dan in uw schade tegemoet te worden gekomen door ons?

.....
.....
.....

12. Ruimte voor aanvullingen en toelichting

.....
.....
.....
.....

13. Ondertekening

Hierbij verklaar ik dat ik het formulier naar waarheid heb ingevuld en bekend ben met het feit dat ik op grond van artikel 6.4, derde lid Wro voor het in behandeling nemen van dit verzoek € 500,00 verschuldigd ben.

Naam aanvrager:

Plaats:

Datum :

Handtekening aanvrager:

Handtekening evt. mede-eigenaar:

Handtekening evt. gemachtigde:

14. Insturen van het verzoek om tegemoetkoming in planschade

Stuur uw verzoek inclusief eventuele bijlagen naar:

College van burgemeester en wethouders van Sluis

Postbus 27

4500 AA SLUIS

Voor vragen kunt u contact opnemen met het klanten contact centrum (KCC) via 140117 (vanuit het buitenland +31 117 - 457 000).

Toelichting

De Wro geeft in artikel 6.1 aan dat een belanghebbende onder bepaalde voorwaarden en beperkingen recht kan doen gelden op vergoeding van schade als gevolg van de bepalingen van een bestemmingsplan of bijvoorbeeld een besluit omtrent het afwijken van het bestemmingsplan.

Een aanvraag om vergoeding van planschade moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders met gebruikmaking van het onderhavige formulier.

Bij voorbaat wijst het college de aanvrager erop dat voor het behandelen van de aanvraag een recht van € 500,00 verschuldigd is. Dit bedrag dient u te storten op NL 33 INGB 066.19.00.169 onder vermelding van "planschadeverzoek".

De gang van zaken is als volgt. De aanvrager dient het aanvraagformulier bij het college in, waarna hij of zij een bevestiging van ontvangst krijgt met de mededeling dat het verschuldigde bedrag binnen vier weken na de dag van verzending van deze ontvangstbevestiging op de rekening van de gemeente dan wel op een aangegeven plaats moet zijn gestort. Na ontvangst van dat bedrag nemen wij de aanvraag in behandeling.